



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR ^{TANOVANJA}

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 22

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Občina Ankaran

Jadranska cesta 60

6280 Ankaran

info@obcina-ankaran.si

Številka: 35032-124/2018/31/10922-02

Datum: 3. 8. 2020

Zadeva: Drugo mnenje s področja razvoja poselitve na predlog Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran

Zveza: Vaša vloga v dopisu št. 350-4/2016 (127) z dne 4. 5. 2020

Na podlagi tretjega odstavka 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 - ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt) in v povezavi z drugim odstavkom 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu ZUreP-2) izdaja Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, naslednje

**DRUGO MNENJE
S PODROČJA RAZVOJA POSELITVE
K PREDLOGU OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
OBČINE ANKARAN**

Ministrstvo za okolje in prostor je ob preveritvi gradiva predloga Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran ugotovilo, da je bilo pri njegovi pripravi prvo mnenje s področja razvoja poselitve št. 35032-124/2018/12/10922-02 z dne 25. 9. 2018 **upoštevano**.

O b r a z l o ž i t e v:

1. Vloga občine

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, je dne 5. 5. 2020 prejel vlogo Občine Ankaran, št. 350-4/2016 (127) z dne 4. 5. 2020, s katero je na podlagi 51. člena ZPNačrt zaprosila za podajo drugega mnenja na predlog Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran (v nadaljevanju: OPN Ankaran). Predlog OPN Ankaran je izdelalo podjetje LOCUS d.o.o., PE Nova Gorica, Prvomajska ulica 118d, 5250 Solkan, odgovorna prostorska načrtovalka, Maja Šinigoj, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 1461 A.

Ministrstvo je pred tem na podlagi vloge Občine Ankaran z dne 24. 4. 2020, s katero je bilo ministrstvu dostavljeno digitalno gradivo predloga OPN Ankaran s prilogami, v skladu z drugim odstavkom 51. člena ZPNačrt preverilo, ali je digitalno gradivo predloženega prostorskega akta pripravljeno na način in v obliki, ki omogoča neposredno uporabo pri pripravi mnenj nosilcev urejanja prostora ter ugotovilo, da je primerno in da se lahko objavi v svetovnem spletu. Ministrstvo je z dopisom z dne 30. 4. 2020 občino obvestilo, da je gradivo predloga OPN Ankaran, ki je bilo pripravljeno v predpisani obliki in vsebini, v elektronski obliki od tega dne dostopno na spletnem strežniku ministrstva.

2. Zakonska podlaga

V skladu s tretjim odstavkom 51. člena ZPNačrt nosilci urejanja prostora v roku 30 dni po prejemu vloge podajo drugo mnenje k načrtovanim prostorskim ureditvam, v katerem preverijo, kako je bilo upoštevano njihovo prvo mnenje. Če nosilci urejanja prostora ugotovijo, da občina njihovih prvih mnenj ni upoštevala, morajo svojo ugotovitev podrobno utemeljiti in občini podati usmeritve za odpravo nepravilnosti v predlogu občinskega prostorskega načrta.

3. Ugotovitve ministrstva

Ministrstvo je v dopisu št. 35032-124/2018/12/10922-02 z dne 25. 9. 2018 izdalo prvo mnenje s področja razvoja poselitve na osnutek OPN Ankaran. V njem je ugotovilo, da pri pripravi osnutka OPN Ankaran *Splošne smernice s področja razvoja poselitve* (objavljene na spletni strani Ministrstva za okolje in prostor v januarju 2013 – v nadaljevanju: *Splošne smernice*) niso bile upošteevane glede omrežja naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij ter glede sanacije razpršene gradnje. Ministrstvo je v svojem mnenju nadalje ugotovilo, da so bila v osnutku OPN Ankaran evidentirana nekatera neskladja med strateškim in izvedbenim delom OPN.

Ministrstvo je dne 9. 6. 2020 naknadno prejelo obrazložitev, kako je bilo pri pripravi predloga OPN Ankaran upošteevano prvo mnenje ministrstva, kot je to zahtevano v drugem odstavku 51. člena ZPNačrt. Obrazložitev se je nanašala na vlogo in funkcijo naselja Ankaran v omrežju naselij v občini.

3.1 Omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij

3.1.1 Ankaran - pomembnejše lokalno središče

Ministrstvo je v prvem mnenju ugotovilo, da Občina Ankaran v osnutku OPN ni dosledno upoštevala usmeritev iz poglavja 2.1 *Omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij* iz *Splošnih smernic*. Kljub usmeritvam, da bodo zagotovljene vse potrebne funkcije za opredelitev naselja Ankaran kot pomembnejšega lokalnega središča, ni bil izpolnjen pogoj iz Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (v nadaljnjem besedilu: SPRS) glede obstoja minimalnega števila 5.000 prebivalcev v gravitacijskem zaledju, kljub temu, da se predvideva rast števila prebivalcev v občini na 5.000. Ne glede na to, da je bilo v 6. členu odloka ugotovljeno, da obstajajo povezave z ostalimi naselji v sosednji občini in državi in da Ankaran gravitira na pomembnejša središča v soseščini, kot sta Koper in Trst, je bilo ministrstvo mnenja,

da je treba ob opredelitvi nekega naselja kot pomembnejšega lokalnega središča, zadostiti pogojem iz SPRS in navesti, katera naselja gravitirajo na Ankaran in ali je s tem dosežen minimum 5.000 prebivalcev.

Občina, oziroma v njenem imenu izdelovalec OPN, je naknadno podal posebno obrazložitev glede upoštevanja prvega mnenja z vidika umestitve naselja Ankaran med pomembnejša lokalna središča. Pojasnjeno je, da občina sicer neposredno ne dosega kriterija 5.000 prebivalcev v gravitacijskem zaledju, ker iz razpoložljivih podatkov niso razvidni podatki o migracijah ljudi čez državno mejo. Prav tako je podatke močno popačen zaradi migracij, ki se zgodijo zaradi dela v Luki Koper d.d., saj ima ta sedež podjetja v Mestni občini Koper, čeprav je več kot polovica območja pristanišča v Občini Ankaran. Glede ostalih funkcij pa je pojasnjeno, da Ankaran že zdaj skoraj dosega nivo pomembnejšega lokalnega središča. Opredelitev naselja Ankaran na tem nivoju v OPN je dodatno utemeljena tudi z vidika dimenzioniranja obsega stavbnih zemljišč. Predvideni obseg stavbnih zemljišč naj bi ustrezal razvoju naselja na nivoju pomembnejšega lokalnega središča.

Ministrstvo meni, da je pripravljavec OPN Ankaran v predlogu OPN Ankaran ustrezno utemeljil opredelitev naselja Ankaran kot pomembnejše lokalno središče. V skladu s tem je treba v besedilu odloka in na karti št. 1 grafičnega dela OPN – Zasnova prostorskega razvoja v merilu 1 : 25.000 popraviti opredelitev vloge naselja kot stanje in kot cilj tako, da bo v zasnovi prostorskega razvoja občine določena vloga in funkcija posameznega naselja glede na izhodišča in cilje prostorskega razvoja.

3.1.2 Kolombini – sanacija razpršene gradnje

Ministrstvo je v prvem mnenju nadalje ugotovilo, da je v OPN predvideno, da naj bi s sanacijo razpršene gradnje na območju Kolombini in na območju ob Vinogradniški cesti nastali dve novi naselji, za kateri pa ni bilo nobene opredelitve, kakšno vlogo in funkcije naj bi imeli v omrežju naselij.

V predlogu OPN Ankaran je v 75. členu navedeno, da se območja razpršene gradnje na Kolombinih, ob južnem delu Vinogradniške ceste, vzdolž vzhodnega dela Jadranske ceste in ob poti na Brido sanira, vendar ne kot novi naselji pač pa z vidika racionalnejše rabe prostora, zmanjšanja vizualne degradacije z oblikovno sanacijo in z vidika opremljenosti z infrastrukturo. V tem delu je občina upoštevala usmeritve ministrstva.

Ugotovitve:

Ministrstvo ugotavlja, da je Občina Ankaran v predlogu OPN Ankaran ustrezno upoštevala prvo mnenje ministrstva glede opredelitve omrežja naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij.

3.2 Razvoj naselij in ohranjanje razpršene poselitve

3.2.1 Širitev naselij

Ministrstvo je v prvem mnenju ugotovilo, da so v OPN Ankaran usmeritve glede razvoja naselij v besedilu odloka in na grafičnih prikazih določene skladno s predpisi. Določena so bila območja prenove, notranjega razvoja in širitev. Na karti št. 3 »Zasnova območja naselja, določitev območij razpršene gradnje in razpršene poselitve« je bil v legendi izraz »poselitveno območje UN Ankaran«, ki ni bil ustrezno uporabljen, saj ima izraz »poselitveno območje« po določbah ZUreP-2 drugačen pomen. Nejasen je bil tudi pomen izraza »dislocirano območje organizirane stanovanjske gradnje«, saj zanj ni bilo nobenih usmeritev v besedilu odloka, razen da je bilo ugotovljeno, da obstajata dve taki območji.

Ugotovitve:

Občina je upoštevala pripombe ministrstva in v predlogu OPN besedilo ustrezno uskladila. Ministrstvo meni, da je bilo prvo mnenje v delu, ki se nanaša na usmeritve za razvoj naselij v predlogu OPN ustrezno upoštevano. Ustrezno je dopolnjen tudi grafični prikaz na karti strateškega dela št. 3: »Zasnova območja naselja, določitev območij razpršene gradnje in razpršene poselitve«, v merilu 1 : 25.000.

