



Občina Ankaran
Comune di Ancarano

DOLGOROČNI RAZVOJNI NAČRT ANKARANSKEGA POLOTOKA IN OBČINE ANKARAN



Dolgoročni razvojni načrt Občine Ankaran je zaradi kompleksnosti kakovostnega prikaza grafičnih predlog natisnjen le v slovenskem jeziku. Za morebitno pomoč ali tolmačenje v italijanski jezik, prosimo, da se obrnete na Občino Ankaran.

Essendo la visualizzazione degli elementi grafici ad alta risoluzione molto complessa, il Piano di sviluppo a lungo termine del Comune di Ancarano in versione cartacea è disponibile solo in sloveno. Per ulteriori spiegazioni ed eventuale traduzione in lingua italiana contattare il Comune di Ancarano.

NA PODLAGI POBUD IN PREDLOGOV PREBIVALCEV ANKARANA
TER ZAINTERESIRANE JAVNOSTI SO GRADIVO PRIPRAVILI:

Gregor Strmčnik
Mojca Primožič Kužner
Iztok Mermolja
Barbara Švagelj
Katja Pišot Maljevac
Zvezdan Ražman
Elvis Vižintin
mag. Aleks Abramović
dr. Danijel Starman
mag. Anita Cek

UVOD

Zdrav temelj vsake zrele in odgovorne družbe je posluh za njenega posameznika. Miselnost, da občani ne premorejo dovolj znanja, da bi sooblikovali kraj, v katerem živimo, je v Ankaranu ugasnila pred dobrim desetletjem. Občina Ankaran je namreč vzniknila na pobudo nas, prebivalcev, ki smo skozi referendumsko odločitev tlakovali pot lastni, samostojni občini.

Neposredno odločanje v obliki svobodne iniciative je v Ankaranu danes že tradicionalno. Temelji na pravici vsakega občana, da daje pobude in predloge ter tako soodloča o skupnih javnih zadevah in porabi javnih sredstev. Na podlagi te zaveze se vse od nastanka pripravlja in oblikuje vsakoletni proračun Občine Ankaran. **Na enak način pa je oblikovano tudi dolgoročno razvojno načrtovanje lokalne skupnosti.**

Za pripravo Dolgoročnega razvojnega načrta (**DRN**) Občine Ankaran je bilo potrebno (1) izluščiti oz. **artikulirati naše skupne interese** in potrebe, (2) sprejeti **lasten občinski prostorski načrt (OPN)** in (3) zagotoviti **lastništvo nad zemljišči**, kjer se bodo v prihodnje umeščali infrastruktura in objekti javne rabe.

Neposredna demokracija obenem prinaša tudi neposredno odgovornost. Zato lahko deluje in se razvija le s politično kulturo, ki ni uslužna le nekaterim in ki ne zasleduje zgolj volje aktualnih organov oblasti ali konsenza večine, temveč ima posluh tudi za številčno skromnejše interesne skupine, za šibkejše, manj slišane ali nemara celo pozabljene in spregledane člane skupnosti.

Občina je osnovna lokalna skupnost, ki v okviru zakonodaje samostojno ureja svoje zadeve in izvaja določene zakonske predpise na področjih, ki so ji dodeljena. **Občine morajo biti sposobne celovitega urejanja skupnih potreb in uresničevanja skupnih interesov svojih prebivalcev.**

Občina Ankaran se razvija v takšno lokalno skupnost.

1. ARTIKULIRANJE INTERESOV IN POTREB PREBIVALCEV

1.1. NEPOSREDNA DEMOKRACIJA

Neposredna demokracija (tudi čista demokracija) obsega obliko demokracije, pri kateri je oblast v rokah zbora vseh (polnoletnih) državljanov, ki se odločijo za sodelovanje pri odločitvah. V predstavniki demokraciji oblast dejansko izvaja podmnožica ljudi, ki so periodično izvoljeni in imajo svobodo pri izvajanju lastnih programov. Neposredna demokracija pa se nanaša tudi na to, kako so državljani neposredno udeleženi pri izglasovanju pravil (zakonov, odlokov, uredb, ...) namesto izvoljenih predstavnikov, ki sicer odločajo namesto njih. Nekateri sestavni deli neposredne demokracije so **svobodna iniciativa (ljudska pobuda)**, referendum, odpoklic, plebiscit, pravica do peticije, zbor občanov idr.

Prvi steber neposredne demokracije so splošne in osnovne človekove pravice, med katere spada tudi svobodna iniciativa. **Svobodna iniciativa temelji na pravici vsakega posameznika ali člana skupnosti, da daje pobude in predloge za upravljanje javnih ali skupnih zadev.** Iniciativa izhaja iz enakopravnosti in statusa posameznika v skupnosti, v kateri vsakemu članu skupnosti pripadajo osnovne človekove pravice. Med te pravice spadajo tudi politične pravice ali pravica sodelovanja pri odločanju v skupnih in javnih zadevah, ki pritičejo vsem članom skupnosti.

Drug steber neposredne demokracije so pogoji in oblike odločanja članov skupnosti o skupnih zadevah. V tem stebru so **pogoji in oblike odločanja članov skupnosti, ki oblikujejo skupna pravila obnašanja in ravnanja za skupno življenje in sobivanje članov v skupnosti.** Ena teh oblik je referendum.

Tretji steber neposredne demokracije je nadzor delovanja in uresničevanja sprejetih sklepov, odločitev ter ukrepov za njihovo uresničitev. S peticijo ali referendumom daje ta steber ljudem **možnost odpoklica izvoljenih predstavnikov ljudstva** v predstavniki organih skupnosti.

1.2. SVOBODNA INICIATIVA IN PARTICIPATIVNOST

Svobodna iniciativa temelji na pravici vsakega posameznika ali člana skupnosti, da participira pri upravljanju javnih ali skupnih zadev. Ena najpomembnejših pravic svobodne iniciative je možnost sooblikovanja načrta pridobivanja in upravljanja virov ter porabe skupnih javnih sredstev. Kadar je ta pravica omogočena, govorimo proračunu skupnosti, ki je oblikovan na participativen način. **O participativnem proračunu govorimo, ko le-ta omogoča nevoljenim državljanom udeležbo pri odločanju o prioritetah ali razdelitvi javnih sredstev.**



Skica 1: Postopek izvajanja participativnega proračuna

Participativni proračun je sistem razporejanja dela proračunskega denarja tako, da pri odločanju o njegovi porabi sodelujejo prebivalke in prebivalci občine. Povedano drugače, gre za mehanizem vključevanja občanov v odločanje o porabi proračunskih sredstev. V svojem bistvu je participativni proračun način, kako lahko člani skupnosti vplivajo na porabo javnih sredstev v svojem življenjskem okolju. **Njegov namen je vzpostaviti komunikacijske kanale med občino in občani in prenesti delež odločanja o porabi skupnih sredstev na skupnost samo.** S participativnim proračunom lahko prebivalci občine sami izrazijo interese in potrebe, prepoznajo probleme ali možnosti izboljšav, sami predlagajo rešitve in zatem med podanimi predlogi tudi izbirajo.

Participativni proračun v ospredje postavlja zadovoljevanje potreb občanov in občanov, s tem pa omogoča dvig kakovosti bivanja in skladen razvoj naselja in podeželja, zato je ta institut pomemben del načrtovanja občinskega proračuna.

Občani sami najboljše vemo, kako izboljšati in nadgraditi kakovost življenja v lokalni skupnosti. Preko zaznavanja dejanskih potreb, nadaljevanja s posredovanjem pobud in z oblikovanjem predlogov ter rešitev oz. konkretnih projektov se nato pobude zaključijo s sprejemom odločitve, kateri projekti so izvedljivi in kateri bodo prednostni.

Če je še pred leti participativni proračun veljal kot drzna eksotika participacije občanov, ga danes uporabljajo tako majhna kot večmilijonska mesta, med njimi Buenos Aires, Montevideo, Boston, v Evropi pa ga je vsaj enkratno uvedlo že več kot 3000 mest, celo velemesta, kot so Pariz, Milano, Madrid ali Lizbona. **Mednarodnem vzoru sledi tudi vedno več slovenskih občin.**

1.3. PARTICIPATIVNI PRORAČUN OBČINE ANKARAN

Na istih načelih neposredne demokracije, na katerih se oblikuje razvojno načrtovanje občine, se pripravlja in oblikuje tudi vsakoletni občinski proračun. Občina Ankaran od konstituiranja uspešno izvaja naloge in interese občanov s skrbno načrtovanim proračunom. Kot prva istrska občina in med prvimi slovenskimi občinami se je Občina Ankaran že pri oblikovanju svojega prvega samostojnega proračuna v letu 2016 odločila za uvedbo novosti participativnega proračuna, kar pomeni, da so občani dobili možnost sodelovati o porabi dela proračunskih sredstev občine.

Občina Ankaran vsa leta nadaljuje s postopki načrtovanja in spodbuja različne načine participativnosti občanov. Skladno s stalno prakso zadnjih nekaj let je pretežni del proračuna zasnovan na podlagi predlogov, ki jih posredujejo občani, društva, civilnodružbena gibanja oz. zainteresirana javnost. Občina Ankaran ni primerljiva z ostalimi občinami, ki tudi izvajajo participativni proračun, zanj pa v proračunu namenijo 1% ali 2% proračunskih virov. Zaradi infrastrukturne podhranjenosti in razvojne stagnacije preteklih desetletij ter posledično velikih potreb prebivalcev po izbolšanju kakovosti življenja, **se predlogi in pobude občanov in občanov v Ankaranu neposredno odražajo v investicijah in občinskih vlaganjih, ki presegajo 50% vsakoletnih proračunskih virov!** Občina Ankaran šele po vzpostavitvi najnujnejše infrastrukture postopoma prihaja v položaj, ko bo pripravo proračuna na participativni način (z razporejanjem dela proračunskega denarja tako, da pri odločanju o izvedbi posameznih manjših projektov z glasovanjem sodelujejo prebivalke in prebivalci), uvedla na podoben način kot ostale občine.



Skica 2: Postopek priprave participativnega proračuna

1.4. PARTICIPATIVNOST IN VKLJUČEVANJE RAZVOJNIH POBUD OBČANOV V ANKARANU

Že sama ustanovitev Občine Ankaran neposredno temelji svobodni iniciativi (ljudski pobudi). Na pobudah prebivalcev, reverendumski odločitvi in njihovem spremljanju ustanovitve in konstituiranja je temeljil celoten proces nastanka Občine Ankaran in izgradnje njene občinske uprave. **Na istih načelih neposredne demokracije se pripravlja in oblikuje tudi razvojno načrtovanje.** Pri tem se upoštevajo načela dolgoročnosti in transparentnosti ter vključenosti. Pomembno je, da je projekt zastavljen dolgoročno kot trajni mehanizem soupravljanja občanov. S tem in s transparentnostjo se izgrajuje zaupanje do lokalne (samo)uprave in krepi demokratične procese v skupnosti.

Doslej je Občina Ankaran prejela skoraj 1.200 razvojnih pobud, ki so bile v začetku na občino posredovane z dopisi in elektronskimi sporočili. Od leta 2016 naprej pa se pobude sistematično zbirajo pred oblikovanjem proračuna za naslednje leto (dopis s pozivom občanom za oddajo pobud v oktobru). Gre za najpomembnejši del načrtovanja razvoja občine, saj smo občanke in občani tisti, ki najbolj vemo, kje so izzivi in s predlogi pomagamo dvigovati kakovost življenja v naši lokalni skupnosti.

Predlogi in pobude, zbrani na podlagi letnega poziva za oblikovanje participativnega proračuna, in pobude, prispele med letom, ki zahtevajo načrtovanje proračunskih sredstev oz. sistemski razmislek, **so evidentirane in vnesene v občinski dokumentarni sistem ODOS ter se obravnavajo na pristojnih oddelkih in organih.** Proces participativnega proračuna se začne z zaznavanjem dejanskih potreb, nadaljuje z oblikovanjem predlogov in rešitev oz. konkretnih projektov ter se zaključi s sprejemom odločitve, kateri projekti so izvedljivi in kateri bodo prednostni. Naložbe so tako smiselne in usmerjene v konkretne rešitve, ki občanom olajšajo in izboljšajo vsakodnevno življenje. Možnost soodločanja o investicijah in sodelovanje pri oblikovanju proračuna daje vsem občanom možnost soodločanja o načinu porabe sredstev, ki jih ima občina na razpolago.

Trenutno je v dokumentnem sistemu Občine Ankaran (ODOS) 952 pobud, ki so razvrščene v 20 tematskih področjih:

	Tematsko področje	Število pobud	%
1	Kultura	33	3,5%
2	Vzgoja in izobraževanje	22	2,3%
3	Šport in rekreacija	76	8,0%
4	Zdravje in zdravstveno varstvo	18	1,9%
5	Družina in stanovanjska politika	13	1,4%
6	Mladina	13	1,4%
7	Starejši	31	3,3%
8	Socialno varstvo	8	0,8%
9	Narodnostne in verske skupnosti	4	0,4%
10	Prostovoljstvo in humanitarne dejavnosti	5	0,5%
11	Društva, nevladne organizacije civilno-družbena gibanja	19	2,0%
12	Gospodarske javne službe	87	9,1%
13	Samozadostnost	14	1,5%
14	Promet	213	22,4%
15	Turizem	16	1,7%
16	Vzdrževanje in urejanje skupnega premoženja	116	12,2%
17	Varstvo živali	9	0,9%
18	Varstvo okolja	31	3,3%
19	Urejanje prostora	89	9,4%
20	Ostalo	135	14,2%
	SKUPAJ	952	100,0%

Tabela 1: Prejete pobude občanov Občine Ankaran v obdobju 2014–2022 po področjih, skupaj 952 pobud. (Vir: ODOS)

V celotnem obdobju je bilo največ pobud podanih iz področij **Prometa** (213 pobud oz. 22,4 %), **Vzdrževanja in urejanja skupnega premoženja** (116 pobud oz. 12,2 %) in **Urejanja prostora** (89 pobud oz. 9,4 %), najmanj pa iz področij **Narodnostnih in verskih skupnosti** (4 pobude oz. 0,4 %), **Prostovoljstva in humanitarnih dejavnosti** (5 pobud oz. 0,5 %) in **Socialnega varstva** (8 pobud oz. 0,8 %). Na spletni strani Občine Ankaran www.obcina-ankaran.si je vedno odprta tudi stran za pobude občanov.



