



Občina Ankaran  
Comune di Ancarano

AMMINISTRAZIONE COMUNALE | AMMINISTRAZIONE  
COMUNALE

REŽIJSKI OBRAT | AZIENDA SERVIZI COMUNALI

Odsek za izvajanje storitev za potrebe delovanja in obratovanja javnih, športnih in kulturnih objektov, javnih kopališč in javnih prireditev Settore adempimento servizi gestione infrastruttura pubblica, sportiva e culturale, zone balneari e manifestazioni pubbliche

Data: 12. 4. 2024

## Oggetto: DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE 2024 - OGGETTO DELLA GARA D'APPALTO

Il Comune di Ancarano gestisce due esercizi di ristorazione in due località:

### 1. Valdoltra

Il sito comprende 4 fabbricati: il locale, composto da un bar, una cucina e un comodo magazzino; una terrazza, un container ausiliare ad uso deposito e i servizi igienici per il personale.

a. Superficie del locale 40 m<sup>2</sup>:

Bar:

- 2 banchi frigo con piano di lavoro
- bancone d'appoggio
- lavabo + scaldacqua
- lavastoviglie
- macchina del ghiaccio
- tostapane
- forno
- spremiagrumi
- lavabo a parete
- sistema di allarme e videosorveglianza
- cassetta di sicurezza
- pozzetto con sifone
- mensola inox con portabicchieri

Cucina:

- doppia friggitrice con contenitori per olio
- griglia
- cappa
- bancone d'appoggio
- bancone
- lavello
- 2 mensole in plastica

Comodo magazzino:

- mensole in tutto lo spazio

b. Terrazza con superficie cca. 200 m<sup>2</sup>;

- 19 tavoli con una capacità totale di 58 posti a sedere (3 tavoli da 6 persone e 10 tavoli da 4 persone)
- tettoia mobile elettrica
- 100 m di luci decorative calde (tra gli alberi)
- 20 m di luci decorative calde (piccola terrazza)

c. Container aggiuntivo uso magazzino, superficie 7,5 m<sup>2</sup>:

- aria condizionata
- armadio da magazzino in metallo
- armadio guardaroba per il personale con otto scomparti separati
- 3 scaffali in metallo



- d. Servizi igienici per il personale di 1 m<sup>2</sup>
- container separato con un WC e lavabo



Foto 2: Locale Valdoltra



Foto 1: Locale Valdoltra, anno 2022



## 2. Locale Student

Il sito comprende 3 fabbricati: un locale, una terrazza e un magazzino ausiliare con servizi igienici per il personale.

- a. Superficie del locale 30 m<sup>2</sup>:
  - banco frigo
  - banco di mescita
  - lavabo con scaldacqua
  - macchina del ghiaccio
  - lavastoviglie
  - addolcitore d'acqua
  - bancone d'appoggio
  - bancone da lavoro/preparazione
  - spremiagrumi
  - sistema di allarme e videosorveglianza
  - cassetta di sicurezza
  
- b. Terrazza con superficie cca. 100 m<sup>2</sup>;
  - 4 tavoli con una capacità totale di 16 posti a sedere
  - tenda da sole
  - 100 m di luci decorative calde
  
- c. Magazzino aggiuntivo, superficie 5 m<sup>2</sup>:
  - magazzino
  - scaffale in plastica
  - servizi igienici per il personale con un WC e lavabo
  - armadio guardaroba per il personale con quattro scomparti separati



Foto 3: Locale Študent



Foto 4: Locale Študent, anno 2022