3.2.2 Razpršena poselitev in sanacija razpršene gradnje

Ministrstvo je glede sanacije razpršene gradnje v svojem prvem mnenju ugotovilo, da *Splošne smernice* pri tem niso bile v celoti upoštewane. S predvideno sanacijo razpršene gradnje v OPN Ankaran naj bi nastali dve novi naselji, ki pa nista bili evidentirani kot naselji v omrežju naselij iz 12. člena odloka, kar je pomenilo notranje neskladje v aktu in sicer med usmeritvami glede vloge in funkcij naselij v omrežju naselij in usmeritvami za sanacijo razpršene gradnje. Ministrstvo je prav tako ugotovilo, da je treba za predvidena ostala območja sanacije razpršene gradnje upoštevati določbe 31. člena Pravilnika o OPN, kjer je predvidena oblikovna in komunalna sanacija in je zanjo tudi treba določiti usmeritve, saj dikcija iz 75. člena odloka »v skladu z možnostmi« ni bila ustrezna. Ministrstvo je nadalje ugotovilo, da so bila na grafičnem prikazu št. 4.1 *Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovo* prikazana območja ukrepov za sanacijo razpršene gradnje, vendar ti ukrepi v besedilu odloka niso bili navedeni oziroma ni bilo jasno, kaj pomenijo in na kaj se nanašajo.

Ugotovitve:

Ministrstvo je pri preveritvi besedila odloka ugotovilo, da s predvideno sanacijo razpršene gradnje ne bosta nastali dve novi naselji, pač pa je predvidena oblikovna in komunalna sanacija območij razpršene gradnje skladno z 31. členom Pravilnika o OPN. Črtana je tudi dikcija »v skladu z možnostmi«. Območja ukrepov za sanacijo razpršene gradnje so še prikazana na grafičnem prikazu št. 4.1 *Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovo*, ki pa so glede na podane usmeritve za sanacijo razpršene gradnje smiselna.

Ministrstvo meni, da je občina ustrezno upoštevala ugotovitve iz prvega mnenja glede usmeritev za ohranjanje razpršene poselitve in sanacije razpršene gradnje.

3.3 Ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora

Ministrstvo je v prvem mnenju ugotovilo, da so bile v osnutku OPN Ankaran usmeritve glede območij prepoznavnih značilnosti, predvsem krajine, podrobno določene in skladne s *Splošnimi smernicami*. Naravne prvine in krajinska prizorišča so bila prikazana na karti št. 4.2 *Usmeritve za razvoj v krajini*, usmeritve glede urbanističnega oblikovanja pa na karti št. 4.1 *Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovo*, pri čemer pa ni bilo posebej izpostavljeno, kaj od naštetega se šteje kot območje ali element ohranjanja arhitekturne prepoznavnosti prostora. Ministrstvo je predlagalo, da se prikaz na karti strateškega dela OPN Ankaran št. 4.1 ustrezno dopolni.

Ugotovitve:

Občina je sledila predlogu ministrstva in je vsebino urbanističnega oblikovanja naselij razčlenila na prepoznavne urbanistično arhitekturne elemente v naselju Ankaran in izven njega. S tem je natančno pojasnjeno, kaj od naštetega se šteje kot območje in kaj kot element ohranjanja arhitekturne prepoznavnosti. Ministrstvo meni, da je občina upoštevala ugotovitve glede ohranjanja prepoznavnih značilnosti prostora iz prvega mnenja.

3.4 Razmestitev dejavnosti v prostoru

Ministrstvo je v prvem mnenju ugotovilo, da so bile pri določitvi usmeritev glede razmestitve dejavnosti v prostoru v osnutku OPN Ankaran *Splošne smernice* ustrezno upoštewane. Ne glede na to je bilo ugotovljeno, da so bile nekatere vsebine na grafičnem prikazu – karti št. 4.2 *Usmeritve za razvoj v krajini*, v merilu 1 : 25.000 določene zelo natančno, kar pomeni, da so

precej neposredno zavezujoče za določitev območij namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev v izvedbenem delu OPN. Ministrstvo je ocenilo, da bi bilo smiselno te vsebine prikazati na bolj generaliziran način, kar pomeni, da so strateške usmeritve na tak način ohlapnejše, niso tako neposredno zavezujoče in lahko ostajajo dalj časa nespremenjene.

Občina Ankaran je v predlogu OPN vsebine navedene grafične prikaze ohranila nespremenjene. Glede na to, da je šlo le za priporočilo ministrstva, to za občino ni bilo neposredno zavezujoče. Ministrstvo vseeno še enkrat predlaga, naj občina preveri ustreznost grafičnega prikaza na karti št. 4.2 *Usmeritve za razvoj v krajini, v merilu 1 : 25.000*.

3.5 Območja namenske rabe prostora

Ministrstvo je v prvem mnenju s področja razvoja poselitve pri pregledu grafičnih prikazov posameznih območij namenske rabe prostora ugotovilo, da območja namenske rabe prostora, kot so bila opredeljena v osnutku izvedbenega dela OPN Ankaran, večinoma sledijo opredelitvam in usmeritvam iz strateškega dela. Kljub temu pa je ministrstvo ugotovilo določena neskladja oziroma nejasnosti pri ugotavljanju skladnosti strateškega in izvedbenega dela OPN. To je bilo ugotovljeno na območju kopališča Debeli rtič, na območju Valdoltre in na območju Sv. Katarine.

Po pregledu gradiva predloga OPN ministrstvo ugotavlja, da na navedenih območjih ni opaziti bistvenih neskladij med grafičnim prikazom strateškega dela na karti št. 5. *Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč in razvoj dejavnosti* in grafičnimi prikazi podrobnejše namenske rabe prostora v merilu 1 : 5.000. Vsebine strateškega dela, ki se nanašajo na razvoj in razmestitev dejavnosti, so prikazane z grafičnimi simboli, kar ne odraža obsega površin, določenih v izvedbenem delu OPN na prikazu območjih enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev.

3.6 Območja državnih prostorskih načrtov

Ministrstvo je v prvem mnenju ugotovilo, da so bila v 171. členu odloka, v Tabeli 21 navedena območja EUP s posebnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji in usmeritvami za načrtovanje z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti. Med temi so bila tudi območja, kjer veljajo državni prostorski načrti (v nadaljnjem besedilu: DPN). Iz tabele je izhajalo, da so za nekatera od teh območij določene usmeritve za spremembo DPN (območja LU-01, LU-05, LU-06, LU-07, LU-08, LU-09, LU-11, LU-19), kar je v nasprotju s predpisi. Poleg tega je bilo pri preveritvi mej območij namenske rabe prostora z mejami državnih prostorskih aktov ugotovljeno, da te ponekod niso bile ustrezno upošteevane. Občina je za določena območja enot urejanja prostora določila namensko rabo prostora, ki ni ustrezala prostorskim ureditvam načrtovanim z DPN

Z namenom uskladitve OPN Ankaran s pristojnimi nosilci urejanja prostora je bil organiziran usklajevalni sestanek, kjer so se Občina Ankaran, Ministrstvo za okolje in prostor in Ministrstvo za infrastrukturo dogovorili, na kakšen način uskladiti OPN z vidika upoštevanja določb DPN. Občina je v vlogi za pridobitev drugega mnenja na predlog OPN Ankaran posebej obrazložila upoštevanje prvega mnenja Ministrstva za infrastrukturo in Ministrstva za obrambo.

Ministrstvo je preverilo besedilo odloka OPN Ankaran in v delih, ki se nanaša na DPN za območje Luke Koper, ugotovilo, da ni v nasprotju z veljavnim DPN. Prav tako je v dopolnjenem predlogu na kartah izvedbenega dela OPN pravilno prikazana meja DPN.

4. Zaključna ugotovitev

Ministrstvo ugotavlja, da je Občina Ankaran upoštevala ugotovitve iz prvega mnenja ministrstva št. 35032-124/2018/12/10922-02 z dne 25. 9. 2018.

Ministrstvo predlaga Občini Ankaran, naj pred sprejemom predloga OPN upošteva to in druga mnenja nosilcev urejanja prostora in uskladi oziroma odpravi morebitne druge pomanjkljivosti, ki nimajo podlage v veljavnih predpisih, ali so v nasprotju z njimi in na katere v tem mnenju ni bilo posebej opozorjeno.

Ana VIDMAR
Vodja Sektorja za prostorsko načrtovanje

Pripravil:
mag. Mojmir Prelog
Sekretar

Poslati po e-pošti:

- info@obcina-ankaran.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 70

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si



Občina Ankaran
Jadranska cesta 66, p.p. 24

6280 ANKARAN

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno: ☒	Navadno: ☐	Elektronsko: ☐
Prejeto: 11 -05- 2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016-142	Org. enota:	Priloge:

Številka: 350-2/2020/76 - 00931802

Datum: 04. 05. 2020

Na podlagi vloge občine Ankaran št. 350-4/2016 (130) iz dne 04. 05. 2020, daje Ministrstvo za infrastrukturo, na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07 s spremembami in dopolnitvami) in v povezavi s drugim odstavkom 273. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; ZUreP-2) ter v povezavi s 30. in 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), Odloku o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04) in Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) naslednje

DRUGO MNENJE NA OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE ANKARAN

Občina Ankaran je z dopisom št. 350-4/2016 (130) iz dne 04. 05. 2020, ki smo ga prejeli dne 04. 05. 2020, pozvala Ministrstvo za infrastrukturo, da ji poda drugo mnenje na občinski prostorski načrt občine Ankaran (v nadaljevanju: OPN Ankaran) – za področje energetike.

Občina Ankaran je hkrati s pozivom za pridobitev drugega mnenja dostavila spletno gradivo OPN Ankaran s kartografskimi podlogami.

Dokumentacijo smo preučili z vidika prostorskih sestavin veljavnih državnih planskih aktov s poudarkom na energetskega sistema.

Drugo mnenje k predlogu OPN občine Ankaran:

Po pregledu kartografske dokumentacije in že izdanega prvega mnenja Ministrstva za infrastrukturo št. 350-139/2017/285 iz dne 26. 07. 2018 ter predloga odloka

ugotavljamo, da nimamo dodatnih pripomb oz. stališč, zato Ministrstvo za infrastrukturo, k *predlogu OPN občine Ankaran* izdaja pozitivno mnenje.