Slika 1: Obrazci za posredovanje pobud: spletni obrazec, obrazec za gospodinjstva, obrazec za OŠ Ankaran

Razvojne predloge in pobude so Občini Ankaran v obdobju 2014–2022 posredovali: člani občinskega sveta in nje-govih stalnih delovnih teles (odborov in komisij) iz vrst vseh političnih skupin (Ankaran je naš, Radi imamo An-karan, Slovenija za vedno in Združeni za Ankaran) in drugih političnih strank in list, ki se niso uvrstile v občinski svet, Samoupravna skupnost Italijanske narodnosti - CAN Ancarano, učenke in učenci Osnovne šole Ankaran, Žu-

pnija Ankaran, društva, združenja in civilnodružbena gibanja, Luka Koper, d.d., 430. Divizion Slovenske vojske oz. Vojašnica Slovenski pomorščaki, Adria Turistično podjetje, d.o.o., Ortopedska bolnišnica Valdoltra, Mladinsko zdravilišče Rdečega križa Slovenije Debeli rtič, ministrstva, organi v sestavi in Vlada Republike Slovenije, drugi predstavniki zainteresirane javnosti in seveda občanke in občani Občine Ankaran.

Nekatere **pobude** so, predvsem zaradi obsežnosti, prenesene v več zaporednih proračunskih obdobjih in so tako oblikovane v **39 NRP programov** oz. v področja investicij, ki tvorijo vsebino **Načrta razvojnih programov (NRP)**, ki je sestavni del vsakoletnega občinskega proračuna, **projektni predlogi**, ki jih je skupaj **93** pa tvorijo vsebino **Dolgoročnega razvojnega načrta (DRN)** Občine Ankaran, ki je predstavljen v tem gradivu.

2. PRIPRAVA OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ANKARAN (OPN)

Za oblikovanje Dolgoročnega razvojnega načrta lokalne skupnosti (DRN) je bilo predhodno potrebno pripraviti ustrezen temelj, to je pripravo kakovostnega prostorskega načrtovanja, kar smo storili s sprejetjem lastnega Občinskega prostorskega načrta (OPN) Občine Ankaran.

2.1. POSTOPEK PRIPRAVE

V postopke novega prostorskega načrtovanja mlade občine smo vstopili načelno, s strokovno podprtimi predlogi, konstruktivno in z vključevanjem občanov – prebivalcev in deležnikov, ki delujejo v tem prostoru. V Ankaranu smo zagovorniki sodobnih pristopov k načrtovanju razvoja lokalne skupnosti, za katere je značilno **oblikovanje razvojnih ciljev od spodaj navzgor (t. i. »bottom-up« pristop)**. V času različnih oblik izražanja in tudi zlorabljanja pravice ljudi do soodločanja pri urejanju javnih zadev je bilo nujno premisliti o ustreznosti uveljavljenih načinov določanja razvojnih usmeritev, **ki so se v preteklosti enostransko oblikovali v zaprtih interesnih, kapitalskih in političnih krogih (t. i. »top-down« pristop)** ter so bili z vidika javnosti zastavljeni na nepregleden način, posledično pa odtujeni koristim skupnosti.



Slika 2: Delavnice razvojnega in prostorskega načrtovanja Občine Ankaran. (Foto: Občina Ankaran)



Slika 3: Zbor občanov – javna obravnava OPN, Ankaran, 27. 6. 2019. (Foto: Občina Ankaran)

Analiza obstoječega stanja je pripravljavce prostorskega načrtovanja Ankarana soočila s številnimi problemi in izzivi. Ti so se izrazili v ugotovitvah, da je Ankaranski polotok degradiran z razpršeno gradnjo, pretiranim obsegom načrtovanih stavbnih zemljišč, neustrezno umestitvijo območij stavbnih rezerv, neustrezno namensko rabo zemljišč in objektov, nedostopnostjo obale in javnih površin, z nerazvitostjo sistema javnih površin, zaraščanjem kmetijskih površin, ogroženostjo gozdnih površin, velikimi obremenitvami v turistični sezoni, okupacijo prostora z državnimi vsebinami in številnimi drugimi. **Skupni imenovalac vseh nakopičenih neskladij se je odražal v več desetletnem slabšanju kakovosti bivanja prebivalcev Ankarana.**

2.2. NAČELA PROSTORSKEGA NAČRTOVANJA

Prostorsko načrtovanje Občine Ankaran je zasnovano tako, da ob upoštevanju sodobnih smernic in načel urejanja prostora, Protokola o celovitem upravljanju obalnih območij v Sredozemlju (s strokovnima podlagama: Analiza praks ICZM v Sloveniji (maj 2012) in Uskladitev režimov v 100 m priobalnem pasu slovenskega dela Jadrana-

skega morja z zahtevami 8. člena Protokola ICZM – projekt SHAPE), Zakona o prostorskem načrtovanju, Zakona o ohranjanju narave, Zakona o ohranjanju kulturne dediščine, Statuta Občine Ankaran in Odloka o krajinskem parku Debeli rtič **omogoča trajnostni razvoj prostora ter učinkovito in gospodarno rabo zemljišč.**



Skica 3: (Vir: LOCUS prostorske informacijske rešitve, d. o. o., PE Nova Gorica)

Načrt ustvarja pogoje za kakovostno življenjsko okolje z rabo prostora, ki ob upoštevanju dolgoročnega varovanja okolja, ohranjanja narave, trajnostne rabe naravnih dobrin in drugih virov ter celostnega ohranjanja kulturne dediščine **omogoča zadovoljevanje potreb sedanje generacije ter ne ogroža zadovoljevanja potreb prihodnjih generacij.** Prostorski načrt upošteva vrednote in prepoznavnost obstoječih naravnih, grajenih in drugače ustvarjenih struktur, ki zaradi posebnih geografskih, kulturnozgodovinskih, upravnih, socialnoekonomskih in drugih pogojev razvoja sooblikujejo identiteto prostora in določajo njegove značilnosti. **Zagotovljeno je varovanje oziroma posebni varstveni režim priobalnega pasu v najmanj 100 m širini, kjer gradnja ni dovoljena** oziroma je izredno omejena le za gradnje v javnem interesu, in varovanje naravnih vrednot, danosti ter zaključenih območij kmetijskih in gozdnih zemljišč.



Slika 4: Nagrada Zlati svinčnik, Zbornice za arhitekturo in prostor za OPN Občine Ankaran. (Foto: Občina Ankaran)

Prostorski načrt temelji na sodobnih smernicah razvoja in urejanja prostora, zato **ponekod redefinira namensko rabo prostora z namenom varovanja narave,** s čimer omogoča varovanje naravnih vrednot in danosti, **predvsem zaščito priobalnega območja, Debelega rtiča ter kmetijskih, gozdnih in zelenih površin izven strnjene naselja.** Načrt oblikovno in funkcijsko ustrezneje **omogoča razvoj občinskega središča ter drugih urbanih območij v občini** in v le-teh dovoljuje gradnjo manjkajoče javne infrastrukture, javnih objektov in parkov, ob tem pa **zagotavlja primeren izkoristek ustreznih obstoječih stavbnih površin** in komunalnega opremljanja.

Zelo podobno je oblikovan tudi prostorski načrt Občine Milje na italijanski strani polotoka. **Zaradi zaokroženega in vsebinsko nedeljivega polotoka je predmetni prostor treba opazovati kot skupno zeleno oazo med dvema gosto naseljenima in industrializiranima območjema, nadaljnje razvojne perspektive polotoka pa poenotiti in načrtovati skladno.**

3. OBMORSKI PROSTOR IN DRAGOCENOST ZEMLJIŠČ

V temeljih ekonomije teorija vrednosti uči: »**Oče bogastva = delo, mati bogastva = zemlja**«. Cena zemlji dolgo-ročno narašča, ker je zemlja vse bolj redka dobrina. V obmorskem prostoru so navedene ekonomske zakonitosti še izrazitejše. **Občina Ankaran je zato že zaradi svoje naravne, obmorske lege – bogata občina.**

Ena od ključnih vsebin, ki jih je pri analizi pobud in predlogov občanov, umeščenih v dolgoročni razvojni načrt, mogoče razbrati, je dejstvo, da je velik del le-teh vezan na posege v prostor ali večje in manjše gradbene investicije, ki zahtevajo prostor oziroma zemljišče. **Prostor danes na splošno prepoznavamo kot strateški ekonomski vir, saj so pritiski nanj zaradi ekonomskih koristi, ki jih prinaša, izjemno veliki.** Kapital želi določati in

spreminjati pravila rabe in lastništva na lokalni ravni, kar tudi počne, in se ne ustavlja niti na državni oz. zakonodajni ravni. Taki pritiski na prostor so še toliko večji na obmorskih območjih, saj je morska obala od nekdaj najbolj ugoden in zaželen prostor za bivanje. Zaradi tega so danes zemljišča v bližini morja in morska obala velikokrat »plen« kapitalskih vlagateljev, raba in dostopi do morja pa posledično omejeni. **Ko je prostor pozidan in izrabljen, je njegova vrednota trajno izgubljena, koristi pa prinesene le redkim posameznikom.**

V slovenski Istri ni nič drugače. Pod prejšnjo lokalno oblastjo je bilo veliko zemljišč v Ankaranu prodanih zasebnikom z obljubami o možnosti bodoče gradnje. Tako bivša občinska oblast kot država, Republika Slovenija, območja občine Ankaran nista razumeli kot enoto lokalne samouprave, še manj sta imeli razumevanja za potrebe tukajšnjih prebivalcev, in sta postavljala interese kapitala in drugih (zasebnih) deležnikov pred interese skupnosti in prebivalstva. V Občini Ankaran je prostor ponovno postal vrednota in ne le vrednost in hkrati eden ključnih elementov demokracije, čigar cilj je zadovoljevanje potreb vseh ljudi. Zato je pristop Občine Ankaran ravno obraten, **saj zemljišča, še posebej strateška obmorska zemljišča, občina odkupuje nazaj in jih namenja javni rabi, predvsem pa jih ohranja nepozidana ali jih vrača v stanje, v kakršnem so bila pred razprodajo.**



Slika 5: Gradivo Občine Ankaran in dopis Vladi RS, april, 2021. (Vir: Občina Ankaran)

Občina Ankaran je tudi Republiki Sloveniji z obsežnim gradivom **»HARMONIZACIJA PROSTORSKEGA NAČRTOVANJA IZ PRISTOJNOSTI DRŽAVE (DPN) IN LOKALNE SKUPNOSTI (OPN) NA OBMOČJU OBČINE ANKARAN: PREDLOG MENJAVE NEPREMIČNIN in UREDITVE MEDSEBOJNIH RAZMERIJ«** posredovala predlog za medsebojno zamenjavo nepremičnega premoženja.

Republika Slovenija in Občina Ankaran vzpostavljata dogovor o menjavi nepremičnin v skupni površini več kot 170.000 m², s katerim se na eni strani zagotovijo površine za razvoj in posodobitev pristanišča po državnem prostorskem načrtu (DPN) in uredijo infrastruktura ter objekti državnega pomena in v državni lasti na območju Občine Ankaran, na drugi strani pa se pretežno priobalni pas občine uredi skladno z občinskim prostorskim načrtom (OPN) Občine Ankaran.

Postopki pridobivanja zemljišč so zapleteni in dolgotrajni. Zaradi neusklajenosti, pomanjkanja poenotenih navodil in očitne pomanjkljive komunikacije med upravljavci nepremičnin v lasti Republike Slovenije na območju Občine Ankaran (in tudi zaradi pogostih menjav Vlad RS), pri načrtovanih menjalnih poslih prihaja do nepotrebnih zapletov in zastojev.



Slika 5: Pridobljena zemljišča in zemljišča v postopku pridobivanja (še nezaključeni postopki) v obdobju 2014–2022. (Vir: Občina Ankaran)

Kljub zapletenosti in dolgotrajnosti postopkov je Občina Ankaran od ustanovitve do danes uspešno pridobila cca. 93.000 m² površin dragocenih zemljišč, v fazi pridobivanja pa je še cca 69.000 m² zemljišč. Vsa pridobljena zemljišča občina namenja javni rabi in s tem dobrobiti prebivalcev in obiskovalcev Ankarana.

4. SKLEPNO

Dolgoročni razvojni načrt (DRN) vsake občine mora biti dobro premišljen dokument, njegovi temelji pa morajo izvirati iz potreb ljudi, občanov. Predvsem pa ne sme ostati le na papirju temveč ga je potrebno izvajati. Že definicija občine pove, da z upravljanjem skupnega prostora in virov, s katerimi ta osnovna upravljavska enota v naši državi razpolaga, skrbi za dobrobit in zagotavljanje življenjskih potreb občanov, zato se mora pri tem ravnati tako, da pokrije čim večji spekter teh interesov in potreb. **Obstajajo različni mehanizmi, kako te potrebe razbrati. V Ankaranu smo 8 let zapored s tem namenom zbirali pobude in predloge in jih vgradili v vsakoletno proračune in v razvojni načrt Občine Ankaran.**

Predstavljeni projekti, strnjeni v Dolgoročni razvojni načrt (DRN) Občine Ankaran ustrezajo tako ciljem evropske kohezijske politike za obdobje 2021-2027 (Pametnejša Evropa, Nizkoogljična in bolj zelena Evropa, Bolj povezana Evropa, Bolj socialna Evropa, Evropa bližje državljanom), kot tudi **ciljema krepitve odpornosti in trajnostnega razvoja Slovenije**, kot temeljnega cilja načrta za okrevanje in odpornost ter evropskega načrta za okrevanje po pandemiji (NextGenerationEU).

