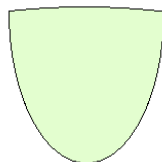


OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO
Jadranska cesta 66, p.p. 24,
6280 ANKARAN – ANCARANO



ŽUPAN

Številka: KAB.739.15

Datum: 10. 4. 2015

Občina Ankaran na podlagi 29. člena Zakona o premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15 – ZUUJFO) in v skladu z 48. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE o najemu nepremičnega premoženja

za naslednji nepremičnini:

- del parcele št. 1328/2 k.o. Oltra. Nepremičnina se nahaja v Valdoltri in predstavlja skupno nerazdeljeno premoženje Občine Ankaran in Mestne občine Koper do celote, z zaznambo grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Celotna nepremičnina meri 6017 m², oddaja pa se del v izmeri 200 m², ki je razviden iz priložene skice, in sicer za opravljanje sezonske gostinske dejavnosti v času od 1. 6. 2015 do 30. 9. 2015. Najemnina za navedeno obdobje znaša 5.000,00 EUR in je določena izkustveno, skladno z 18. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014). Davek na dodano vrednost se ne obračuna skladno z 2. odstavkom 44. člena Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12 in 86/14).
- del parcele št. 1787/1 k.o. Jernej. Nepremičnina se nahaja na Debelem rtiču (Sv. Jernej) in predstavlja skupno nerazdeljeno premoženje Občine Ankaran in Mestne občine Koper do celote. Celotna nepremičnina meri 6473 m², oddaja pa se del v izmeri 200 m², ki je razviden iz priložene skice, in sicer za opravljanje sezonske gostinske dejavnosti v času od 1. 6. 2015 do 30. 9. 2015. Najemnina za navedeno obdobje znaša 2.500,00 EUR in je določena izkustveno, skladno z 18. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014). Davek na dodano vrednost se ne obračuna skladno z

2. odstavkom 44. člena Zakona o davku na dodano vrednost (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12 in 86/14).

Občina Ankaran poziva vse zainteresirane k predložitvi ponudb za najem omenjenih zemljišč ter si pridržuje pravico do izbire ponudnikov.

Občina Ankaran

Župan:

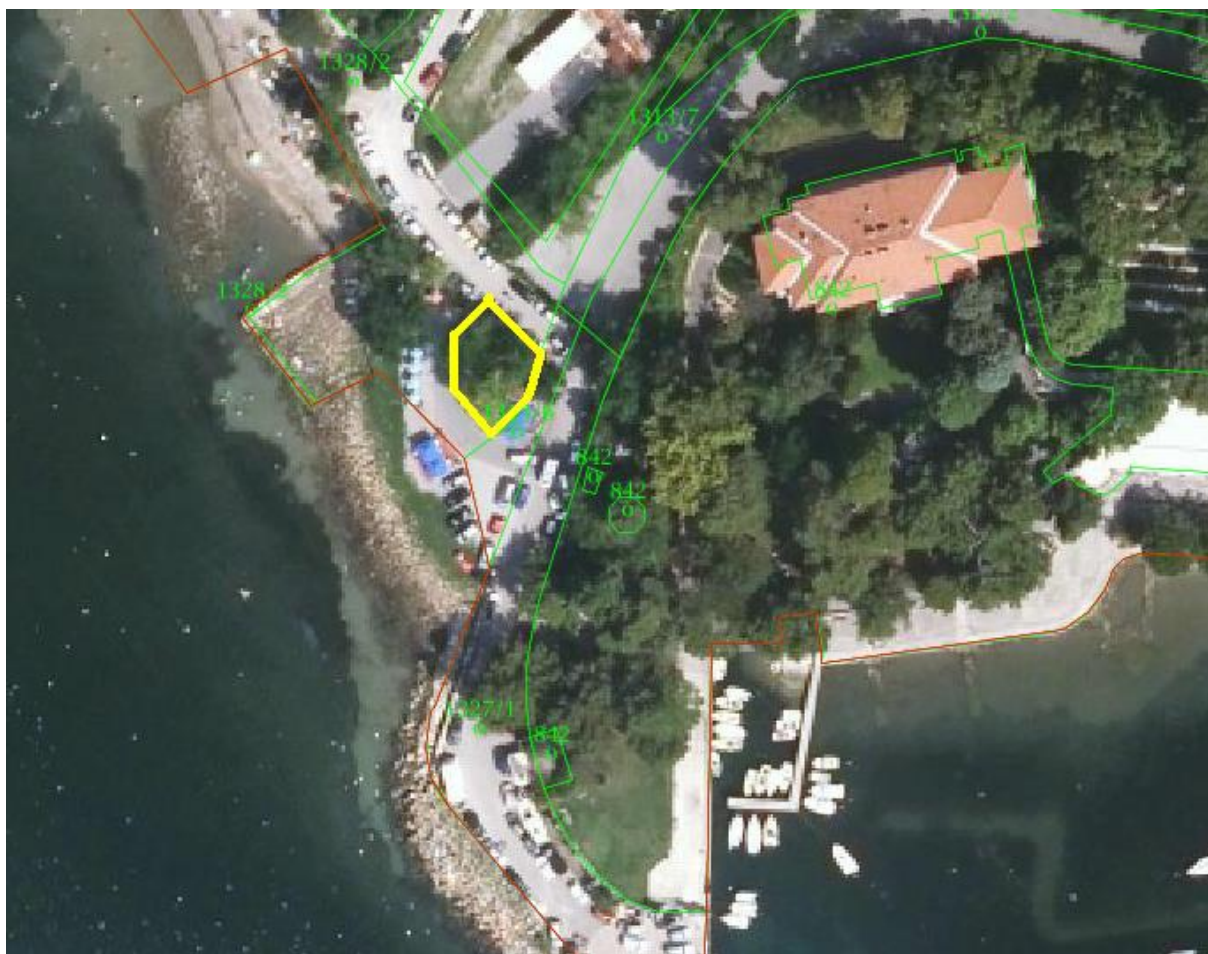
Gregor Strmčnik



Priloga:

- Slika dela parcele, ki je predmet oddaje v najem (Valdoltra),
- Slika dela parcele, ki je predmet oddaje v najem (Debeli rtič, Sv. Jernej).

PRILOGA št. 1: Slika dela parcele, ki je predmet oddaje v najem (Valdoltra)



Vir: Prostorski portal, GURS RS

PRILOGA št. 2: Slika dela parcele, ki je predmet oddaje v najem (Debeli rtič, Sv. Jernej)



Vir: Prostorski portal, GURS RS