S spoštovanjem,

Pripravil:
mag. Matej Praper
podsekretar



Jernej Vrtovec
minister

Vročiti: priporočeno





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Vojkova cesta 59, 1000 Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

Podpisnik: Korosec Uros 2494356
Izdajatelj: simod-ca-restricted
Številka certifikata: 5ABDB16D
Potek veljavnosti: 23. 03. 2025
Čas podpisa: 28. 05. 2020 13:56
Št. dokumenta: 350-105/2016-19

T: 01 471 25 46

F: 01 471 24 23

E: glavna.pisarna@mors.si

www.mors.si

OBČINA ANKARAN

Občinska uprava

Direktor

Jadranska cesta 66

6280 Ankaran – Ancarano

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno: ☒	Elektronsko:
Prejeto: 01-06-2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016-150	Org. enota:	Priloge:

Številka: 350-105/2016-19

Datum: 28. 05. 2020

Zadeva: Občinski prostorski načrt Občine Ankaran – drugo mnenje na usklajen predlog

Zveza: vaša vloga št. 350-4/2016 (131) z dne 4. 5. 2020 in njeni dopolnitvi z dni 19. 5. 2020 in 25. 5. 2020

Občina Ankaran je kot pripravljavka prostorskega akta Ministrstvu za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo za obrambo) podala vlogo za izdajo 2. mnenja na predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta Občine Ankaran.

Na spletnih straneh Ministrstva za okolje in prostor je dosegljivo, dopolnitvam vloge pa je bilo priloženo naslednje gradivo:

- tekstualni del odloka s popravki,
- grafični del odloka s popravki,
- priloge odloka.

Ministrstvo za obrambo kot nosilec urejanja prostora na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) ter po pregledu dosegljive in posredovane dokumentacije sporoča, da

IZDAJA POZITIVNO DRUGO MNENJE S PODROČJA OBRAMBE

na usklajen predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta Občine Ankaran.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Mateja Oblak Perdan
višja svetovalka

Uroš KOROŠEC
sekretar
v.d. generalnega direktorja

Poslano:

- naslovniku,
- Ministrstvu za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja (v vednost po e-pošti: gp.mop@gov.si).



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO
UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Podpisnik: Darko But
Izdajatelj: sigov-ca
Številka certifikata: 00AC982EAE
Potek veljavnosti: 22. 12. 2020
Čas podpisa: 12. 05. 2020 14:14

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgzs@urszr.si

www.sos112.si

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno:	Elektronsko: ☒
Prejeto: 12 -05- 2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016-144	Org. enota:	Priloge:

Številka: 350-196/2018-5 - DGZR

Datum: 12. 05. 2020

Na podlagi vloge Občine Ankaran, Jadranska cesta 66, Ankaran (v nadaljevanju vlagatelj), št. 350-4/2016 (132) z dne 4. 5. 2020, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi drugega odstavka 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

MNENJE
k predlogu OPN Občine Ankaran

Vlagatelj je z vlogo, št. 350-4/2016 (132) z dne 4. 5. 2020, ki smo jo prejeli 4. 5. 2020, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku poda mnenje k predlogu OPN Občine Ankaran. Vlagatelj je omogočil elektronski vpogled preko ftp strežnika do vsega potrebnega gradiva.

Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, je splošne smernice s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom objavilo na spletni strani Uprave RS za zaščito in reševanje. V prvem mnenju je bilo vlagatelju sporočeno, kaj je treba v osnutku dopolniti.

Vlagatelj je pri pripravi predloga OPN Občine Ankaran upošteval splošne smernice, prvo mnenje in veljavno zakonodajo, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, k predlogu izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:

- Občina Ankaran, Jadranska cesta 66, Ankaran (info@obcina-ankaran.si).
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska 48, Ljubljana (gp.mop@gov.si)



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO,
SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI**

DIREKTORAT ZA INVALIDE, VOJNE VETERANE
IN ŽRTVE VOJNEGA NASILJA



OA00010203

Kotnikova ulica 28, 1000 Ljubljana

T: 01 369 75 38

F: 01 369 78 32

E: gp.mddsz@gov.si

www.mddsz.gov.si

Občina Ankaran

Oddelek za okolje in prostor
g. Andrej Stjepić Sambole
Jadranska cesta 66
6280 Ankaran

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno: ☒	Elektronsko:
Prejeto: 16 -08- 2018		
Šifra zadeve: 350-4/2016	Org. enota:	Priloge:

Številka: 350-28/2018/4

Datum: 01. 08. 2018

Zadeva: Prvo mnenje k Občinskemu prostorskemu načrtu Občine Ankaran

Skladno z vašo vlogo št. 350-4/2016 (46), ki smo jo prejeli z dne 20. 07. 2018, vam na podlagi 11. a člena in 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZureP-2) ter skladno z določbami Zakona o vojnih grobiščih (Uradni list RS, št. 65/03, 72/09 in 31/17) in Zakona o prikritih vojnih grobiščih in pokopu žrtev (Uradni list RS, št. 55/15) glede prikritih vojnih grobišč in vojnih grobišč, ki ležijo na območju vaše občine, dajemo naslednje podatke in mnenje k Občinskemu prostorskemu načrtu Občine Ankaran.

Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je z dne 01. 08. 2018 pridobilo podatek o razdelitvi občine Ankaran na naselja in območja predmetne občine. Na podlagi pridobljenega podatka se iz Registra vojnih grobišč, ki ga vodi ministrstvo ugotavlja, da na območju občine Ankaran ni vpisano nobeno vojno grobišče niti prikrito vojno grobišče, zato z vidika predpisov o varstvu vojnih grobišč, ni nobenih omejitev oziroma pogojev pri pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran.

Na podlagi zgoraj navedenega dajemo **pozitivno soglasje**.

S spoštovanjem!

Pripravila:
Suzana TAJNIK
VIŠJA SVETOVALKA



Dragica BAC
GENERALNA DIREKTORICA



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA GOSPODARSKI RAZVOJ IN TEHNOLOGIJO

GENERALNI SEKRETARIAT

Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve

Kotnikova 5, 1000 Ljubljana

T: 01 400 35 84

E: gp.mgrt@gov.si

www.mgrt.gov.si



OA00010108

OBČINA ANKARAN

Jadranska cesta 66

p.p. 24

6280 Ankaran

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno: ☒	Navadno: ☐	Elektronsko: ☐
Prejeto: 03-08-2018		
Šifra zadeve: 350-4/2016	Org. enota:	Priloge:

Številka: 350-1/2018-159

Datum: 31. julij 2018

Zadeva: Vloga za pridobitev prvega mnenja za Občinski prostorski načrt Občine Ankaran

Na Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Službo za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, smo dne 20.7.2018 prejeli vašo vlogo št. 350-4/2016 (47) z dne 19.7.2018 za predložitev prvega mnenja k načrtovanim prostorskim ureditvam v OPN Občine Ankaran.

Po proučitvi vloge ugotavljamo, da Zavod RS za blagovne rezerve na območju Občine Ankaran ne razpolaga s skladiščnimi objekti za skladiščenje državnih blagovnih rezerv, niti ne načrtuje izgradnje novih.

Glede na to na Ministrstvu za gospodarski razvoj in tehnologijo na predlog Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran nimamo pripomb.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Sabina Gorc
Višja svetovalka

Dr. Peter Vrtačnik
SEKRETAR, VODJA SLUŽBE

Žarko Bogunović
GENERALNI SEKRETAR



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE**

OBMOČNA ENOTA PIRAN

Trg Etbina Kristana 1 | 6310 Izola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si | www.zrsvn.si

ISTITUTO DELLA REPUBBLICA DI SLOVENIA PER LA TUTELA DELLA NATURA | UNITÀ TERRITORIALE DI PIRANO

Piazza Etbina Kristan 1 | 6310 Isola
T 05 67 10 900
E zrsvn.oepi@zrsvn.si | www.zrsvn.si

Številka: 7-III-64/2-O-20/TT
Zveza: 7-III-124/2-O-18/TT
Datum: 29. 5. 2020

ODPOSLANO
DATUM
29.05.2020
PODPIS

Občina Ankaran
Jadranska cesta 66

6280 Ankaran

Zadeva: **OPN Ankaran – drugo mnenje nosilcev urejanja prostora**

Zveza: Vloga Občine Ankaran, Oddelek za okolje in prostor št. 350-4/2016 (126), z dne 4. 5. 2020

Na osnovi vaše vloge št. 350-4/2016 (126), z dne 4. 5. 2020, prejete dne 4. 5. 2020, podajamo na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2; v nadaljevanju ZPNačrt) in 114. ter 273. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17) ter v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – UPB2, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljevanju ZON), drugo mnenje nosilcev urejanja prostora k predlogu Občinskega prostorskega načrta občine Ankaran.

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki je objavljeno na naslovu
http://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/obcinski_akti/3_predlog/ankaran/OPN.

Gradivo vsebuje tekstualni del, grafični del in priloge.

Predmet prostorskega akta je celotno območje občine Ankaran, plan pa obsega strateški in izvedbeni del.

Zavod RS za varstvo narave, je dne 16. 05. 2016 na podlagi določil 47. člena ZPNačrt izdal *Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora* (št. 8-III-223/1-O-16/TK, maj 2016). Posebnih smernic za OPN občine Ankaran nismo izdali.

Za območje občine Ankaran je ZRSVN na osnovi vloge Občine Ankaran izdal Prvo mnenje nosilcev urejanja prostora za OPN Ankaran (št. 7-III-124/2-O-18/TT, 10. 8. 2018). Na podlagi vloge MOP (Sektor za SCPVO) smo k dopolnjenemu osnutku OPN Ankaran izdali pozitivno mnenje o ustreznosti okoljskega poročila in sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na naravo (št. 7-III-124/5-O-18/TT, 12. 3. 2019).

Upoštevanje naravovarstvenih smernic v predlogu prostorskega akta in usklajenost predloga prostorskega akta z naravovarstvenimi smernicami

Ugotavljamo, da je predlog OPN Občine Ankaran skladen s splošnimi smernicami in usmeritvami ter priporočili podanimi v mnenjih ZRSVN ter v okviru usklajevanj.