Projektni predlogi Dolgoročnega razvojnega načrta (DRN) Občine Ankaran, **ki jih je skupaj 93, njihova skupna investicijska vrednost pa presega 272 mio EUR**, so strnjeni v tri sklope:

1. Oblikovanje četrtega slovenskega obmorskega središča – »**ANKARANSKI POLOTOK**«
2. Posodobitev in krepitev zelenega pristanišča za mednarodni promet v Kopru – »**SLOVENSKA VRATA V SVET**«
3. Sožitje bivanjskega okolja z območjem gospodarskih dejavnosti, pristanišča in vojašnice - »**STIČNO OBMOČJE**«

Seveda investicijska vlaganja v projekte DRN OA ne bodo bremenila zgolj proračuna Občine Ankaran, saj bosta veliko projektov ureditve javne infrastrukture za lastne potrebe izvedli Republika Slovenija, družba Luka Koper, d.d., in drugi gospodarski subjekti, ob možnosti pridobitve obsežnih Evropskih nepovratnih sredstev, pa preostanek cca. 50 mio EUR predstavlja višino investicijskih vlaganj, ki jih Občina Ankaran v proračunskih obdobjih 2022-2026 in 2026-2030 **zmore pokriti iz lastnih proračunskih virov. Predstavljeni Dolgoročni razvojni načrt (DRN) Občine Ankaran je realno izvedljiv.** Z njim pa se ne bo zgolj nadomestilo štiri desetletja razvojne stagnacije in nazadovanja, temveč se bo z njegovo izvedbo Ankaran preobrazil iz spalnega naselja v sodobno četrto slovensko obmorsko središče.

Vsak graditelj mora za pridobitev gradbenega dovoljenja izkazati pravico graditi, bodisi kot lastnik zemljišča, bodisi kot imetnik stavbne pravice; slednja pa je, čeprav običajno dolgoročna, podeljena le začasno. Enako velja seveda tudi za Občino Ankaran, ki se je kmalu po svoji ustanovitvi soočila z dejstvom, da je bilo v preteklosti veliko zemljišč, za katera je javna raba tako rekoč samoumevna, in ki jih sedaj **občina potrebuje za izvedbo programov iz DRN, v preteklosti odtujenih, prodanih.** A izvedba dolgoročnega razvojnega programa Občine Ankaran, udejanjanje pobud in predlogov ljudi, ki so se nabrali v preteklih dveh mandatih, je zaveza občinske uprave in vodstva občine, zato se **poleg priprave izvedbenih aktov in projektiranja trenutno osredotoča na pridobivanje strateških zemljišč.**

Gre za skrbno premišljen in načrtovan program, na podlagi katerega smo Ankaranu že povrnili mnoga, s strani prejšnje občine prodana zemljišča, ki jih lokalna skupnost potrebuje za ureditev infrastrukture in objektov javne rabe. Rezultati sistematičnega pristopa k oblikovanju in stopenjski izvedbi dolgoročnih razvojnih vsebin se kažejo v ravnokar začeti gradnji pokopališča ter pripravi več občinskih podrobnih prostorskih načrtov (OPPN). Poleg tega se pripravlja dokumentacija za izvedbo različnih infrastrukturnih projektov, ki bodo konkretno izboljšali kakovost življenja prebivalcev Ankarana. DRN se v delih, kjer je to mogoče, tako že izvaja, v prihajajočih letih pa bo ritem izvajanja infrastrukturnih projektov postal konstanten. **Kakovostne podlage v OPN-ju, OPPN-jih, strokovno pripravljene izvedbeni dokumenti ter izbira kompetentnih izvajalcev pa bodo zagotovili tudi kakovostno gradnjo in trajnostno izvedbo infrastrukturnih objektov.**

SKLOP 1:

OBLIKOVANJE ČETRTEGA SLOVENSKEGA OBMORSKEGA SREDIŠČA - »ANKARANSKI POLOTOK«

Ankaran leži na južnem pobočju Miljskih gričev na Ankaranskem polotoku, med Koprskim in Tržaškim zalivom. Razteza se od Debelega rtiča na severozahodu do severnega vznožja osamelca Sermin (84 m) na jugu. Ugodna prisojna lega, zavarovana pred severnimi vetrovi, je v preteklosti omogočila razvoj zdravstvene, zdraviliške in turistične dejavnosti, kmetijstva, vinogradništva in oljkarstva. **Bogastvo naravnih danosti tega prostora predstavlja fenomen evropske in ne samo slovenske ravni.**

Ankaran se je iz majhnega naselja nekaj 10 kmetijskih gospodarstev in nekaj sto prebivalcev od leta 1950 dalje širil in leta 2011 postal samostojna občina, ki v letu 2022 šteje dobrih 3.220 prebivalcev. Nadpovprečna starostna struktura v občini je predvsem posledica večjih valov priseljevanja po zaključku posameznih projektov izgradnje stanovanjskih sosesk v letih 1960 - 1980. **Demografski podatki pa ob tem izkazujejo, da se bo naselje pomladilo, saj je otrok, rojenih med letoma 2006 in 2014, že sedaj skoraj 300.**

V postopke razvojnega in prostorskega načrtovanja mlade občine smo prebivalci vstopili načelno, s strokovno podprtimi predlogi, konstruktivno in z veliko mero enakopravnega sodelovanja z vsemi zainteresiranimi deležniki. Razvojna vizija Občine Ankaran temelji na strategijah sodobnega upravljanja naravnih, kulturnih, prostorskih in ekonomskih virov, obenem vključuje demografsko projekcijo, saj je z njo povezano ustrezno načrtovanje tako stanovanjske gradnje in javne infrastrukture kot tudi razvoj gospodarskih subjektov in gospodarstva. **Občina načrtuje povečanje naselja, s čimer bo število prebivalstva do leta 2040 naraslo na 5.000 prebivalcev.**

Poleg dodatne stanovanjske gradnje, vzpostavitve javne infrastrukture ter izvedbe komunalnega opremljanja **je zato treba ustrezno načrtovati, prostorsko umestiti in izgraditi domala vse objekte obveznih javnih služb in dejavnosti občine:** predšolska vzgoja in osnovnošolsko izobraževanje, kultura, šport, zdravstvo, institucionalno varstvo starejših, upravno središče, oskrbni center s tržnico in nenazadnje pokopališče. **Ob tem je naselje treba povezati z priobalnim pasom, saj je bivanjsko okolje zaradi preteklih urbanističnih napak od obale in morja domala povsem odrezano.**

Na območju občine se nahajajo tudi večji subjekti in objekti v lasti ali s pristojnostmi države (poleg pristanišča in družbe Luka Koper, d.d., še 430. mornariški divizion in Vojašnica Slovenskih pomorščakov, Adria, Turistično podjetje, d.o.o., Ortopedska bolnišnica Valdoltra, nepremičnine RS v uporabi MORS, MNZ in MZ, regionalna cesta R2-406/1407, ...) ter Mladinsko zdravilišče in letovišče RKS Debeli rtič, **ki tudi sami potrebujejo in načrtujejo razvoj in širitev, nadgradnjo ali posodobitev lastne infrastrukture.**

Razvojno in prostorsko načrtovanja Ankarana med pristojnostmi s področja občine (OPN) in Republike Slovenije (DPN, PPN) je zato treba harmonizirati in uskladiti. Razvojni izziv presega zgolj raven lokalne skupnosti, predstavlja pa veliko priložnost razvojnega preboja na državni ravni. **V povezavi z dolgoročnim razvojnim načrtom Občine Ankaran namreč govorimo o celostnem oblikovanju povsem novega, četrtega slovenskega obmorskega središča - »ANKARANSKI POLOTOK«.**

OBLIKOVANJE ČETRTEGA SLOVENSKEGA OBMORSKEGA SREDIŠČA - »ANKARANSKI POLOTOK«

A	IZGRADNJA IN VZPOSTAVITEV OSNOVNE INFRASTRUKTURE OBMORSKE OBČINE ANKARAN	
A1	Mednarodni razvojni načrt Ankaranskega polotoka	
A1.01	Harmonizacija razvojnega in prostorskega načrtovanja za območje Ankaranskega polotoka med Mestno občino Koper (RS), Občino Ankaran (RS) in Občino Milje (RI).	16
A1.02	Ureditev Informacijskega centra Krajinski park Debeli rtič	17
A2	Umestitev centralnih dejavnosti in izgradnja osnovne infrastrukture za potrebe prebivalcev	
A2.01	Izgradnja stanovanj za mlade – območji Dolge njive in Pod cerkvijo	18
A2.02	Izgradnja prizidka vrtca in osnovne šole ter šolske telovadnice	19
A2.03	Izgradnja učnega centra tehniških in pomorskih veščin	20
A2.04	Izgradnja kulturnega doma in knjižnice	21
A2.05	Izgradnja upravnega središča (upravni posli iz lokalne in državne pristojnosti, izpostava Policije in Uprave RS za pomorstvo)	22
A2.06	Izgradnja oskrbnega centra	23
A2.07	Izgradnja zdravstvenega doma in lekarne	24
A2.08	Izgradnja doma za starejše, dnevnega centra za starejše, oskrbovanih stanovanj in sistema mobilnosti za starejše	25
A2.09	Izgradnja pokopališča	26
A2.10	Komunalno opremljanje območja Ankaranskega polotoka	27
A2.11	Komunalno urejanje Debelega rtiča in Lazareta ter rekonstrukcija črpališča in tlačnega voda Mladinsko zdravilišče in letovišče RKS Debeli rtič ter Javno kopališče Debeli rtič	28
A2.12	Prenova in vzpostavitev javne razsvetljave	29
A2.13	Ukrepi za povečanje poplavne varnosti širšega območja naselja Ankaran	30
A2.14	Ureditev javnega kopališča »Ankaranska mestna plaža«	31
A2.15	Ureditev Mladinskega centra Valdoltra	32
A3	Povezava naselja Ankaran z obalo in morjem	
A3.01	Ureditev centralne promenade s pod/nad nivojsko umestitvijo Regionalne ceste R2-406/1407 Škofije - Lazaret (Jadranska cesta)	33
A3.02	Ureditev pristanišča za domači in mednarodni javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo - Ankaran	34
A3.03	Ureditev krajevnega pristanišča in športnega pristanišča s pripadajočo pristaniško infrastrukturo - Valdoltra	35
A3.04	Ureditev pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo - Valdoltra	36

A3.05	Ureditev pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo - Krajinski park Debeli rtič	37
A3.06	Postavitev sidrnih plovkov za dnevna privezna mesta na območju Krajinskega parka Debeli rtič	38
B	ENRGETSKA OBNOVA STAVB, UPORABA OBNOVLJIVIH VIROV ENERGIJE IN PAMETNA OBČINA	
B1	Energetska obnova stavb in Sončna elektrarna Faza I.	
B1.01	Energetska obnova in samooskrba objektov v lasti Občine Ankaran	39
B1.02	Energetska obnova in samooskrba objektov v lasti Republike Slovenije	39
B2	Energetska obnova stavb in Sončna elektrarna Faza II.	
B2.01	Energetska obnova in samooskrba objektov v zasebni lasti (poslovni objekti, turistični objekti)	39
B2.02	Energetska obnova in samooskrba objektov v zasebni lasti (večstanovanjski objekti, enostanovanjski objekti)	39
B3	Pametna občina	
B3.01	Izgradnja in vzpostavitev širokopasovnih povezav	40
B3.02	Vzpostavitev elektronskega poslovanja in digitalizacije poslovnih procesov upravnih poslov - e-občina	41
B3.03	Vzpostavitev elektronskega poslovanja in digitalizacije poslovnih procesov upravljanja gospodarske javne infrastrukture	42
B3.04	Uvedba sistema združevanja informacijskih in komunikacijskih tehnologij (IKT)	42
C	PROMETNA INFRASTRUKTURA	
C1	Prometno omrežje	
C1.01	Prenova regionalne ceste R2-406/1407 Škofije – Lazaret (Jadranska cesta)	43
C1.02	Prenova LC 177 405 (Železniška cesta)	44
C1.03	Izgradnja »Srminske vpadnice« (navezava pristanišča na avtocestno omrežje pri Dekanih)	45
C1.04	Izgradnja regionalne kolesarske povezave R34 Koper-Ankaran-državna meja	46
C1.05	Izgradnja mreže kolesarskih poti	47
C1.06	Izgradnja mreže pešpoti in sprehajalnih poti	48
C2	Garažne hiše in parkirišča	
C2.01	Izgradnja podzemne garažne hiše Valdoltra za Ortopedsko bolnišnico Valdoltra, obiskovalce javnega kopališča »Valdoltra« ter Krajinskega parka Debeli rtič	49
C2.02	Izgradnja podzemne garažne hiše za Ankaran center in družbo Adria, Turistično podjetje, d.o.o.	50
C2.03	Izgradnja podzemne garažne hiše za Ankaran naselje	51
C2.04	Izgradnja javnih parkirišč na območju Občine Ankaran	52

A1.01**MEDNARODNI RAZVOJNI NAČRT ANKARANSKEGA POLOTOKA**

Harmonizacija razvojnega in prostorskega načrtovanja za območje Ankaranskega polotoka med Mestno občino Koper (RS), Občino Ankaran (RS) in Občino Milje (RI)

Ankaranski polotok leži med Koprskim in Tržaškim zalivom. Razteza se med dvema sodobnima mestoma, Koprom in Trstom, in dvema mednarodnima pristaniščema, koprskim in tržaškim. Prostorsko načrtovanje Občine Ankaran je zasnovano tako, da ob upoštevanju sodobnih smernic in načel urejanja prostora, Protokola o celovitem upravljanju obalnih območij v Sredozemlju (s strokovnima podlagama Analizo praks ICZM v Sloveniji (maj 2012) in Uskladitev režimov v 100 m priobalnem pasu slovenskega dela Jadranskega morja z zahtevami 8. člena Protokola ICZM – projekt SHAPE), Zakona o prostorskem načrtovanju, Statuta Občine Ankaran in Odloka o krajinskem parku Debeli rtič, omogoča trajnostni razvoj prostora ter učinkovito in gospodarno rabo zemljišč. Načrt ustvarja pogoje za kakovostno življenjsko okolje z rabo prostora, ki ob upoštevanju dolgoročnega varovanja okolja, ohranjanja narave, trajnostne rabe naravnih dobrin in drugih virov ter celostnega ohranjanja kulturne dediščine ter ob tem omogoča zadovoljevanje potreb sedanje generacije ter ne ogrožala zadovoljevanja potreb prihodnjih generacij.