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila lahko naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Piran, Trg Etbina Kristana 1, Izola, tel. 05 6710 900.

Lep pozdrav !

Pripravila:

Tina Trampuš, u.d.i.k.a.

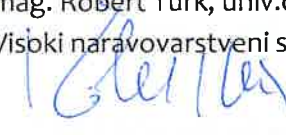
Višja naravovarstvena svetovalka



Vodja OE Piran:

mag. Robert Turk, univ.dipl.biol.

Visoki naravovarstveni svetnik



Poslati:

- Naslovníku
- Občina Ankaran, Iztok Mermolja, po e-pošti na iztok.mermolja@obcina-ankaran.si
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, Ljubljana, po e-pošti na gp.mop@gov.si
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, Ljubljana, po e-pošti na gp.mop@gov.si



ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Območna enota Sežana

OBČINA ANKARAN
Jadranska cesta 66

6280 ANKARAN

Šifra: 350-7/2017-14
Datum: 22. 5. 2020



OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno: <i>AR</i> ✓	Navadno:	Elektronsko:
Prejeto: 25 -05- 2020		
Šifra zadeve: <i>350-4/2016 -</i>	Org. enota: <i>148</i>	Priloge:

Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Sežana, Partizanska cesta 49, 6210 Sežana (v nadaljevanju: ZGS), izdaja na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 popr.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14-odl.US, 14/15-ZUUJFO in 61/17-ZURP-2) in vloge Občine Ankaran, Jadrska cesta 66, 6280 Ankaran, naslednje

DRUGO MNENJE K PREDLOGU OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ANKARAN

- 1) ZGS daje **pozitivno mnenje** k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran (v nadaljevanju: predlog OPN Ankaran).
- 2) ZGS ocenjuje predlog OPN Ankaran kot sprejemljivega z vidika vpliva na okolje s področja gozdarstva in lovstva

Obrazložitev

Občina Ankaran je z dopisom št. 350-4/2016 (125), ki smo ga prejeli dne 6. 5. 2020, pozvala ZGS pristojnega za urejanje prostora na področju gozdarstva in lovstva, naj poda mnenje k predlogu OPN Ankaran. Gradivo je bilo dostopno na spletnem strežniku na naslovu <https://dokumenti-pis.mop.si/interno/>.

ZGS je k osnutku OPN Ankaran podal prvo mnenje št. 350-7/2017-7 z dne 3. 8. 2018 v katerem je navedel katere napake in pomanjkljivosti je potrebno odpraviti v tekstnem delu odloka OPN Ankaran ter podal določene pripombe h grafičnemu delu OPN Ankaran. Pri pregledu gradiva je bilo ugotovljeno, da predlog OPN Ankaran upošteva pripombe, ki jih je ZGS podal k tekstu in grafičnemu delu osnutka OPN skupaj z dogovorjenimi spremembami na enotah urejanja prostora AN-26 in AN-29, ki so bile usklajene med ZGS in Občino Ankaran. Pri pregledu gradiva je bilo tudi ugotovljeno, da se vsebina predloga OPN Ankaran v določenih členih tekstnega dela in tudi v grafičnem delu nekoliko razlikuje od osnutka OPN Ankaran, vendar ne gre za bistvene spremembe, zaradi česar daje ZGS predlogu OPN Ankaran pozitivno mnenje.

ZGS je že pri pregledu dopolnjenega osnutka OPN Ankaran in takratnega okoljskega poročila ocenil plan kot sprejemljiv z vidika vpliva na gozdarstvo in lovstvo, kar je tudi zapisal v svojem mnenju št. 350-7/2017-11 z dne 8. 3. 2019. Glede na to, da so razlike med dopolnjenim osnutkom in predlogom OPN Ankaran majhne, ZGS ocenjuje predlog OPN Ankaran kot sprejemljiv z vidika vpliva na gozdarstvo in lovstvo.

Pripravil:
Matej Reščič, univ. dipl. inž. gozd.
Višji koordinator za področje gozdarstva



Boštjan Košiček, univ. dipl. inž. gozd.
Vodja OE Sežana

Vročiti:

1. Občina Ankaran, Jadrska cesta 66, 6280 Ankaran – s povratnico;
2. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana – na elektronski naslov gp.mop@gov.si

V vednost:

1. ZGS, KE Kozina.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana



T: 01 478 31 00

F: 01 478 31 99

<http://www.dv.gov.si/>
gp.drsv@gov.si

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno:	Elektronsko:
 ✓		
Prejeto: 14 -09- 2020		
Šifra zadeve:	Org. enota:	Priloge:

Številka: 35012 - 26/2020 - 13

Datum: 8.9.2020

Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15, 62/15, 84/16, 41/17, 53/17, 52/18, 84/18 in 10/19), 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP (106/10 POPR.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US: U-I-43/13-8, 14/15-ZUUJFO – v nadaljevanju: ZPNačrt) in 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdr-A, 10/04 Odl.US, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20 – v nadaljevanju: ZV-1) naslednje:

DRUGO MNENJE s področja upravljanja z vodami

k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran (OPN)

Pri pripravi predloga Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Ankaran (OPN), ki ga je izdelala družba LOCUS d.o.o., PE Nova Gorica, Prvomajska ulica 118d, 5250 Solkan, so bile smiselno upoštevane Splošne smernice in predpisi s področja upravljanja z vodami za pripravo prostorskih aktov, zato na predmetni predlog izdajamo **pozitivno mnenje** in hkrati ugotavljamo, da so **vplivi plana** s področja upravljanja z vodami na okolje **sprejemljivi**.

Obrazložitev:

Občina Ankaran, Jadranska cesta 66, 6280 Ankaran, je z vlogo številka 350-4/2016 (124) z dne 04.05.2020, ki jo je organ prejel dne 04.05.2020, naslovni organ pozvala, da poda drugo mnenje s področja upravljanja z vodami k predlogu Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ankaran (OPN).

Vlogi je bilo predloženo gradivo, objavljeno na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor (MOP) dne 29.04.2020 z vsebinami, ki so bile v nadaljevanju na podlagi poziva z dne 1.7.2020 in usklajevalnega sestanka z dne 14.7.2020, večkrat dopolnjene in usklajevane, in sicer 24.7.2020, 25.8.2020 ter nazadnje 8.9.2020.

- Tekstualni in grafični ter strateški in izvedbeni del s prilogami: predlog Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ankaran (OPN), ki ga izdelala družba LOCUS d.o.o., PE Nova Gorica, Prvomajska ulica 118d, 5250 Solkan, pod št. 1383 iz aprila 2020 in dopolnitvami,
- Priloge: Izvleček iz strategije prostorskega razvoja RS, Prikaz stanja prostora grafični in tekstualni del, mnenja NUP, Okoljsko poročilo pod št. 1383 iz aprila 2020 in dopolnitev julij 2020,

LOCUS d.o.o., PE Nova Gorica, Prvomajska ulica 118d, 5250 Solkan, strokovne podlage (Predlog strategije trajnostnega razvoja občine Ankaran, Raziskovalni projekt FE, 2016, Razvojni scenariji 'Rethink Ankaran', ZHAW in FA, januar 2017, Strokovne podlage za poselitev, LOCUS d.o.o., januar 2017, Analiza pravnih podlag, LOCUS d.o.o., februar 2017, Krajinska zasnova, LOCUS d.o.o., september 2017, Urbanistična zasnova naselja Ankaran, LOCUS d.o.o., november 2017, Prometni načrt, LOCUS d.o.o., junij 2018), obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta, ostale priloge...

Zakon o prostorskem načrtovanju Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09 in 80/10-ZUPUDPP (106/10 POPR.), 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US: U-I-43/13-8, 14/15-ZUUJFO) v 51. členu določa, da nosilci urejanja prostora, podajo mnenje, ali je pripravljavec prostorskega akta upošteval njihove smernice. Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 10/04 Odl.US, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20 – v nadaljevanju: ZV-1) v 6. odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane. Na podlagi drugega odstavka 14. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 35/15 in spremembe), izda mnenje k predlogu področnega akta s področja upravljanja z vodami Direkcija Republike Slovenije za vode, organ v sestavi Ministrstva za okolje in prostor.

Predmet je predlog občinskega prostorskega načrta (OPN) Občine Ankaran z glavnimi cilji; vzpostavitev pomembnejšega lokalnega središča naselja Ankaran z razvojem poselitve v njegov urbani del, omogočanje notranjega razvoja obstoječih strnjениh poselitvenih območij za potrebe delovanja različnih programov, ohranjanje razpršene poselitve v zalednih krajinskih območjih brez vzpostavitve novih stavbnih površin ter lociranje dejavnosti v obstoječe stavbne površine. Morje in obala se v bodoče namenjata za oskrbne, gospodarske ter turistično rekreacijske namene ob hkratni skrbi za varstvo njegove kakovosti ter krajinskega in doživljajskega namena s ciljem ohranjanja naravnih sestavin občinskega prostora, predvsem obale in gozda. V postopku priprave OPN je občina kot ustrezne in skladne s cilji in strokovnimi podlagami obravnavala tudi pobude krajanov za spremembe namenske rabe v stavbno zemljišče. Dve večji razvojni pobudi za določitev novih stavbnih zemljišč sta z namenom širitve bolnišnice Valdoltra (AO-02) in na vzhodnem delu naselja Ankaran za potrebe stanovanjske gradnje (AN-26 in AN-30). Za območje širitve stavbnih površin z namenom razvoja ortopedske bolnišnice Valdoltra se v skladu z ugotovitvijo okoljskega poročila v posebne prostorske izvedbene pogoje opredeli tudi usmeritev z obvezo priključitve na javno kanalizacijsko omrežje. Skladno z ugotovitvami dopolnjenega Okoljskega poročila iz julija 2020, je v predlogu 168. člena odloka podana usmeritev, da če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na vodnem zemljišču morja in kopenskem delu, na katerega se navezujejo, dovoljene ureditve lokalnega pomena, kot so plavajoči pomoli do 50 m dolžine in do 100 m² površine (21510 Pristanišča in plovne poti) samo v enotah urejanja prostora (EUP), kjer je to posebej navedeno in se urejajo z občinskimi podrobnimi prostorskimi načrti (OPPN). Na podlagi 2. člena trenutno veljavnega Pravilnika o podrobnejšem načinu določanja meje obale (Uradni list RS, št. 106/04 in 77/10), se v priložo prikaz stanja prostora (PSP) prikaže črta najvišje plime plime s povratno dobo 100 let, ki je enaka plastnici na nadmorski višini 1,73 m nad izhodiščem državnega višinskega koordinatnega sistema.