Prostorski načrt upošteva vrednote in prepoznavnost obstoječih naravnih, grajenih in drugače ustvarjenih struktur, ki zaradi posebnih geografskih, kulturno-zgodovinskih, upravnih, socialno-ekonomskih in drugih pogojev razvoja sooblikujejo identiteto prostora in določajo njegove značilnosti. Zagotovljeno je varovanje oziroma posebni varstveni režim priobalnega pasu v najmanj 100 m širini, kjer gradnja ni dovoljena oziroma izredno omejena le za gradnje v javnem interesu in zagotovljeno je varovanje naravnih vrednot in danosti ter zaključenih območij kmetijskih in gozdnih zemljišč.

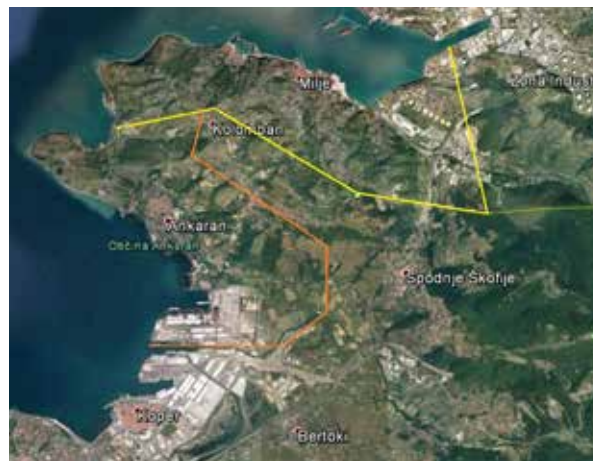
Zelo podobno je oblikovan tudi prostorski načrt Občine Milje na Italijanski strani polotoka. Zaradi zaokroženega in vsebinsko nedeljivega polotoka je predmetni prostor treba opazovati kot skupno zeleno oazo med dvema gosto naseljenima in industrializiranim območjema, nadaljnje razvojne perspektive polotoka pa poenotiti in načrtovati skladno.



OPN COMUNE
DI MUGGIA (ITA)



OPN OBČINA
ANKARAN (SLO)



Slike A1.01-1., A1.01-2. in A1.01-3.: Prostorsko urejanje Ankaranskega polotoka (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: A1.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MOP) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

Ni relevantno

0,3 mio EUR



S ciljem skladnega prostorskega urejanja se harmonizirajo razvojna in prostorska načrtovanja za območje Ankaranskega polotoka med Mestno občino Koper (RS), Občino Ankaran (RS) in Občino Milje (RI). Z investicijo se bo sledilo ciljem zmanjšanja onesnaženja morja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti, kar prispeva k cilju krepitve odpornosti in trajnosti razvoja Slovenije ter skladnega prostorskega razvoja celotnega območja ne glede na državne meje.

MEDNARODNI RAZVOJNI NAČRT ANKARANSKEGA POLOTOKA

Ureditev Informacijskega centra Krajinski park Debeli rtič

A1.02

Krajinski park Debeli rtič je bil ustanovljen 21. junija 2018 na podlagi strokovnih utemeljitev, ki jih je pripravil Zavod RS za varstvo narave, območna enota Piran, in dogovora o varovanju naravnih vrednot državnega pomena, podpisanega z Ministrstvom za okolje in prostor (MOP) RS. Aktivnosti za zavarovanje polotoka in morja pred njim pa segajo dlje v preteklost, saj je na pobudo lokalnega prebivalstva, ki je želelo Debeli rtič zaščititi pred pozidavami, Mestna občina Koper l. 1991 sprejela Odlok o naravnem spomeniku Debeli rtič. Taka raven varovanja se je skozi leta izkazala za pomanjkljivo, zato je Občina Ankaran po začetku svojega delovanja sprožila postopke za ustanovitev parka in širitev zavarovanega območja tako na kopnem kot na morju. Danes ima park vzpostavljene ključne mehanizme varovanja naravnih danosti: pripravljen je osnutek načrta upravljanja s ključnimi ukrepi, vzpostavljen je naravovarstveni nadzor z zaposlenimi nadzorniki ter ključni načini za informiranje obiskovalcev – informativne vstopne table, table na učnih poteh, tiskovine, sodelovanje s šolami in drugimi deležniki.

Območje, kakršno je Krajinski park Debeli rtič, pa za celovito in učinkovito predstavljanje naravnih danosti parka, izobraževalne vsebine in osveščanje o pomenu biodiverzitete potrebuje objekt – informacijsko oz. interpretacijsko središče, kjer bodo vsebine, povezane tako z naravnimi vrednotami na kopnem kot tistimi v morju, predstavljene na sodoben način. Tak objekt naj bi zajemal prostore za opravljanje vseh spremljajočih nalog zaposlenecv v parku – pisarne, servisne prostore (garderobe, sanitarije, skladišče za opremo), razstavne prostore oz. prostore, kjer bodo predstavljene naravne vrednote parka, ter prostore za izvedbo predavanj, predstavitev in podobnih dogodkov.

V objektu je smiselna tudi ureditev manjšega dormitorija za potrebe izvajanja terenskih študij in podobnih nalog, saj se bodo v parku nekoč lahko izvajala tudi izobraževanja. Informacijsko središče bo obsegalo tudi zunanje površine, na katerih je predvidena ureditev zunanje učilnice/predavalnice ter manjši botanični vrt z zasajenimi značilnimi rastlinami območja. Ureditev informacijskega središča je predvidena v dolgoročnih ciljih in razvojnih usmeritvah parka, umeščena je tudi v Načrt upravljanja.



Slike A1.02-1., A1.02-2.: Informacijski center Naravni rezervat Škocianski zatok (Foto: Svetovni splet)

PROJEKTNI PREDLOG: **A1.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

1,5 mio EUR



Krajinski parki prispevajo k ohranjanju naravnih vrednot in biotski raznovrstnosti. Investicija je skladna s Strategijo EU za biotsko raznovrstnost do leta 2030, ki je celovit, ambiciozen in dolgoročen načrt za zaščito narave in preprečevanje propadanja ekosistemov in kot ključen del evropskega zelenega dogovora podpira zeleno okrevanje po pandemiji. Z investicijo se bo tako sledilo ciljem zmanjšanja onesnaženja morja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti, kar prispeva k cilju krepitve odpornosti in trajnosti razvoja Slovenije in Evrope.

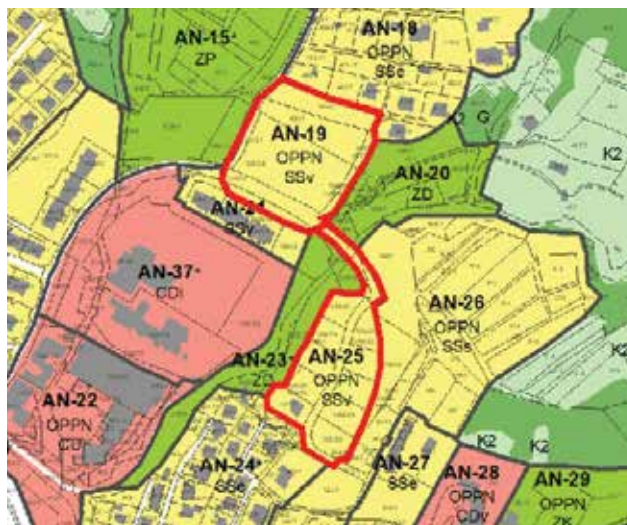
A2.01

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

Izgradnja stanovanj za mlade – območji Dolge njive in Pod cerkvijo

Temelj in osnovni element vsake lokalne skupnosti so njeni prebivalci. Ankaran, ki se je iz majhnega naselja z nekaj sto prebivalci od leta 1950 dalje širil in leta 2011 postal občina, v letu 2022 šteje dobrih 3200 prebivalcev. V tem obdobju je bilo zgrajenih nekaj stanovanjskih blokov in predvsem veliko individualnih hiš, v katerih po večini še vedno bivajo ljudje, ki so se vanje vselili ob njihovi izgradnji (leta 1960-80). Po letu 1990 v Ankaranu za stanovanjski namen ni bilo več omembe vrednih gradenj objektov, ki bi omogočale stalno bivanje novim oz. obstoječim prebivalcem Ankarana. Zaradi pomanjkanja novih stanovanj ter predvsem zaradi visokih cen obstoječih nepremičnin na območju Ankarana, ki so zaradi obmorske lege naselja posledica velikega povpraševanja po nepremičninah za turistični namen (začasno bivanje, donosnejše za lastnika nepremičnin), so se mladi občani Občine Ankaran primorani izseljevati ali živeti v povsem neustreznih (premajhnih) nepremičninah, skupaj s starši.

Kot ključno za zagotovitev ustreznih pogojev za bivanje mladim in mladim družinam, svojim občanom, želi Občina Ankaran zgraditi več manjših večstanovanjskih objektov. V ta namen je občina pridobila v last več nepremičnin na območju »Pod cerkvijo« in »Dolge njive«, ki so v samem središču naselja (blizu vrtca, šole, trgovine ...) ter so v občinskemu prostorskem načrtu (OPN) namenjene za stanovanjsko gradnjo. Izgradnja in ureditev ustreznih stanovanj za mlade in mlade družine na območju »Pod cerkvijo« in »Dolge njive« je eden izmed ključnih projektov občine, ki je tudi zaradi lastništva nepremičnin (v lasti občine) in njegove umestitve v prostor (v OPN predvideno območje za gradnjo) izvedljiv v razmeroma kratkem času. V letu 2022 je Občina že začela z aktivnostmi za pripravo OPPN za izgradnjo stanovanjske soseske za mlade na območju Dolgih njiv.

Slika A2.01-1: Simbolična slika (Vir: www.mlad.si)

Slika A2.01-2: Območji, predvideni za gradnjo vila blokov za potrebe stanovanj za mlade in mladih družin. (vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: A2.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MOP) in občina

Projekt je v fazi priprave OPPN

DA

25,0 mio EUR



S ciljem zagotovitve ustreznih pogojev za bivanje mladih in mladih družin v Občini Ankaran, po zanje dostopnih (netržnih) pogojih, se pristopi k izgradnji stanovanj oz. manjših večstanovanjskih zgradb. Investicija sodi med politike Bolj socialne Evrope, in sicer izvajanje evropskega stebra socialnih pravic, vključno s stanovanjskimi in socialnimi storitvami, s ciljem izboljšanja socialno-ekonomske vključenosti mladih ter preprečitve izseljevanja mladih zaradi ekonomsko neugodnih tržnih razmer, kar prispeva k staranju prebivalstva (predvsem v Občini Ankaran).

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

A2.02

Izgradnja prizidka vrtca in osnovne šole ter šolske telovadnice

Razvojna vizija Občine Ankaran načrtuje stanovanjske gradnje, javne infrastrukture in razvoj ekonomskih virov tudi na podlagi demografske komponente. Občina načrtuje povečanje kraja na okvirno 5.000 prebivalcev, zato je treba ob javni infrastrukturi ustrezno načrtovati tudi umestitev objektov obveznih služb (zdravstvo, predšolska vzgoja, osnovnošolsko izobraževanje). Demografski podatki kažejo, da je v Ankaranu že sedaj skoraj 300 otrok, rojenih med letoma 2006 in 2014, s povečanjem števila prebivalstva in upoštevanje namenske gradnje stanovanj za mlade se bo število predvidoma še povečalo. Objekt Osnovne šole Ankaran je bil zgrajen leta 1991. Kljub dograditvi leta 2007, ki je zagotovila prostore za izvajanje devetletke v celoti, je šola že na robu svojih zmogljivosti, predvsem pri izvajanju športnega pouka. Obstoječa telovadnica je premajhna in ne omogoča sočasne izvedbe telesne vzgoje za več skupin učencev. Trend rasti vpisa učencev v ankaransko osnovno šolo zadnja leta vse pogostejše pomeni vpis dveh oddelkov v 1. razred in dodatno prostorsko obremenitev. Prizidek šole iz leta 2007 se zaradi neustreznega temeljenja pogreza in bo potreben obsežne sanacije. Vrtec Ankaran je novejši, zgrajen leta 2010, a je bil že takrat prostorsko neustrezen. Zaradi kritičnih napak pri izvedbi hidroizolacije objekta ga v bližnji prihodnosti čaka obsežna sanacija, v naslednjih letih pa je treba zaradi povečevanja vpisa otrok načrtovati tudi prizidek z dodatnimi igralnicami. Na podlagi strokovnih podlag in realnih potreb je potrebno pripraviti projekt izgradnje prizidka osnovne šole in vrtca ter dokončati projekt nove telovadnice. Projekt je predviden za fazno izvedbo; prva faza predvideva izgradnjo šolske telovadnice, druga pa prizidek vrtca in šole. Trenutna telovadnica po velikosti ne ustreza zahtevam uporabnikov, šolskih otrok in športnih društev, saj optimalna izraba takega prostora predvideva njegovo uporabo tudi izven šolskega časa (treninki, športna društva...). Projekt izgradnje nove telovadnice predvideva tudi roketno igrišče 40x20m, tripolno razdelitev igrišča za hkratno uporabo telovadnice za več razredov, sedežna mesta in ločen vhod (za izvedbo in ogled tekem). Projektirane nove površine bodo zadostile ciljnemu številu 5.000 prebivalcev Občine Ankaran in projekciji 500 osnovnošolskih otrok. OŠV Ankaran potrebuje dodatnih 8 učilnic, 4 vrtčevske igralnice, prenovi šolske in vrtčevske kuhinje, prenovi ogrevalno-hladilnega in prezračevalnega sistema, prehod na trajnostni način ogrevanja z nizkim ogljičnim odtisom objekta in izkoriščanje sončne energije.