Naslovni organ je ugotovil, da so bile v predlogu obravnavanega prostorskega akta, objavljenem na spletnih straneh MOP dne 29.04.2020 in v nadaljevanju dopolnjenem in usklajevanem dne 24.7.2020 in dne 25.8.2020 preko e-pošte, smiselno upoštevane Splošne smernice s področja upravljanja z vodami za pripravo prostorskih aktov. V predhodnem postopku je bilo izdano Prvo mnenje s področja upravljanja z vodami k osnutku občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran (OPN), pod št. 35012-93/2018-6 z dne 31.5.2019. Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, je pripravljalcu plana Občini Ankaran izdal Odločbo pod št. 35409-340/2018/16 z dne 8.10.2018, iz katere je razvidno, da je postopek celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) treba izvesti.

Predlog občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran (OPN) je izdelan v skladu s Splošnimi smernicami s področja upravljanja z vodami za pripravo prostorskih aktov in v skladu z določili Zakona o vodah in podzakonskih aktov, zato je predmetno **mnenje pozitivno**.

Pripravila:

Petra Atelšek Cirman, univ.dipl.inž.arh.
podsekretarka



Roman Kramer, univ.dipl.ing.gradb.
direktor



Vročiti:

- Občina Ankaran, Jadranska cesta 66, 6280 Ankaran, po pošti s povratnico,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, po e-pošti,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za SPVO, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, po e-pošti,
- DRSV, Sektor območja jadranskih rek z morjem, po e-pošti,



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA IZOBRAŽEVANJE,
ZNANOST, KULTURO IN ŠPORT

Masarykova 16, 1000 Ljubljana

T: 01 400 52 00

F: 01 400 53 21

E: gp.mizks@gov.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Podpisnik: Silvester Gaberšček
Izdajatelj: Republika Slovenija
Številka certifikata: 6a 3e 6b b3 00 00
Potek veljavnosti: 04.09.2022
Čas podpisa: 06:46, 16.06.2020
Ref. št. dokumenta: 3501-45/2016/29

OBČINA ANKARAN

Jadranska cesta 66

6280 Ankaran

info@obcina-ankaran.si

OBČINA ANKARAN COMUNE DI ANCARANO		
Priporočeno:	Navadno:	Elektronsko: ☒
Prejeto: 16 -06- 2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016-154	Org. enota:	Priloge:

Številka: 3501-45/2016/29

Datum: 15. 6. 2020

Na podlagi poziva za pripravo mnenja k predlogu prostorskega akta in vloge za pripravo mnenja o sprejemljivosti vplivov predlaganega akta na okolje, ki ju je podala Občina Ankaran, Jadranska cesta 66, 6280 Ankaran (v nadaljevanju: Občina Ankaran), daje Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo), na podlagi 79. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/2008, 123/2008, 8/2011, 90/2012; v nadaljevanju ZVKD-1) in 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/2007, 108/2009, 57/2012; v nadaljevanju ZPNačrt) v povezavi z 273. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) naslednje

MNENJE

K PREDLOGU ODLOKA O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE ANKARAN

IN

O SPREJEMLJIVOSTI VPLIVOV IZVEDBE PROSTORSKEGA AKTA NA OKOLJE (KULTURNO DEDIŠČINO)

1. Podatki o vlogi

Občina Ankaran je z pozivom pristojnim nosilcem urejanja prostora (dopis št.: 350-4/2016(123) z dne 4. 5. 2020, prejet dne 5. 5. 2020) pozvala Ministrstvo, da izda mnenje k predlogu Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Ankaran (v nadaljevanju: OPN Ankaran) ter mnenje o sprejemljivosti vplivov predlaganega akta na okolje.

Digitalno gradivo predloga OPN Ankaran je bilo v elektronski obliki dostopno na spletni strani https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/obcinski_akti/3_predlog/ankaran/OPN/ (izdelovalec LOCUS prostorske in informacijske rešitve d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale, Solkan, april 2020).

Skladno s 84. členom ZVKD-1 je Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije – OE Piran, Trg bratstva 1, 6330 Piran (v nadaljevanju: Zavod) izdal gradivo za mnenje (dopis št. 350-25/2018/10 z dne 1. 6. 2020).

Po pregledu gradiva je Ministrstvo ugotovilo nekaj manjših pomanjkljivosti in izdelovalca prostorskega akta po elektronski pošti 10.6.2020 pozvalo k dopolnitvi predloga OPN Ankaran.

S strani izdelovalca OPN Ankaran je bil dopolnjen predlog OPN Ankaran predložen po elektronski pošti 12.6.2020.

2. Podatki o smernicah in prvem mnenju

Skladno s 47. členom ZPNačrt so splošne smernice za načrtovanje občinskega prostorskega načrta za področje varstva nepremične kulturne dediščine objavljene na spletnih straneh Ministrstva:

http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPN_splosne_smernice_KD_2017-02-17.pdf

(dokument št. 350-3/2017/1 z dne 16. 2. 2017)

Posebne smernice niso bile izdane. Občina Ankaran ni podala vloge za izdajo posebnih smernic.

Prvo mnenje in mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na okolje (kulturno dediščino) je bilo izdano 16.8.2018 (št. dopis 3501-45/2016/6).

3. Mnenje k predlogu Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ankaran

Na podlagi gradiva objavljenega na spletnem strežniku, dopolnitev poslanih po elektronski pošti 12.6.2020 ter gradiva za mnenje, ki ga je izdal ZVKDS OE Piran, ugotavljamo, da so predlagane rešitve z vidika varstva kulturne dediščine sprejemljive. Mnenje Ministrstva je, da dopolnjen predlog OPN Ankaran zagotavlja ustrezno varstvo kulturne dediščine in zato izdajamo **pozitivno mnenje. Pozitivno mnenje se nanaša na predlog OPN Ankaran z besedilom Odloka, ki smo ga prejeli 12.6.2020.**

4. Mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe prostorskega akta na kulturno dediščino

Na podlagi predloga odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Ankaran ugotavljamo, da so **vplivi izvedbe plana na kulturno dediščino ob upoštevanju omilitvenih ukrepov navedenih v okoljskem poročilu sprejemljivi.**

S spoštovanjem,

Pripravila:
Barbara Mlakar
sekretarka

dr. Jelka Pirkovič
v.d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Vročiti (elektronsko):

- naslovník
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, gp.mop@gov.si
- Ministrstvo za okolje in prostor, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, gp.mop@gov.si
- ZVKDS OE Piran, tajnistvo.pi@zvks.si,



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

Občina ANKARAN
Občinska uprava
Jadranska cesta 66, p.p.24
6280 Ankaran

Številka: 35001-8/2018/3 | 4 (913)
Datum: 11.5.2020

Zadeva: Drugo mnenje k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran (OPN Ankaran)

Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, je prejela vlogo Občine Ankaran, št.: 350-4/2016 (141) z dne 4.5.2020 za podajo drugega mnenja k predlogu občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran. Po pregledu gradiva (2. SD OPN, januar 2020, št. proj.: 12/17 izdelovalca: UMARH d. o. o., 5. prekomorske 7, 2250 Ptuj) vam skladno z 11.a členom in 51. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) oziroma skladno z 273. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur. list RS, št. 61/17) podajamo naslednje:

MNENJE
k predlogu OPN Občine Ankaran (OPN Ankaran)

Menimo, da je pripravljavec predmetnega OPN, upošteval dane smernice in zakonodajo s področja cestne infrastrukture in aktu izdajamo pozitivno mnenje. Za posege na državno cesto in cestne priključke na regionalno cesto R2-406 Škofije-Lazaret odsek 1407 je v nadaljnjih fazah izdelave prostorske in projektne dokumentacije treba pridobiti projektne pogoje in soglasje DRSI.

S spoštovanjem,

Pripravila:

Andreja Skubic Petrovič, mag. inž. arh.

Andreja Skubic Petrovič

Tomaž Wilenpart, dipl. inž. grad.
višji svetovalec I
vodja Sektorja za investicije v ceste

Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geod.
v.d. direktorice



V vednost:

- Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje, Trdinova ul. 8, Ljubljana
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova 4, 1535 Ljubljana
- DRI : ga. Likar, ga. Skubic Petrovič

BARBARA LIKAR
Digitalno podpisal
BARBARA LIKAR
Datum:
2020.05.12
09:36:06 +02'00'



ANDREJ REJEC

Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

KLEMEN GREBENSEK
Digitalno podpisal
KLEMEN GREBENSEK
Datum: 2020.05.12
11:14:22 +02'00'



T: 01 478 80 02
F: 01 478 81 23
E: gp.drsc@gov.si
www.dc.gov.si

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno:	Elektronsko: ☒
Prejeto: 22-05-2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016-147	Org. enota:	Priloge:



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana



T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

OBČINA ANKARAN
Jadranska cesta 66
6280 Ankaran

Številka: 350-1/2020/136 (00931294)
Datum: 10. 6. 2020

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno:	Elektronsko: ☒
Prejeto: 10 -06- 2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016-135	Org. enota:	Priloge:

Ministrstvo za infrastrukturo izdaja na podlagi 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/10 ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 - odl. US, 61/17), v zvezi s pozivom Občine Ankaran, št. 350-4/2016 (130) z dne 4. 5. 2020, naslednje

drugo mnenje k predlogu Občinskega prostorskega načrta občine Ankaran za območja mineralnih surovin (področje rudarstva)

Na predlog Občinskega prostorskega načrta občine Ankaran nimamo pripomb in dajemo k njemu pozitivno drugo mnenje.