Slika A2.02: Nova (delno vkopana) šolska telovadnica in predvidena širitev osnovne šole in vrtca (razširitev objektov je prikazana v modri barvi). (Vir: Programna naloga širitve vzgojno izobraževalnih vsebin na območju Osnovne šole in vrtca Ankaran, februar 2020).

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt v fazi idejne zasnove

DA

DA

9,0 mio EUR



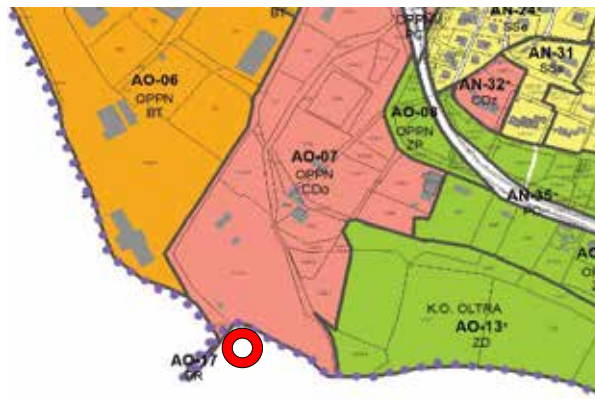
S ciljem zagotovitve ustreznih pogojev za izvajanje osnovnošolskega izobraževanja in predšolske vzgoje se izvede izgradnja nove šolske telovadnice ter prizidkov osnovne šole in vrtca. Načrtovana velikost temelji na projekciji 5.000 prebivalcev oz. 500 osnovnošolskih otrok. Skupaj z zagotavljanjem stanovanj za mlade in mlade družine tudi ta investicija, z izgradnjo in razvojem infrastrukture osnovnošolskega in predšolskega izobraževanja ter kulture, prispeva k preprečitvi izseljevanja mladih iz tega dela Slovenije ter k izboljšanju dostopa do vključujočih in kakovostnih storitev na področju izobraževanja, usposabljanja in vseživljenjskega učenja. Skupaj z navedenim ter načinom gradnje te infrastrukture (za snovo nizkoenergijske objekta) investicija prispeva k cilju krepitve odpornosti in trajnostnega razvoja Slovenije.

A2.03

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

Izgradnja učnega centra tehniških in pomorskih veščin

Republika Slovenija je obmorska država z mednarodnim pristaniščem za tovorni promet, bogato zgodovino ribištva in pomorstva, več turističnimi in lokalnimi pristanišči, dvema zavarovanima območjema narave ob in v morju. Kljub temu pa tako državljani RS kot prebivalci obmorskih občin premalo poznajo te vsebine in se premalo zavedajo pomembnosti njihovega ohranjanja. Predvsem prebivalce obmorskih občin, ki vsakodnevno živijo z morjem, bi bilo treba že v mladosti poleg uporabnih tehničnih znanj in usposabljanja za učinkovito in kvalitetno opravljanje dela, naučiti tudi različnih pomorskih veščin in s tem ohranjanja stika z morjem, njegove uporabe in skrbi zanj. Z namenom omogočanja učenja (predvsem otrok in mladih) najrazličnejših tehničnih, modelarskih, elektronskih, digitalnih in pomorskih veščin, življenja z in ob morju, bo občina na obali uredila ustrezen objekt, namenjen učenju teh veščin, spoznavanju z njimi in shranjevanju opreme.



Slika A2.03-1, A2.03-2, A2.03-3: Simbolična slika (Vir: www.pexels.com, Janez Mužič)

Slika A2.03-4: Območje predvideno za izgradnjo učnega centra tehniških in pomorskih veščin (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran). Prikaz je simboličen. Dejaska umestitev objekta bo predmet javnega natečaja za pridobitev urbanističnih in krajinskih arhitekturnih rešitev za oblikovanje območja Ankaran center.

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.03**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

1,0 mio EUR



S ciljem ohranjanja tradicije in stika z morjem, učenja tehničnih, elektronskih, digitalnih in pomorskih veščin, oza-veščanja o pomenu življenja ob in z morjem se uredi šolski center tehničnih in pomorskih veščin. Investicija sodi tako na področje izobraževanja, športa, ohranjanje kulturne dediščine (znanje pomorstva) kot tudi med investicije na področju ribištva in pomorstva.

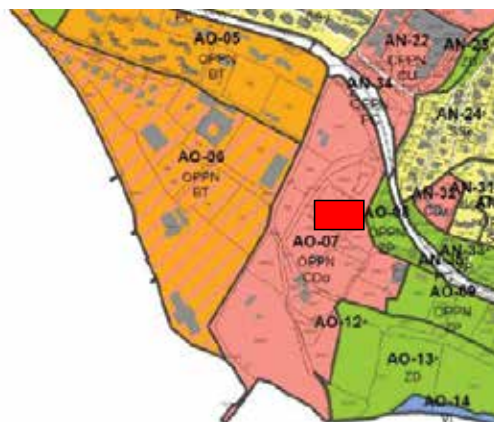
UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

A2.04

Izgradnja kulturnega doma in knjižnice

Ankaran se je v preteklih desetletjih razvil iz naselja nekaj 10 kmetijskih gospodarstev do občine s preko 3.200 prebivalci. Projekcija razvoja Ankarana skladno z občinskim prostorskim načrtom predvideva 5.000 prebivalcev. Do ustanovitve in začetka delovanja Občine Ankaran so bili ključna infrastruktura in javni servisi oddaljeni, v kraju poleg bivalnih enot ni bilo načrtovanih drugih servisnih dejavnosti. Poleg primarnega zdravstva, vrtca in šole ter lekarne pa je za kakovostno življenje občanov ključen tudi razvoj ostalih družbenih dejavnosti. Zakon o knjižničarstvu in Pravilnik o pogojih za izvajanje knjižničarske dejavnosti določata, da mora lokalna skupnost zagotoviti knjižnično dejavnost za občane, za vsako naselje z najmanj 1.500 prebivalci pa je treba zagotoviti krajevno knjižnico. Te potrebe trenutno zadovoljuje začasna knjižnica v Domu družbenih dejavnosti.

Močno opazno je pomanjkanje kulturnega doma oz. objekta za kulturne in izobraževalne dejavnosti. Trenutno se tovrstne prireditve umeščajo v šolsko telovadnico, prostore občinske uprave, hotela, občasno celo v gostinske lokale ali v prostore bolnišnice v Valdoltri. Ankaran nima objektov za izvajanje kulturne dejavnosti. V poletnem času se izvaja program prireditev na prostem, vendar je takšno izvajanje omejeno na poletno sezono in pogojeno z ustreznimi vremenskimi razmerami. V decembrskem prazničnem času se pomanjkanje kulturnega doma nadomešča s postavitvijo ogrevanega šotorja na osrednje parkirišče, množičen obisk prireditev v njem pa dokazuje, kako velika je potreba po organizirani kulturni in družabni sferi. Načrtuje se izgradnja objekta, ki bi poleg knjižnice služil tudi za udejstvovanje kulturnih društev v kraju, izvajanje nastopov in prireditev tako uprizoritvenih umetnosti kot glasbenih koncertov, delno tudi za kongresno dejavnost ter umestitev prostorov za izvajanje pouka glasbe in glasbil v sklopu glasbene šole.



Slika A2.04-1: Enota knjižnice deluje znotraj Doma družbenih dejavnosti, kjer si premajhne prostore deli z društvi, enoto italijanskega vrtca, italijansko skupnostjo, Rdečim križem in nekaj občinskimi službami.

Slika A2.04-2: Območje predvideno za izgradnjo kulturnega doma in knjižnice (vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran). **Prikaz je simboličen.** Dejanska umestitev objekta bo predmet javnega natečaja za pridobitev urbanističnih in krajinskih arhitekturnih rešitev za oblikovanje območja Ankaran center.

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.04**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

5,0 mio EUR



S ciljem izboljšanja kakovosti bivanja prebivalcev se zgradi večnamenski kulturni objekt, kjer sta združena knjižnica in kulturni dom. Dostop do kulture ter kulturno udejstvovanje sta ključna za razvoj skupnosti ter dvig kakovosti bivanja v njej, zato je investicija zelo pomembna. Investicija zasleduje cilje politike Evrope, ki je bližje državljanom, s spodbujanjem celostnega razvoja obalnih območij in lokalnih pobud ter obenem zagotavlja tudi naložbo v podporo kulturi, s ciljem krepitve odpornosti in trajnostnega razvoja Slovenije.

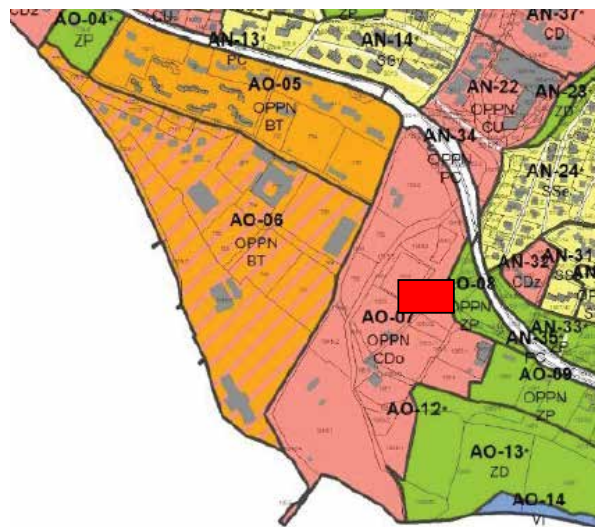
A2.05

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

Izgradnja upravnega središča (upravni posli iz lokalne in državne pristojnosti, izpostava Policije in Uprave Republike Slovenije za pomorstvo)

Občani veliko svojih potreb (vodooskrba, kanalizacija odpadnih vod, predšolska in osnovnošolska vzgoja ...) zagotavljajo v sami občini. Ta je dolžna in lahko zagotovi vse potrebno za zagotavljanje teh potreb, vendar le v obsegu svojih pristojnosti. Urejanje različnih osebnih stanj in veliko upravnih postopkov (osebne izkaznice, potne listine, vozniška in prometna dovoljenja), ki neposredno vplivajo na življenje občanov, ravno tako službe s področja pomorstva in varnosti javnega reda in miru, pa sodijo v državno pristojnost in jih izvajajo različni državni organi, ki se najbližje nahajajo v Mestni občini Koper.

Z namenom približati javne storitve državljanom ter jim olajšati izvrševanje teh pravic (predvsem starejšemu prebivalstvu), Občina Ankaran načrtuje na svojem območju (izgradnjo objekta) ureditev manjšega upravnega središča. Z vidika zagotavljanja javne varnosti (Občina Ankaran se nahaja tik ob meji z Italijo, v času sezone Ankaran obišče preko 80.000 turistov tako, da se število ljudi na njenem območju poleti poveča tudi do 3-krat) pa bo v tem središču delovala tudi izpostava policije. Od leta 2022 v Ankaranu sicer deluje policijska pisarna, ki je v kraju odprta dvakrat tedensko, vendar je glede na opisano specifiko turističnega kraja, načrtovano rast števila prebivalstva in izkazano uspešno delo ter sodelovanje z lokalno skupnostjo izpostava policije v Ankaranu v prihodnjem obdobju vsekakor nujno potrebna.



Slika A2.05-1: Manjše upravno središče v Ankaranu bo občanom približalo državne javne storitve, ki se v večini še vedno upravljajo v Mestni občini Koper. (vir: www.pexels.com)

Slika A2.05-2: Območje predvideno za izgradnjo upravnega središča (vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran). **Prikaz je simboličen. Dejanska umestitev objekta bo predmet javnega natečaja za pridobitev urbanističnih in krajinskih arhitekturnih rešitev za oblikovanje območja Ankaran center.**

PROJEKTNI PREDLOG: A2.05

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MJU, MNZ, ...) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

7,0 mio EUR



S ciljem približanja javnih storitev iz državne pristojnosti državljanom ter zagotavljanja javne varnosti se na območju Občine Ankaran uredi manjše upravno središče. S tem se za prebivalce tega območja izboljša kakovost bivanja, približa država in državne institucije ter izboljša delovanje posameznih sistemov države, kar prispeva tako k zmanjšanju administrativnih ovir za prebivalstvo kot tudi k približevanju države in Evrope državljanom.