Prijazen pozdrav.

Pripravil:
mag. Roman Čerenak
sekretar



Blaž Košorok
državni sekretar

Vročiti:

- naslovnik – elektronsko,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana – elektronsko.

Številka: 7.0.2./D-55/18-PTPP/VD-2178

Datum: 12 -05- 2020

Povezava: D11200502088

D11200011005

OBČINA ANKARAN

Občinska uprava

Jadranska cesta 66

6280 Ankaran

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno:	Elektronsko:
Prejeto: 14 -05- 2020		
Šifra zadeve:	Org. enota:	Priloge:

Zadeva: Drugo mnenje na predlog občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran

Zveza: vaš dopis št. 350-4/2016(133), z dne 4. 5. 2020

odgovor DARS št. 351/D-55/18-PTPP/VD-1861, z dne 8. 8. 2018

vaš dopis št. 350-4/2016(40), z dne 19. 7. 2018

Dne 4. 5. 2020 smo prejeli vašo vlogo št. 350-4/2016(133), z dne 4. 5. 2020, za pridobitev drugega mnenja na predlog občinskega prostorskega načrta (OPN) Občine Ankaran.

Gradivo za drugo mnenje je bilo dostopno na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor, <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/> (predlog OPN, št. projekta 1383 (571), april 2020, izdelovalec Locus d.o.o., Domžale).

Na delu območja občine Ankaran velja Uredba o državnem lokacijskem načrtu za navezavo luke Koper na avtocestno omrežje (Ur. list RS, št. 79/04, 109/04 - spr./dop.), skladno s katero sta že zgrajeni Ankarska vpadnica in povezovalna cesta mimo Terminala za tovorna vozila. Srminska vpadnica, ki še ni zgrajena, se bo navezala na obstoječe krožno križišče »Rižana«.

Po pregledu gradiva, na predlog občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran, izdajamo pozitivno drugo mnenje.

Lep pozdrav.

Pripravila:

DRI upravljanje investicij, d.o.o.

mag. Barbara Likar

vodja sektorja

BARBARA LIKAR

Digitalno podpisal BARBARA LIKAR
Datum: 2020.05.07 15:40:31 +02:00

DARS

DARS D.O.

1

DRUŽBA ZA AVTOCESTE
V REPUBLIKI SLOVENIJI

Janez Kušnik

direktor področja za

organizacijo gradnji in obnov

dr. Tomaž Vidic
predsednik uprave

V vednost:

- DARS: g. Kušnik, ga. Sodnik Prah, ga. Žibrat, g. Bizjan
- DRI: ga. Likar, ga. Draksler, PTPP

Sedež družbe: Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje, tel.: 03/ 426-40-71, faks: 03/ 544-20-01 Izpostava: Dunajska 7, 1000 Ljubljana, tel.: 01/ 300-99-00, faks: 01- 300-99-01, www.dars.si, gp@dars.si
Družba je vpisana v sodni register pri Okrožnem sodišču v Celju | številka registrskega vpisa: 1/06158/00 | osnovni kapital: 2.086.559.144,07 EUR | matična številka: 5814251000 | identifikacijska številka za DDV: SI92479717

VESNA
DRAKSLER
Digitalno podpisal
Datum: 2020.05.07
14:04:51 +02:00MARKO
GARDASEVIC
Digitalno podpisal
Datum: 2020.05.07
14:04:51 +02:00KLEMEN
GREBENSEK
Digitalno podpisal
Datum: 2020.05.07
13:59:19 +02:00Digitalno podpisal
VILI ŽAVRLAN



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO



DIREKTORAT ZA TRAJNOSTNO MOBILNOST IN PROMETNO POLITIKO
Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 39
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Občina Ankaran
Jadranska cesta 66
6280 Ankaran

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno: ☒	Navadno: ☐	Elektronsko: ☐
Prejeto: 12 -05- 2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016-143	Org. enota:	Priloge:

Številka: 350-1/2019/225-02511223
Datum: 11. 5. 2020

Zadeva: Drugo mnenje k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran
Zveza: Vloga Občine Ankaran št. 350-4/2016 (134) z dne 4. 5. 2020,
prejeta dne 5. 5. 2020

1. VLOGA OBČINE

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko je dne 5. 5. 2020 prejelo vlogo Občine Ankaran št. 350-4/2016 (134) z dne 4. 5. 2020 za pridobitev drugega mnenja k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran na podlagi 2. odstavka 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju, v nadaljevanju besedila ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP (106/10 POPR), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP).

Digitalno gradivo predloga Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran je v elektronski obliki dostopno na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor na naslovu: <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno/>.

2. ZAKONSKA PODLAGA ZA IZDAJO MNENJA

Postopek priprave in sprejema občinskih prostorskih načrtov je določen z ZPNačrt. V skladu z 51. členom ZPNačrt občina predlog občinskega prostorskega načrta pošlje Ministrstvu za okolje in prostor, ki v sedmih dneh preveri, ali je digitalno gradivo pripravljeno na način in v obliki, ki omogoča neposredno uporabo pri pripravi mnenj in zagotovi, da je gradivo za nosilce urejanja prostora dostopno na svetovnem spletu in o tem obvesti občino. Ministrstvo za okolje in prostor je digitalno gradivo ocenilo kot ustrezno in zagotovilo dostop do njega na svetovnem spletu. Po objavi gradiva na svetovnem spletu občina pozove vse nosilce urejanja prostora, da ji v 30 dneh predložijo mnenja k predlogu občinskega prostorskega akta. Občina Ankaran je za mnenje s področja javnega potniškega prometa in trajnostne mobilnosti pozvala tudi Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko.

Mnenje s področja javnega potniškega prometa in trajnostne mobilnosti vsebuje ugotovitve predvsem glede:

1. zagotavljanja trajnostne mobilnosti z vidika vizije mobilnosti prebivalstva in trajnostnega razvoja;
2. razvoja učinkovitega sistema javnega potniškega prometa (v nadaljevanju JPP);
3. zagotavljanja fizične integracije prometnih podsistemov za učinkovitejše izvajanje gospodarske javne službe javnega potniškega prometa;
4. potreb po zmanjšanju onesnaževanja iz naslova osebnega prometa.

3. UGOTOVITVE MINISTRSTVA ZA INFRASTRUKTURO

Občine Ankaran je pripravila OPN Občine Ankaran na podlagi podatkov o stanju prostora ter je bila pri tem dolžna upoštevati usmeritve in določitve veljavnih državnih prostorskih aktov in Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/2007), državne razvojne dokumente, druge področne relevantne predpise ter smernice nosilcev urejanja prostora.

Po pregledu predloga OPN Občine Ankaran ugotavljamo, da je Občina Ankaran upoštevala prvo mnenje, smernice pristojnega nosilca urejanja prostora in temeljne principe načrtovanja razvoja dejavnosti v prostoru z vidika trajnostne mobilnosti.

4. SKLEP

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko izdaja na predlog OPN Občine Ankaran pozitivno mnenje v skladu z 51. členom ZPNačrt.

S spoštovanjem,

Pripravila:
mag. Polona Demšar Mitrovič
Sekretarka



Darko Trajanov

v.d. generalnega direktorja Direktorata
za trajnostno mobilnost in prometno politiko

Darko Trajanov

Poslati:

- naslovnik (priporočeno s povratnico)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, gp.mop@gov.si
- arhiv



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

MINISTER

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

Občina Ankaran – Comune di Ancarano
OBČINSKA UPRAVA – AMMINISTRAZIONE
COMUNALE
Oddelek za okolje in prostor – Comitato per
l'ambiente e il territorio

Poslati na:

info@obcina-ankaran.si
oop@obcina-ankaran.si

Številka: 350-71/2019/80-02011201
Datum: 8. 7. 2020

Zadeva: Mnenje k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran - nadomestno

Zveza: nadomešča 350-71/2019/74
35032 - 2 / 2019 / 54
350-152/2016

Spoštovani,

Ministrstvo za infrastrukturo, izdaja v zvezi z vlogo Občine Ankaran z 4. 5. 2020 in in dopolnitvami z dne 9.6.2020, 18.6.2020 in 22.6.2020 ter uskladitvami z dne 24.6.2020, na podlagi 39. in 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, ZUreP – 2) naslednje mnenje:

Za področje letalskega prometa:

Na podlagi mnenja Javne agencije za civilno letalstvo št. 350-1/2020/89-caa0607 s 13. 5. 2020 povzemamo, da predlog Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran upošteva zakonodajo z vidika varnosti zračnega prometa.

Za področje pomorskega prometa:

Na podlagi mnenja Sektorja za pomorski promet (v nadaljevanju: MZI-DLPP-SP) 35032-2/2019/54 z 2. 7. 2020 povzemamo naslednje ugotovitve:

MZI-DLPP-SP ugotavlja, da je Občina Ankaran v usklajenem predlogu OPN Ankaran z dne 24.6.2020 v celoti ali smiselno ustrezno upoštevala vse pripombe MZI-DLPP-SP glede neskladij predloga OPN Ankaran, ugotovljenih v predhodnih fazah priprave tega OPN, z določili Uredbe o državnem prostorskem načrtu za celovito prostorsko ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru (Uradni list RS, št. 48/11, v nadaljevanju: DPN).

MZI-DLPP-SP ugotavlja, da je predlog OPN Ankaran v besedilnem in grafičnem delu ustrezno usklajen z določili DPN, zato se lahko izda pozitivno drugo mnenje k temu predlogu OPN.