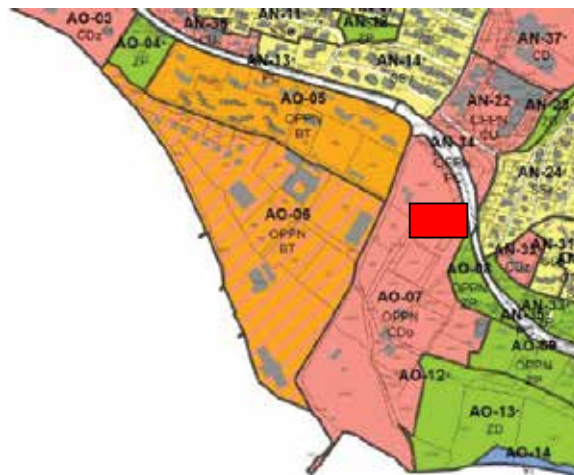
UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

A2.06

Izgradnja oskrbnega centra

V Občini Ankaran deluje ena živilska trgovina, pekarna in tržnica s pretežno lokalnimi pridelki. Že sedaj je za zadovoljevanje vseh potreb občanom potrebno celovito urediti in narediti sodoben oskrbni center, z večanjem števila prebivalcev v občini pa bo potreba še rasla.

Občina Ankaran je v občinskem prostorskem načrtu v samem središču naselja predvidela ureditev in izgradnjo objektov, potrebnih za izvajanje upravnih in drugih nalog, med njimi tudi ureditev novega oskrbnega centra, ki bo zagotavljal ponudbo dobrin (hrane, življenjskih pripomočkov), ki jih prebivalci potrebujejo za vsakdanje življenje. V ta namen je načrtovana izgradnja nove tržnice in drugih (manjših) objektov za potrebe preskrbe prebivalcev.



Slika A2.06-1: Primer oskrbnega centra z zeleno streho (vir: svetovni splet)

Slika A2.06-2: Območje predvideno za oskrbnega centra (vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran). Prikaz umestitve je simboličen. **Dejanska umestitev objekta bo predmet javnega natečaja za pridobitev urbanističnih in krajinskih arhitekturnih rešitev za oblikovanje območja Ankaran center.**

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.06**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

6,0 mio EUR



S ciljem izboljšanja preskrbe prebivalcev Občine Ankaran s ponudbo osnovnih živilskih in drugih dobrin se izgradi nov oskrbni center. Projekt prispeva k izboljšanju kakovosti bivanja prebivalcev, k celotnemu razvoju četrtega obmorskega središča (znotraj politike Evropa bliže državljanom), ustvarja podporno okolje za gospodarstvo ter z ureditvijo po načelih nizkoogljičnih objektov prispeva k trajnostnemu razvoju Slovenije in bolj zeleni, nizkoogljični Evropi.

A2.07

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

Izgradnja zdravstvenega doma in lekarne

Ob začetku delovanja Občine Ankaran je bil Ankaran bivalno naselje brez osnovnih javnih služb, z eno ambulanto družinske medicine, v okviru katere ni bilo mogoče zagotoviti prostora za referenčno ambulanto, nabor pacientov pa je bil že zaključen, posledično je do zdravnika v bližini doma prišel le manjši del občanov. Občina je kmalu po vzpostavitvi zagotovila novo ambulanto družinske medicine, ki je le delno zapolnila primanjkljaj na tem področju, predvsem pa približala občanom dostop do zdravnika. Ambulanta družinske medicine s prostori za referenčno ambulanto in zobno ambulanto je kot začasna rešitev urejena prostorih Ortopedske bolnišnice Valdoltra. Potrebe prebivalcev in demografska projekcija narekujeta nujno načrtovanje pediatrične in ginekološke ambulante. Ustrezno delovanje skupine ambulant je možno samo v primernih prostorih, čim lažje dostopnih večini uporabnikov, kar za trenutne kletne prostore delujočih dveh ambulant ne velja. Zato Občina načrtuje izgradnjo objekta, v katerem bodo umeščene vse navedene ambulante in lekarna oz. vzpostavitev primernih prostorov in preselitev obstoječe podružnice lekarne. S tem bo občanom zagotovljen dostop do storitev primarnega zdravstva.

Resolucija o nacionalnem planu zdravstvenega varstva 2016-2025 »Skupaj za družbo zdravja« (ReNPZV16-26) izhaja iz razvojne vizije, da bo izboljšana dostopnost do kakovostne zdravstvene oskrbe za vse prebivalce Slovenije in bodo zmogljivosti zdravstvene dejavnosti povečane skladno s potrebami prebivalstva. Strategija razvojnih programov Občine Ankaran temelji na spremenjeni vlogi prostovoljnega zdravstvenega varstva (PZV), ki mora postati celovito zdravje. Obseg mreže in število timov bo določeno postopno, odvisno od rasti števila prebivalcev, demografske in starostne strukture ter sprejetih standardov in normativov, določenih v dogovorih med partnerji za financiranje javne zdravstvene službe (povzeto po gradivu »Zagotavljanje PZV v Občini Ankaran«, 2015). Glede na projekcijo rasti prebivalstva in kriterij Meril za določanje zmogljivosti in oblikovanje programov Občina Ankaran pri zdravstvenem domu izpolnjuje pogoje za program z 2,81 tima na področju Ambulante splošne oz. družinske medicine (brez ambulant splošne medicine v SVZ); 1 timom na področju Ambulanti splošne medicine v SVZ, 1 timom na področju Otroških in šolskih dispanzerjev ter 0,83 tima na področju Dispanzerja za ženske. Poleg tega se v sklopu stavbe zdravstvenega doma predvideva tudi vzpostavitev prostorov in preselitev obstoječe podružnice lekarne (ta je za kraj z manj kot 5.000 prebivalci in oddaljenostjo do najbližje lekarne 6 km poslovno upravičena).



Slika A2.07-1: Lekarniška podružnica v Ankaranu (vir: www.obalne-lekarne.si), Slika A2.07-2: Splošna ambulanta v okviru OB Valdoltra (vir: www.obcina-ankaran.si)

Slika A2.07-3: Območje predvideno za izgradnjo zdravstvenega doma in lekarne (vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran). **Prikaz umestitve je simboličen. Dejanska umestitev objekta bo predmet javnega natečaja za pridobitev urbanističnih in krajinskih arhitekturnih rešitev za oblikovanje območja Ankaran center.**

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.07**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

5,5 mio EUR



Za zagotovitev ustrezne zdravstvene oskrbe na primarni ravni se zgradi objekt enote zdravstvenega doma z ambulantami družinske in športne medicine, zobozdravstvenimi ambulantami, pediatrično, gerontološko, ginekološko in referenčno ambulanto, fizioterapijo ter lekarno. Z ureditvijo ustreznega zdravstvenega doma in prostorov lekarne se v Občini Ankaran (in bližnjih naseljih izven Občine Ankaran) izboljša dostopnost do zdravstvenih storitev, kar predstavlja ključno infrastrukturo na področju primarnega zdravstva v občini. Investicija sodi v naložbe, ki izboljšujejo delovanje zdravstvenega sistema.

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

A2.08

Izgradnja doma za starejše, dnevnega centra za starejše, oskrbovanih stanovanj in sistema mobilnosti za starejše

V Ankaranu se je v preteklosti naselilo večje število delovno aktivnih prebivalcev ene generacije. Ti so danes sočasno postali upokojenci oz. to postajajo v prihajajočih letih. Ena tretjina prebivalcev Ankarana je starejših ljudi. Zato je kot eden prvih programov skrbi za ranljive družbene skupine pripravljen prav program skrbi za starejše, znotraj katerega je predviden tudi del, ki se nanaša na oskrbo tistih, ki potrebujejo intenzivnejšo pomoč pri vsakodnevnih opravilih ali morda celo dnevno oz. institucionalno varstvo. V Občinski prostorski načrt sta umeščena tako projekt oskrbovanih stanovanj kot tudi projekt doma za starejše z dnevnim centrom. Aktivnosti, kot je sistem že delujočih brezplačnih prevozov za starejše, bodo v bodoče nadgrajene z dodatnimi storitvami.

Resolucija o nacionalnem programu socialnega varstva 2013-2020 (Uradni list RS 39/2013) predvideva za celodnevno institucionalno varstvo vključitev približno 4,8 odstotka populacije, starejše od 65 let. V Občini Ankaran je v letu 2022 takšnih oseb preko 800. Projekcija za leto 2030 kaže, da bo občina potrebovala 55 postelj v domu za ostarele, pomoč na domu pa bo potrebovalo 3,5 odstotka ciljne populacije, kar je 40 oseb brez upoštevanja oseb, ki bodo nastanjene v varovanih stanovanjih. Projekt predvideva objekt, ki bo kombinacija doma za ostarele in varovanih stanovanj s kapaciteto 120 postelj.



Slika A2.08-1: Oskrbovana stanovanja Kamnik, Slika A2.08-2: Oskrbovana stanovanja Škofljica pri Ljubljani

Slika A2.08-3: Območje predvideno za izgradnjo doma za starejše, dnevnega centra za starejše, oskrbovanih stanovanj in sistema mobilnosti za starejše (vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran). **Prikaz umestitve je simboličen. Dejanska umestitev objekta bo predmet javnega natečaja za pridobitev urbanističnih in krajinskih arhitekturnih rešitev za oblikovanje območja Ankaran center.**

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.08**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

12,0 mio EUR



Skladno s trendom povečevanja deleža in števila starejših je nujno pozorno načrtovanje različnih aktivnosti, ki zagotavljajo ustrezno dolgotrajno oskrbo in s tem kakovostno življenje starejših občanov, zato bodo v Ankaranu zgrajena oskrbovana stanovanja in dom starejših občanov, obstoječi programi pomoči pri vsakodnevnem življenju pa bodo dograjeni in okrepljeni z vzpostavitvijo dodatnih. S tem projektom se izboljšuje infrastruktura s področja zdravstva na območju Občine Ankaran ter se vzpostavlja (manjkajoča) infrastruktura s področja dolgotrajne oskrbe, poleg tega pa investicija zasleduje tudi cilje evropske politike bolj socialne Evrope za izvajanje evropskega stebra socialnih pravic.

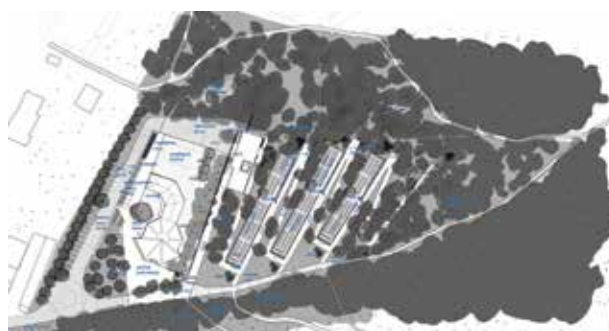
A2.09

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

Izgradnja pokopališča

Ankaran nima pokopališča. Ureditev prostora za pokop in spominskega parka za spomin na umrle je eden izmed ključnih projektov Občine Ankaran, na katerega občani čakajo že vrsto let. Pokopališče je bilo na obravnavano lokacijo umeščeno že s prostorskimi načrtom Mestne občine Koper, zanj je bil izdelan zazidalni načrt, po katerem se je pričela tudi gradnja, ki je bila zaradi spremenjenih interesov takratne občine ustavljena, območje pa je bilo namenjeno turizmu. Po konstituiranju je Občina Ankaran te nepremičnine ponovno pridobila v občinsko last in začela s postopki za ureditev pokopališča. Danes stoji na območju zapuščen nedokončan objekt. Zahodno, nižje od območja pokopališča, se nahaja cerkev Sv. Nikolaja, ki je programsko in fizično ločena od območja pokopališča. Odprte površine območja niso ustrezno urejene.

Občina je izvedla arhitekturni natečaj za izbiro idejne rešitve ter z OPN objekt in območje umestila v prostor. V sodelovanju z Zbornico za arhitekturo in prostor Slovenije je bil izveden enostopenjski projektni natečaj za izbiro strokovno najprimernejše rešitve, izmed 14 prispelih predlogov je strokovna ocenjevalna komisija izbrala 3 najprimernejše rešitve. Občina je izpeljala pogajanja s snovalci prvonagrajene rešitve, pripravila dopolnjen natečajni elaborat in sklenila pogodbo o izdelavi projektne dokumentacije (DGD, PZI). Na podlagi natečajnega elaborata in ocene investicije v sklopu javnega natečaja je občina naročila izdelavo investicijske dokumentacije ter projekt umestila v Načrt razvojnih programov. Na podlagi razpisa je bil izvajalec del izbran konec oktobra 2022, gradnja pokopališča se začne v novembru 2023.



Slika A2.09-1: Pokopališče - ureditvena situacija, Slika A2.09-2: Pokopališče - Poslovilni objekt, Slika A2.09-3: Pokopališče - grobna polja

PROJEKTNI PREDLOG: A2.09

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi izvajanja

DA

DA

3.986.244,68 EUR



Izgradnja pokopališča postavlja temelje za vzpostavitev samostojne pokopališke in pogrebne dejavnosti s ciljem zagotovitve izvrševanja temeljnih civilizacijskih načel (pokop umrlega in pravica do pietete). Poleg cilja zagotavljanja temeljnih človekovih pravic (socialnih pravic) projekt sodi med ključne projekte občine s področja urejanja okolja ter predstavlja zeleno infrastrukturo v urbanem okolju oz. skupnostno javno površino, ki je kot ukrep predviden znotraj politike Nizkoogljična in bolj zelena Evropa.

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

A2.10

Komunalno opremljanje območja Ankaranskega polotoka

Kanalizacijski sistem je pglavitni del komunalne infrastrukture, s katero skrbimo za zmanjšanje vplivov človeka na okolje, vplivamo na varnost in kakovost bivalnega prostora ter zmanjšujemo tveganje, ki bi lahko ogrozilo zdravje prebivalcev. Pomemben del javnega kanalizacijskega omrežja so tudi črpališča komunalnih voda, ki omogočajo črpanje slednjih iz nižje ležečih delov na višje ležeč primarni kolektor javnega kanalizacijskega sistema.

Delež prebivalstva v občini Ankaran, priključenih na javno kanalizacijsko omrežje, ki se izteka na centralno čistilno napravo (CČN) Koper, trenutno znaša 83% vsega prebivalstva. Po dokončanju projekta Čisto za Koper in Ankaran (ČKA), v sklopu katerega se bo na javno kanalizacijsko omrežje in posledično CČN Koper na novo priključilo cca. 55 objektov (170 prebivalcev), se bo odstotek vseh prebivalcev priključenih na javno kanalizacijsko omrežje dvignil na cca. 87 %. V sklopu projekta ČKA potekajo na območju občine Ankaran dela v zaselkih Kolombini, na Cesti na Prisojo in delu Jadranske ceste, kjer bodo poleg fekalne v celoti uredili tudi meteorno kanalizacijo. Manjkajoči del kanalizacijskega omrežja bo poleg tega zgrajen tudi na območju Poti na Brido in na delu Razgledne poti.

Poleg urejanja kanalizacije znotraj aglomeracij (aglomeracija je območje poselitve, kjer sta poseljenost ali izvajanje gospodarske ali druge dejavnosti zgoščena tako, da je mogoče zbiranje komunalne odpadne vode v kanalizaciji in njeno odvajanje po kanalizaciji v komunalno čistilno napravo ali na končno mesto izpusta) pa OA ureja komunalno infrastrukturo tudi na delu območja Dolge njive. Urejene bodo ceste in komunalne naprave dela območja zazidalnega načrta Dolge njive (kanalizacija odpadnih vod, meteorna kanalizacija, vodovodno omrežje, javna razsvetljava, elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje, ekološki otoki). S tem bo med drugim zagotovljen ustrezen sistem odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda, s čimer se izboljša stanje okolja in biotske raznovrstnosti, obenem pa omogoča z zazidalnim načrtom predvideno poselitev območja. Pripravljena je vsa projektna in investicijska dokumentacija, pridobljeno je gradbeno dovoljenje. Občina Ankaran je z javnim razpisom izbrala izvajalca del, ki je z deli pričel oktobra 2022.

Na preostalih območjih, ki niso v aglomeraciji, kjer ni javne kanalizacije in kjer ni predvidena javna kanalizacija, morajo imeti vsi objekti, ki se nahajajo na tem območju, malo komunalno čistilno napravo.



Slika A2.10-1: Pregledna situacija - Ureditev komunalne infrastrukture območja Dolge njive v občini Ankaran. (Vir: Občina Ankaran)



Slika A2.10-2: Mala čistilna naprava. (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.10**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi izvajanja

DA

DA

527.668,89 EUR



Opremljanje stavbnih zemljišč obsega projektiranje in gradnjo komunalne opreme ter objektov in omrežij druge gospodarske javne infrastrukture, ki so potrebni, da se lahko prostorske ureditve oz. objekti, načrtovani z OPN ali OPPN, izvedejo in namensko uporabljajo. Cilj projekta je izboljšanje stanja okolja in biotske raznovrstnosti znotraj cilja evropske politike Nizka in bolj zelena Evropa, poleg tega pa predstavlja ključno infrastrukturo na področju okolja.

A2.11

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

Komunalno urejanje Debelega rtiča in Lazareta ter rekonstrukcija črpališča in tlačnega voda Mladinsko zdravilišče in letovišče RKS Debeli rtič ter Javno kopališče Debeli rtič

Občina Ankaran zasleduje osnovne smernice zaščite narave, ohranjanja biodiverzitete in skrbi za zaščito vode, zato načrtuje postopno, vendar dosledno ločevanje fekalne in meteorne kanalizacije na območju občine. Prav zaradi tega poleg projekta Čisto za Koper in Ankaran načrtuje v prihodnjih letih posodobitev vseh obstoječih javnih črpališč komunalnih voda ter gradnjo in urejanje javnega kanalizacijskega omrežja tudi na delih občine izven aglomeracij (aglomeracija je območje poselitve, kjer sta poseljenost ali izvajanje gospodarske ali druge dejavnosti zgoščena tako, da je mogoče zbiranje komunalne odpadne vode v kanalizaciji in njeno odvajanje po kanalizaciji v komunalno čistilno napravo ali na končno mesto izpusta), kjer se bo gradnja kanalizacije izkazala za upravičeno in racionalno.

Črpališče Javno kopališče Debeli rtič potrebuje celotno prenovo objekta. V črpališču je potrebno zamenjati črpalke in elektro omaro, saj je obstoječa iz leta 1986 neprimerna za uporabo zaradi dotrajanosti in tehnološke zastarelosti. Predvidena je obnova z namestitvijo tipske elektro omare za črpališča Marjetice Koper. Podobno je s črpališčem za Mladinsko zdravilišče in letovišče RKS Debeli rtič, za katerega je že izdelana idejna zasnova. Prenova predmetnih črpališč je toliko pomembnejša, ker se nahajata v Krajinskem parku Debeli rtič.

Prenova črpališč predvideva vgradnjo sistema za zaznavanje izrednih dogodkov v delovanju javnih kanalizacijskih sistemov v centralnem nadzornem sistemu (CNS). Namen CNS je, da pripomore k varnejšem delovanju sistema, hkrati pa optimizira vzdrževanje, omogoča upravljavcem centralni vpogled delovanja naprav, javlja in beleži napake in omogoča nastavljanje režimov delovanja. Poleg izgradnje novega črpališča se bo ob rekonstrukciji Jadranske ceste na odseku, ki poteka na Debelem rtiču, v cestno telo vgradilo tudi nov tlačni vod.

S tem bodo izpolnjeni tudi pogoji, da se bo na prenovljeno črpališče lahko priključilo del okoliških objektov, del območja Milokov in Lazareta. Za slednje bo najprej treba izdelati idejno zasnovo predmetnega območja, ki bo natančno pokazala najprimernejši način urejanja kanalizacije na območju Debelega rtiča.



Slike A2.11-1., A2.11-2.: Rekonstrukcija črpališča (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.11**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

0,3 mio EUR



S ciljem skladnega prostorskega urejanja se harmonizirajo razvojna in prostorska načrtovanja za območje Ankaranskega (Miljskega) polotoka med Mestno občino Koper (RS), Občino Ankaran (RS) in Občino Milje (RI). Z investicijo bo država sledila ciljem zmanjšanja onesnaženja morja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti, kar prispeva k cilju krepitve odpornosti in trajnosti razvoja Slovenije.

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

A2.12

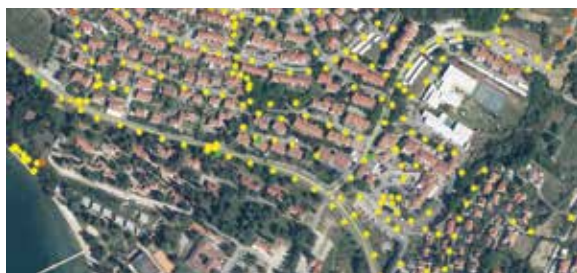
Prenova in vzpostavitev novih odsekov javne razsvetljave

Občina Ankaran je v zadnjih letih vzpostavila več novih odsekov javne razsvetljave na občinskih cestah in pešpotah: del Oljčne poti, pešpot na koncu Vlahovičeve – Bevkove - Kocjančičeve ulice in njeno nadaljevanje proti Razgledni poti, zaselek Na logu, pešpot Hrastov gaj – Vlahovičeva – Bevkova – Kocjančičeva, pešpot do mestne plaže, pešpot do kopališča Gradis, del obalne pešpoti in fitnes na prostem na Sv.Katarini, igrišče Valdoltra, Vinogradniška pot. Območje javne razsvetljave se bo dodatno razširilo predvsem v zaselkih izven središča Ankarana. Dobršen del obstoječe javne razsvetljave pa bo potrebno v prihodnje zamenjati s sodobnejšo in varčnejšo javno razsvetljavo.

Osvetljevanje cest, ulic in pešpoti močno obremenjuje okolje in prostor. Svetlobno onesnaževanje je v zadnjih desetletjih postalo eden bolj izpostavljenih okoljskih problemov. Zaradi velike količine umetne svetlobe se izgublja pogled na zvezdno nebo, umetna svetloba vpliva na motnje življenjskega ritma pri živih bitjih, fragmentacijo habitatov s svetlobnimi zidovi in zmanjševanje biotske raznovrstnosti. Dokazan je vpliv svetlobe na pomembne hormonske cikle pri človeku, porušenje le-teh z nočno svetlobo, pa lahko pripomore k nastanku resnih bolezni.

Javna razsvetljava je pomemben porabnik električne energije in javnih sredstev, zato se občine trudijo to porabo zmanjšati. Pri tem si pomagajo tudi s pametnim krmiljenjem razsvetljave, ki lahko zniža stroške in izboljša kakovost življenja v mestih. Pri optimizaciji stroškov razsvetljave (in porabe električne energije zanj) nima pomembne vloge le sodobna tehnologija (npr. LED), ampak tudi način upravljanja razsvetljave. Sodobna javna svetilka je več kot svetilka, saj je opremljena z različnimi senzorji, krmilniki in optikami, ki optimizirajo delovanje luči. Gre za t.i. pametne svetilke oz. pametno upravljanje le-teh. Senzorji lahko npr. merijo razpoložljivo naravno svetlobo in skladno z njo prižigajo oz. ugašajo posamezne svetilke ter prilagajajo jakost razsvetljave, lahko zaznajo prisotnost vozil ali oseb in temu prilagodijo delovanje javne razsvetljave, ob tem pa zmanjšajo porabo energije z zatemnitvijo svetlobe na območjih z nizko obremenitvijo, kot so parkirišča, neobremenjene ceste, parki ipd. Nad delovanjem in porabo pametne javne razsvetljave in takih senzorjev bdijo računalniški nadzorni centri; zbrani podatki se nadalje uporabijo za dodatno optimizacijo javne razsvetljave. Javna razsvetljava je le eno od področij pod okriljem koncepta pametnega mesta.

Občina Ankaran že danes vgrajuje elemente pametnega mesta na novih odsekih javne razsvetljave. Le-ti vključujejo krmilnike in senzorje ter so obenem vključeni v centralni nadzorni sistem upravljalca javne razsvetljave.



Slike A2.12-1., A2.12-2.: Kataster javne razsvetljave Občine Ankaran (Foto: svetovni splet)

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.12**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi izvajanja

DA

DA

0,8 mio EUR



Javna razsvetljava je ključna tako za prometno kot drug varnost občanov, ob tem pa tudi velik onesnaževalec okolja, zato je investicija usmerjena v razsvetljavo z manjšo obremenitvijo za okolje in nižjo porabo električne energije. Z investicijo v prenovalo in vzpostavitev novih odsekov javne razsvetljave občina sledi ciljem zmanjšanja onesnaženja okolja s svetlobno onesnaženostjo ter s tem tudi ukrep predviden znotraj politike Nizkoogljična in bolj zelena Evropa in evropskega zelenega dogovora.

A2.13

UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

Ukrepi za povečanje poplavne varnosti širšega območja naselja Ankaran

S ciljem dolgoročne ureditve odvodnje meteornih voda ter preprečevanja poplavljanja vodotokov širšega območja naselja Ankaran je Občina Ankaran pristopila k izdelavi hidrološko hidravličnih analiz (HHA) razmer v obstoječem kanalizacijskem sistemu v naselju Ankaran in vodotokov (hudournik Valdoltra in hudournik Ankaran s pritočkom), ki se pod naseljem skozi kineto iztekata v morje.

Ugotovljeno je bilo, da je obstoječi mešani kanalizacijski sistem tako z vidika poplavne varnosti kot tudi z vidika okolja neprimeren. Prav tako so z vidika poplavne varnosti neprimerno izvedeni tudi vtoki pred kinetami vodotokov. Oba sklopa namreč prispevata k poplavljanju. Poplavljanje po naselju Ankaran zaradi kanalizacije se zgodi že pri 5–letnem 15-minutnem pretoku. Poplave zaradi vodotokov so prisotne že pri 10-letnih 2-urnih padavinah in ogrožajo več objektov v centru Ankarana in Valdoltri. Pri 100- in 500-letnih padavinah je poplavno ogrožen celotni osrednji del Ankarana in del območja v Valdoltri. Tako so že danes ogroženi šola, vrtec, center in območje kampa družbe Adria d.o.o..

Z namenom izboljšanja obstoječega stanja se načrtuje izgradnja zadrževalnikov padavinskih voda pred vtoki v kinete vodotokov, ureditev odprtih meteornih kanalov na območju Ankaran Hrib, odprtje struge hudournika Ankaran pod Jadransko cesto skozi območje kampa Adria in izgradnja nove meteorne kanalizacije. S predvidenimi ukrepi za zmanjšanje poplavne ogroženosti naselja Ankaran se bo poplavljanje pri 10- in 100–letnem pretoku popolnoma preprečilo, pri 500–letnem pretoku pa v veliki meri omililo.

Našteti ukrepi so pogoj za umeščanje objektov v poplavno ogroženo območje, tudi za umeščanje predvidene šolske telovadnice in ureditev območja centralnih dejavnosti.



Slike A2.13-1 Območje dosega poplav pri Q500., A2.13-2.: Ukrepi za povečanje poplavne varnosti. (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: A2.13

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi recenzije HHA

DA

1,0 mio EUR



Poplavna varnost obmorskih naselji bo zaradi podnebnih sprememb in dviga morske gladine ter večjih količin deževja ena izmed ključnih politik. Z investicijami v poplavno varnost občina sledi ciljem zmanjšanja vplivov podnebnih sprememb ter ukrepom znotraj politike Nizkoogljična in bolj zelena Evropa in evropskega zelenega dogovora.