S predmetnim mnenjem je podana tudi ocena o sprejemljivosti dopolnjenih določil predloga OPN Ankaran, ki jih je Občina Ankaran oblikovala v postopku usklajevanja z opozorili MZI-DLPP-SP iz prvega mnenja k osnutku OPN Ankaran in v skladu s pripombami MZI-DLPP-SP, podanimi v času druge javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPN Ankaran.

Pripravila:
mag. Nika Rovšek
podsekretarka

N. Rovšek

Andrej Petelin
v.d. generalnega direktorja
Direktorata za letalski in pomorski promet

Andrej Petelin

Jernej Vrtovec
MINISTER

Po pooblastilu ministra
št. 020-5/2020/22 z dne 9.4.2020
Aleš Mihelič
DRŽAVNI SEKRETAR



Aleš Mihelič

Poslati:

- naslovníku (po e-pošti)
- zbirka dokumentarnega gradiva



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

F: 01 478 90 21

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

OBČINA ANKARAN

Jadranska cesta 66

6280 Ankaran

info@obcina-ankaran.si

Številka: 350-32/2016/25

Datum: 15. 9. 2020

Zadeva: Mnenje k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo (v nadaljevanju: ministrstvo), je dne 14. 9. 2020 prejelo dopis Občine Ankaran št. 350-4/2016(177) z dne 14. 9. 2020, da na podlagi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) kot nosilec urejanja prostora poda mnenje k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran (v nadaljevanju: predlog OPN).

Dopolnjeno gradivo za pripravo mnenja k predlogu OPN je ministrstvo prejelo po elektronski pošti, in sicer:

- ☐ tekstualni del OPN,
- ☐ grafični del OPN (SD_OPN),
- ☐ priloge OPN (Uskladitev predloga OPN Ankaran z drugim mnenjem MKGP, julij 2020).

1. Ministrstvo je v postopku priprave OPN že izdalo mnenje k osnutku OPN Občine Ankaran, številka 350-32/2016/5 z dne 5. 9. 2018 in drugo mnenje k načrtovanim prostorskim ureditvam OPN Občine Ankaran, številka 350-32/2016/16 z dne 16. 6. 2020 ter opravilo terenski ogled dne 2. 9. 2020.
2. Gradivo za podajo mnenja je ministrstvo pregledalo z vidika upoštevanja Splošnih smernic s področja varovanja kmetijskih zemljišč št. 350-24/2013/25 z dne 19. 8. 2019 (v nadaljnjem besedilu: splošne smernice) in predpisov o varovanju kmetijskih zemljišč.
3. Ministrstvo je za pripravo mnenja uporabilo digitalne grafične podatke veljavne namenske rabe prostora (datoteka »321_graficni_del\vektorji\shp\RABA«, v mapi »32_sta_pro«), predlagane namenske rabe prostora, ki jo je prejelo po elektronski pošti in posegov (datoteka »382_SHP_sprememb\SPR_OPN«, v mapi »38_podr_nup«), ter posegov, pridobljenih v posredovanem gradivu.
4. Glede na izveden presek veljavne namenske rabe stavbnih zemljišč z zemljišči, ki so po evidenci dejanske rabe kmetijskih in gozdnih zemljišč (v nadaljevanju: evidenca dejanske rabe), kmetijska in gozdna, je v občini 101,8 ha (27 %) nepozidanih stavbnih zemljišč.

Glede na izveden presek veljavne in predlagane namenske rabe je ministrstvo ugotovilo, da občina predlaga:

a) Spremembo 84,4 ha kmetijske namenske rabe, od tega:

- ☐ 4,9 ha v območja stanovanj (S),
- ☐ 1,1 ha v območja centralnih dejavnosti (C),
- ☐ 0,4 ha v območja proizvodnih dejavnosti (I),
- ☐ 4,1 ha v posebna območja (B),
- ☐ 0,3 ha v območja zelenih površin (Z),
- ☐ 61,3 ha v območja prometnih površin (P),
- ☐ 0,1 ha v območja okoljske infrastrukture (O),
- ☐ 1,1 ha v površine razpršene poselitve (A),
- ☐ 10,8 ha v območja gozdnih zemljišč (G).

b) Spremembo 42,9 ha nekmetijske namenske rabe v kmetijsko namensko rabo, od tega:

- ☐ 22,8 ha iz območij stavbnih zemljišč,
- ☐ 20,1 ha iz območij gozdnih zemljišč,

5. Opredelitev ministrstva do posegov na kmetijska zemljišča:

a) Za ministrstvo so po pregledu prejetega dodatnega gradiva sprejemljivi naslednji posegi na kmetijskih zemljiščih, s katerimi občina predlaga spremembo namenske rabe kmetijskih zemljišč v območja stavbnih zemljišč, območja drugih zemljišč in območja voda:

Št. posega	EUP	Veljavna PNRP	Predlagana PNRP	Površina (m ²)	Ugotovitev MKGP*
150, 151, 188		K	SS	33.361,18	11 (vračilo poseg št. 67)
153		K	ZP	16.098,29	11, (vračilo poseg št. 78)
161		K	A	157,72	14
187		K	SS	13.844,71	11 (vračilo poseg št. 67)
307		K	ZD	2.298,13	11 (vračilo poseg št. 363)
320		K	BT	456	1
321		K	BT	467	1
331		K	BT	336	1
350		K	O	350	1

*Legenda:

1. uskladitev z dejanskim stanjem
2. uskladitev z zemljiško katastrskim prikazom
3. uskladitev z veljavnim državnim prostorskim načrtom
4. širitev za potrebe kmetijskega gospodarstva
5. širitev za potrebe objektov cestne in vodne infrastrukture, nujno potrebnih zaradi prostorskih ureditev državnega pomena
6. uskladitev z občinskim podrobnim prostorskim načrtom oziroma z lokacijsko preveritvijo
7. poseg na (predlog) območje(a) ostalih kmetijskih zemljišč
8. poseg na (predlog) območje(a) trajno varovanih kmetijskih zemljišč nižje bonitete oziroma z manjšim številom točk
9. zapolnitev vrzeli stavbnih zemljišč
10. občina izkazuje upravičeno potrebo po širitvi
11. na podlagi ugotovitev s terenskega ogleda
12. občina je predložila izjavo, da je objekt zgrajen pred 1. 1. 1998

13. občina je predložila gradbeno dovoljenje za objekt, zgrajen od 1. 1. 1998 dalje

14. občina je podala dodatno obrazložitev

- b) Za ministrstvo so sprejemljivi tudi naslednji posegi na kmetijskih zemljiščih, s katerimi občina predlaga spremembo namenske rabe kmetijskih zemljišč v območja stavbnih zemljišč, območja drugih zemljišč in območja voda, saj je občina za slednje predložila ustrezno vračilo nepozidanih stavbnih zemljišč v kmetijsko namensko rabo (v nadaljevanju: vračilo):

Št. posega	Veljavna PNRP	Predlagana PNRP	Površina (m ²)	Ugotovitev MKGP*
117, 157	K	A	1.436,77	Vračilo poseg št. 246
118, 119	K	A	445,79	Vračilo poseg št. 285
120	K	A	353,94	Vračilo poseg št. 46
121, 328	K	A	227,54	Vračilo poseg št. 245
125	K	A	116,39	Vračilo poseg št. 292
150, 151, 188	K	SS	33.361,18	Vračilo poseg št. 67
156	K	A	308,51	Vračilo poseg št. 241
166	K	A	131,93	Vračilo poseg št. 257
175	K	A	825,88	Vračilo poseg št. 360
176	K	A	163	Vračilo poseg št. 80
324	K	A	154	Vračilo poseg št. 279
327	K	A	264	Vračilo poseg št. 248
329	K	ZP	873	Vračilo poseg št. 360
330	K	SS	839	Vračilo poseg št. 63
334	K	A	284	Vračilo poseg št. 367
346	K	A	270	Vračilo poseg št. 204

- c) Ministrstvo se strinja s spremembo namenske rabe iz območja stavbnih, območja drugih zemljišč in območja voda v namensko rabo kmetijskih zemljišč:

Št. posega	Veljavna PNRP	Predlagana PNRP	Površina (m ²)	Ugotovitev MKGP*
67	C	K		1

*Legenda:

1. na podlagi ugotovitev s terenskega ogleda

- d) Ministrstvo se strinja s spremembo namenske rabe kmetijskih zemljišč v namensko rabo gozdnih zemljišč v primerih, ko je zemljišče po dejanski rabi gozd.

6. Pri posegu št. 153 se dovoli umestitev prometnice za dostop do celotnega vzhodnega dela Ankarana. Ker nova prometnica ne bo potekala po dosednji cesti, se stara cesta po izvedenih delih vzpostavi v kmetijsko zemljišče. Ostala zemljišča iz posega št. 153, ki jih nova prometnica ne bo zajela, občina po izvedenih delih in parcelaciji povrne v kmetijska zemljišča.

a) Občina je za del posega št. 67, ki se nanaša na spremembo namenske rabe stavbnih oziroma gozdnih zemljišč v namensko rabo kmetijskih zemljišč in je po evidenci dejanske rabe gozd, določila posebno enoto urejanja prostora. V odloku je določila prostorske izvedbene pogoje, s katerimi je določen način gospodarjenja oziroma rabe tega zemljišča, in rok, v katerem je treba na teh zemljiščih vzpostaviti kmetijsko dejansko rabo.

b) Z ostalimi posegi, ki se nanašajo na spremembo neekmetijske namenske rabe v kmetijsko namensko rabo, se ministrstvo strinja.

7. Ministrstvo podaja mnenje, da ni pomembnejših vplivov OPN Občine Ankaran na okolje z vidika pristojnosti ministrstva.

Ministrstvo daje k predlogu Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran pozitivno mnenje in hkrati daje pozitivno mnenje tudi o sprejemljivosti vplivov izvedbe OPN na okolje.

S spoštovanjem,

Pripravila:
mag. Jana Jenko
podsekretarka

dr. Jože Podgoršek
državni sekretar

Poslano:

- Občina Ankaran - po elektronski pošti na e-naslov: info@obcina-ankaran.si;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja - po elektronski pošti na naslov: gp.mop@gov.si;
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje - po elektronski pošti na naslov: gp.mop@gov.si.

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO zahodna Slovenija
Kolodvorska 9, 6000 Koper

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno:	Elektronsko:
Prejeto: 15 -05- 2020		
Šifra zadeve:	Org. enota:	Priloge:



TelekomSlovenije



09292020051100759

OBČINA ANKARAN
JADRANSKA CESTA 66

6280 ANKARAN/ANCARANO

Številka: 17610203-00112202005050106

Vaš znak: 350-4/2016 (136)

Datum: 13.5.2020

Zadeva: Mnenje k Občinskemu prostorskemu načrtu Občine Ankaran

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo POZITIVNO mnenje k Občinskemu prostorskemu načrtu Občine Ankaran.

Telekom Slovenije, d.d. bo v procesu urejanja območja posodabljal svoje zmogljivosti skladno s povpraševanjem in trenutnimi zmožnostmi. Obstoječe TK omrežje Telekoma Slovenije na območju OPN ANKARAN je izvedeno s sistemom kabske kanalizacije, zemeljski izvedbi ter nadzemni izvedbi. Pri gradbenih posegih na trase obstoječih TK naprav predvideti prestavitve ali izvedbo zaščite le teh. Pri načrtovanju infrastrukture za nove zazidave predvideti priključevanje na TK omrežje s sistemom kabske kanalizacije z navezavo na obstoječe TK omrežje. Traso TK naprav načrtovati v javno dostopnih koridorjih usklajeno z ostalo infrastrukturo in upoštevati vse veljavne predpise. Ob morebitni prestavitvi trase obstoječe kabske kanalizacije ter izgradnji nove je potrebno zagotoviti služnost v korist Telekoma Slovenije d.d. za novi del poteka trase. Podrobne podatke o TK omrežju dobijo projektanti na Telekomu Slovenije d.d., TKO zahodna Slovenija, Telekomunikacijsko omrežje, Operativa, Dostopovna omrežja, Kolodvorska cesta 9.

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Andrej Gržentič

Žig:

Vodja TKO zahodna
Slovenija:
Milan Saksida

V vednost: naslov, arhiv

OBČINA ANKARAN
JADRANSKA CESTA 66

p.p.24

6000 KOPER

Številka: 7/115-20

Koper, 26.6.2020

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno: ✓	Elektronsko:
Prejeto: 30 -06- 2020		
Šifra zadeve: <u>350-4/2016-164</u>	Org. enota:	Priloge:



marjetica
koper

ZADEVA: Na osnovi Zakon o prostorskem načrtovanju, (Uradni list RS št. 33/2007), spremembe in dopolnitve, Gradbenega zakona (GZ) (Uradni list RS, št. 61/2017in 71/2017-popravek in 65/2020 GZ-A), Odloka o uporabi kanalizacije in opravljanja kanalizacijskih storitev na območju občine Koper, (U.O. S.O. Koper, št. 1, z dne 25.1.1974) ter na osnovi Pravilnika za projektiranje in gradnjo kanalizacije na območju občine Koper, (U.O. S.O. Koper, št. 17, z dne 9.12.1977), vam izdajamo naslednje:

DRUGO MNENJE K ODLOKU O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU (OPN) OBČINE ANKARAN

IZVAJALEC: LOCUS prostorske informacijske rešitve, d.o.o., LJUBLJANSKA CESTA 76, 1230 DOMŽALE

NAROČNIK: OBČINA ANKARAN, JADRANSKA CESTA 66, p.p. 24, 6280 ANKARAN

K vlogi Občine Ankaran, št. 350-4/2016(137) z dne 4.5.2020, je bilo predloženo besedilo Odloka o OPN Občine Ankaran, katerega bodo sprejeli na Občini Ankaran in prostorska dokumentacija za OPN Občine Ankaran, katero je izdelalo podjetje Locus, d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale.

Podjetje Marjetica Koper, d.o.o.-s.r.l. na območju Občine Ankaran izvaja naslednje gospodarske javne službe:

- Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda,
- Zbiranje in odvoz odpadkov in čiščenje javnih površin,
- Upravljanje prometnih površin ter zelenih in drugih neprometnih površin v centru Občine Ankaran,
- Obešanje transparentov in plakatiranje na javnih krajih,
- Urejanje svetlobne prometne signalizacije,
- Upravljanje pristanišč in
- Upravljanje parkirišč.

Glede odvajanja in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda, upravljanja prometnih površin ter zelenih in drugih neprometnih površin v centru Občine Ankaran, obešanja transparentov in plakatiranje na javnih krajih, upravljanja pristanišč in upravljanja parkirišč podjetje Marjetica Koper, d.o.o.-s.r.l. soglaša z merili in pogoji podanimi v besedila Odloka o OPN Občine Ankaran.

Sestavil: Milan Frank

Frank
marjetica
koper
d.o.o. - s.r.l. 03

Direktor:
Davor Brščevac

ELEKTRO PRIMORSKA, d.d. , DE Koper, Ulica 15.maja 15, 6000 Koper za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07 in 57/12) ter na podlagi vloge št. **2614** z dne **5. 5. 2020** izdaja

OBČINA ANKARAN
JADRANSKA CESTA 66

6280 ANKARAN - ANCARANO

OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno: ☒	Elektronsko:
Prejeto: 05-06-2020		
Šifra zadeve: 350-4/2016	Org. enota: 151	Priloge:

POZITIVNO MNENJE št. 2614

K dokumentaciji: Drugo mnenje za OPN ANKARAN

Naročnik: OBČINA ANKARAN, JADRANSKA CESTA 66, 6280 ANKARAN - ANCARANO

Na osnovi podanih usmeritev ter dopolnila z novelacijo zgrajenih elektroenergetskih naprav so upoštevani vsi pogoji. Detajlnejše pogoje se bodo določili v fazah OPPN-ja za posamezno točno določeno področje.

Vložnik je dne **5. 5. 2020** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji Drugo mnenje za OPN ANKARAN, za katero so bile izdane **usmeritve**. V priloženi dokumentaciji Drugo mnenje za OPN ANKARAN so usmeritve v celoti upoštevane.

Koper, 4. 6. 2020

IP-03575/2020

Pripravil/-a:

BRANKO DEBERNARDI

Vodja oddelka:

Drago Maršič, univ. dipl. inž. el.

ELEKTRO PRIMORSKA,
PODJETJE ZA DISTRIBUCIJO
ELEKTRIČNE ENERGIJE d.d.
NOVA GORICA, Erjavčeva 22
- 47 -

Poslano:

- OBČINA ANKARAN, JADRANSKA CESTA 66, 6280 ANKARAN - ANCARANO
- Vodja oddelka RG Koper
- Arhiv



Rižanski vodovod Koper

Št.: SO-20/240
Koper, 15.6.2020



OBČINA ANKARAN
COMUNE DI ANCARANO

Priporočeno:	Navadno: ☒	Elektronsko:
Prejeto: 22-06-2020		
Šifra zadeve:	Org. enota:	Priloge:
350-4/2016-160		



Javno podjetje - Azienda pubblica
Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.
6000 Koper, ul. 15. maja 13, p.p. 154
tel.: 05 66 86 000, fax.: 05 66 86 120
e-naslov: vodovod@rvk.si, http://www.rvk.si

Rižanski vodovod Koper, na podlagi 6. člena Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Rižanski vodovod Koper p.o. v Javno podjetje Rižanski vodovod Koper, d.o.o. - s.r.l. (Uradne objave št. 24/98, Uradni list št. 41/2010) in 12. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo (Uradne objave št. 33/02) ter skladno z vlogo št. 350-4/2016 (139) prejeto dne 4.5.2020 in dopolnjeno 5.6.2020 v upravnem postopku izdaje mnenja pripravi prostorskega akta, izdaja

Investitorju: Občina Ankaran, Jadranska cesta 66, 6280 Ankaran,

DRUGO MNENJE

k predlogu Odloka za Občinski prostorski načrt Občine Ankaran

I. Uvodne ugotovitve

1. Vlogi za izdajo mnenja je bilo predloženo digitalno gradivo OPN Ankaran. Gradivo sestavljata strateški ter izvedbeni del Občinskega prostorskega načrta, izoblikovana in opisana v tekstualni in grafični obliki in sicer projekt št. 571, izdelovalec Locus d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale.
2. Občinski prostorski načrt Občine Ankaran obravnava razvoj naselij sprva znotraj le-teh z izkoriščanjem degradiranih in nezadostno izkoriščenih površin in nato šele njihovo širitev.
3. Rižanski vodovod Koper je dne 8.11.2018 izdal prvo mnenje za Občinski prostorski načrt Občine Ankaran št. SO-18/536 v katerem so opisani pogoji in usmeritve.

II. Mnenje

1. Pri pregledu dostavljene dokumentacije ugotavljamo, da so bile upoštevane zahteve, pogoji in usmeritve iz zgoraj citiranega prvega mnenja, izdanega po 39. členu Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 v nadaljevanju ZUreP-2).
2. Skladno z 114. členom ZUreP-2 se k predlogu Odloka izdaja pozitivno mnenje.

III. Splošne določbe

1. Vsaka naslednja faza priprave dokumentacije mora upoštevati prvo mnenje SO-18/536 z dne 8.11.2018.
2. Ob izdelavi projektne dokumentacije za pridobitve gradbenega dovoljenja za predmetne gradnje bodo dani tudi detajlni pogoji in mnenja.
3. V dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja za predmetne gradnje mora biti prikazana celovita ureditev območja z gabariti, celotne komunalne infrastrukture, zunanjo ureditvijo in podatke o predvideni porabi vode ter požarni varnosti in predvideno dimenzijo ter lokacijo priključkov.

Vodja tehnično razvojne službe
Korado Pucer

Vodja sektorja oskrbe s pitno vodo
Darj Križman

 **Rižanski vodovod Koper**
Javno podjetje - Azienda pubblica
Rižanski vodovod Koper d.o.o.-s.r.l.