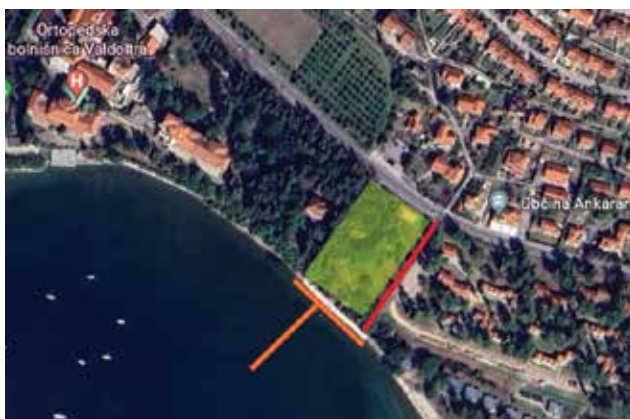
UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV

A2.14

Ureditev javnega kopališča »Ankaranska mestna plaža«

Občino Ankaran opredeljuje obmorska lega. Leži vzdolž morja, na južnem pobočju Ankaranskega polotoka. Večji del naselja je od morja in obale ločen z državno cesto, obenem pa večje dele obale zasedajo gospodarske družbe v večinski državni lasti (Luka Koper d.d., Adria turistično podjetje d.o.o.), različna ministrstva (Ministrstvo za obrambo: Vojašnica slovenskih pomorščakov, počitniške kapacitete Debeli rtič; Ministrstvo za zdravje: Ortopedska bolnišnica Valdoltra; Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport: nekdanji študentski tabor, Ministrstvo za notranje zadeve - počitniški dom Debeli rtič), Mladinsko zdravilišče in letovišče RKS Debeli rtič. Del obale med pristaniščem in naseljem je degradiran zaradi nestrokovnega poglobljanja morskega dna in razlitja mulja oz.

Edini košček obale, ki je namenjen prebivalcem Ankarana, je stisnjen na območju med turističnim resortom in bolnišnico. Čeprav skromen po površini, ta obmorski prostor od nekdaj predstavlja priljubljeno javno kopališče, namenjeno občanom, ki živijo v neposredni bližini naselja. Prostor je dragocen in kliče, da se ga uredi v ugledno in lepo urejeno Ankaransko mestno plažo. Kopališče je potrebno nadgraditi z ureditvijo kopalne ploščadi, z novim pomolom po vzoru Adrie, z udobnejšo dostopno potjo iz naselja, dvigalom za premostitev strmega klifa (glej projekt G2.04) in ostalo infrastrukturo za javna kopališča (ležalniki, senčniki, tuši, sanitarije, stolp za reševalce,...). Kopališče se z obalno pešpotjo proti zahodu poveže z Valdoltro (glej projekt G2.02) ter vzpostavi boljšo dostopnost z javnim potniškim prometom (poletni avtobus). Z navedenimi ureditvami bo kopališče, ki je namenjeno občanom, postalo še bolj privlačno in bo postalo pomembno zbirališče za srečevanje in druženje prebivalcev Ankarana.



Slike A2.14-1., A2.14-2.: Ureditev javnega kopališča »Ankaranska mestna plaža, prostorsko ne zadošča za potrebe občanov, bo predvidela tudi širitev površin za kopalce« (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **A2.14**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

0,6 mio EUR



Projekt predstavlja ureditev in zaščito zelenih površin in morja, kar prispeva tako k dvigu kakovosti bivanja prebivalstva kot tudi k turizmu in kot ključno k ohranjanju zelenih površin. S tem zasleduje tudi ciljno politiko Bolj zelena Evropa in Evropa, ki je bližje državljanom (Spodbujanje celostnega socialnega, gospodarskega in okoljskega razvoja, kulturne dediščine in varnosti v urbanih območjih).

A2.15**UMESTITEV CENTRALNIH DEJAVNOSTI IN IZGRADNJA OSNOVNE INFRASTRUKTURE ZA POTREBE PREBIVALCEV**

Ureditev »Mladinskega centra Valdoltra«

Mladinski center predstavlja skupnostni prostor, ki deluje kot logistično in funkcionalno stičišče za mlade. Aktivnosti mladinskega centra zajemajo različna področja za mlade: razvoj, informiranje, kulturne dejavnosti, razvedrilo, avtonomija mladih, izobraževanje, neformalno učenje in usposabljanje ter pridobivanje kompetenc mladih, razvoj samostojnih in sprejemajočih posameznikov, vključevanje v procese odločanja in soustvarjanja dogodkov, dostop mladih do trga delovne sile in razvoj podjetnosti mladih, skrb za mlade z manj priložnostmi v družbi, prostovoljstvo, solidarnost in medgeneracijsko sodelovanje, mobilnost in mednarodno povezovanje, zdrav način življenja in preprečevanje različnih oblik odvisnosti, dostop do kulturnih dobrin, spodbujanje ustvarjalnosti in inovativnosti ter sodelovanje mladih pri upravljanju javnih zadev v družbi. Tak center obenem predstavlja varen prostor za mlade.

Na parceli 848, k.o. 2593 Oltra, stoji nekdanja pomožna stavba bolnišnice Valdoltra, kjer je predviden nov sodoben mladinski center. Rekonstrukcija obstoječe stavbe ni smiselna, po mnenju ZVKDS je dopustna popolna odstranitev in gradnja novega objekta znotraj gabaritov obstoječe stavbe. V novem objektu bodo zagotovljeni prostori za kakovostno delovanje sodobnega mladinskega centra. Predvideni so: prilagodljivi večnamenski prostori, povezani z zunanjimi površinami, manjše sobe za dejavnosti društev, zunanji prostori za manjše prireditve s povezavo z notranjimi večnamenskimi prostori, skupna družabna kuhinja in ustrezni pomožni prostori (sanitarije, shramba itd.). Predvidena je naravna osvetlitev prostorov (tudi z razpršeno severno svetlobo), ustrezno senčenje, pogled se odpira na okoliški park in proti morju. Obstoječi zunanji park in igrišče se ustrezno povežeta z objektom.



Slike A2.15-1., A2.15-2 in A2.15-3: Ureditev Mladinskega centra Valdoltra bo okrepila sodelovanje mladih. (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: A2.15

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazfazi priprave projektne naloge

DA

DA

0,6 mio EUR



Vključevanje mladih v javno življenje ter omogočanje kvalitetnega preživljanja prostega časa je v sodobnem času pomemben ukrep za krepitev družbene vključenosti in razvoja mladih. Z investicijo v Mladinski center v Valdoltri občina zasleduje cilj zagotovitve družabnega, izobraževalnega in središčnega družbenega prostora za mlade ter jim omogočiti polno sodelovanje na vseh družbenih področjih. Vse navedeno pa so tudi politike EU zajete v zelenem dogovoru in v okviru Instrumenta za okrevanje »NextGenerationEU«.

POVEZAVA NASELJA ANKARAN Z OBALO IN MORJEM

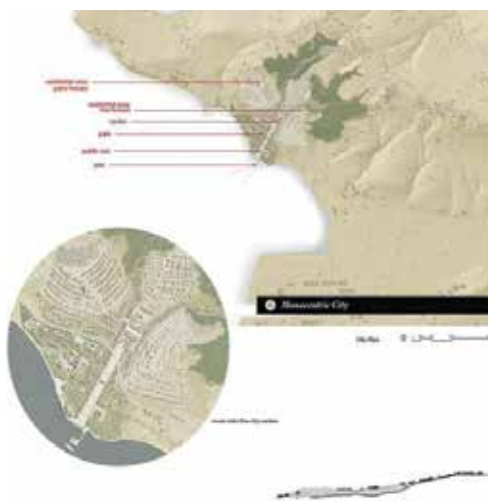
Ureditev centralne promenade s pod/nad nivojsko umestitvijo Regionalne ceste R2-406/1407 Škofije – Lazaret (Jadranska cesta)

A3.01

Na območju od centra naselja Ankaran do obale je predvidena ureditev centralne peš promenade, ki poveže mesto z morjem. V sklopu projekta rekonstrukcije Regionalne ceste R2-406/1407 (Jadranska cesta), ki ga vodi DRSI (Investicijski projekt: »18-0102 REKO Rekonstrukcija ceste Ankaran-Lazaret«) se lahko v kasnejših fazah na odseku od km 4.100 do km 4.380 umesti cesto pod/nad-nivojsko, s čimer se omogoči neoviran in varen prehod iz naselja do morja.

Ob promeni se umesti centralne dejavnosti za zagotavljanje oskrbe naselja: zdravstveni dom, dom za starejše, dnevni center za starejše, oskrbovana stanovanja in sistem mobilnosti, upravno središče (upravni posli iz lokalne in državne pristojnosti, izpostava Policije in URSP), kulturni dom in knjižnico, šolski center pomorskih veščin, oskrbni center in parkirno hišo. Ocena prostorskih kapacitet za umestitev centralnih družbenih dejavnosti v območje pod Jadransko je bila narejena v letu 2022 in izkazuje, da je na tem območju dovolj površin za vzpostavitev vse potrebne centralne družbene infrastrukture ob ohranitvi primerne obsega zelenih površin.

Na koncu centralne peš promenade se uredi Osrednji pomol Ankaran (Adria), ki bo predstavljal novo vstopno točko v četrto slovensko obmorsko središče in bo namenjen mednarodnemu in domačemu javnemu potniškemu prometu.



Slika A3.01-1: Odsek predvidene pod nivojske umestitve Regionalne ceste R2-406/1407 (Jadranska cesta)

Slika A3.01-2: Povezava naselja z morjem in spremljajočimi centralnimi dejavnostmi (Foto: Prostorski razvojni scenarij Občine Ankaran)

Slika A3.01-3: Centralna promenada za povezavo naselja z morjem in spremljajočimi centralnimi dejavnostmi (Foto: Celostna prometna strategija Občine Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **A3.01**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

7,0 mio EUR



S ciljem zagotovitve primerne infrastrukture, vzpostavitve potrebnih oskrbovalnih vsebin ter strnjene območja družbenih vsebin za občane se uredi strnjeno območje v centru (pod Jadransko cesto). Zaradi varnosti dostopa in nemotenega vpliva prometa na to območje se Jadranska cesta v tem delu uredi pod-nivojsko. Vzpostavi se potniški pomol, ki predstavlja novo vstopno točko v četrto slovensko obmorsko središče. Specifični cilj je razvoj urbane mobilnosti in tudi izboljšanje kakovosti zraka v mestih. Navedene investicije prispevajo k izboljšanju delovanja sistema primarnega zdravstva, dolgotrajne oskrbe in infrastrukture na področju okolja in prometa, ureditev navedene infrastrukture po predstavlja podporo turizmu, gospodarstvu, kulturi. Projekt pomeni tudi ključni element za oblikovanje in ureditev četrtega obmorskega urbanega središča, kar je tudi cilj evropske politike Evropa bliže državljanom.

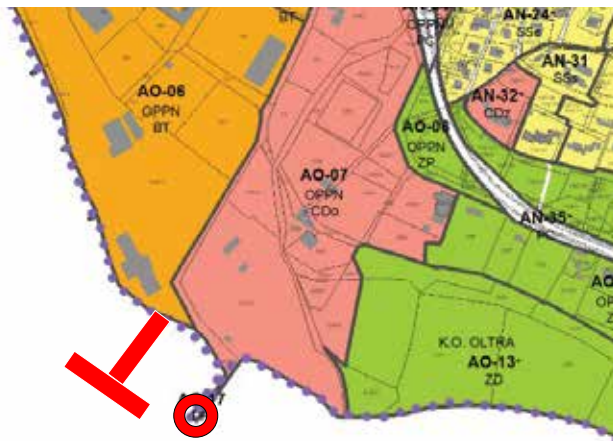
A3.02**POVEZAVA NASELJA ANKARAN Z OBALO IN MORJEM**

Ureditev pristanišča za domači in mednarodni javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo - Ankaran

Na koncu centralne peš promenade se uredi Osrednji pomol Ankaran (Adria), namenjen mednarodnemu in domačemu javnemu potniškemu prometu, v katerem se izvajajo javni prevoz potnikov v pomorskem prometu in s tem povezane pristaniške dejavnosti.

Pomol, ki zajema v celoti potniški pomol in valolom (valobran), bo umeščen na konec (gledano iz morja je to začetek) centralne peš promenade in bo predstavljal vstopno točko v četrto slovensko obmorsko središče.

S tem bo omogočena osnovna infrastruktura za medobčinski in mednarodni javni pomorski potniški promet. V letu 2020 se je med mesti slovenske Istre ponovno vzpostavil pomorski potniški promet, ki pa zaradi neurejenega sistemskega financiranja ni zaživel.



Slika A3.02-1: Simbolična slika pristanišča za domači in mednarodni javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Ankaran (Foto: svetovni splet)

Slika A3.02-2: Lokacija predvidena za ureditev pristanišča za domači in mednarodni javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: A3.02

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

8,0 mio EUR



S ciljem doseganja razvoja potniškega prometa se vzpostavi osrednji potniški pomol, ki predstavlja novo vstopno točko v četrto slovensko obmorsko središče, hkrati pa prispeva k trajnostni mobilnosti in povezanosti slovenskih obmorskih mest kot tudi povezanost v mednarodnih potniških linijah (predvsem s poudarkom na sosednji obmorski državi). Specifični cilj je razvoj urbane mobilnosti za izboljšanje kakovosti zraka v mestih. Projekt prispeva k izboljšanju infrastrukture na področju okolja in prometa kot tudi kot podpora turizmu in gospodarstvu. Obenem (skupaj s prejšnjim projektom) predstavlja ključni element za oblikovanje in ureditev četrtega obmorskega urbanega središča, kar je tudi cilj evropske politike Evropa bliže državljanom.

POVEZAVA NASELJA ANKARAN Z OBALO IN MORJEM

Ureditev krajevnega pristanišča in športnega pristanišča s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Valdoltra

A3.03

Po veljavnem Odloku o pristanišču je mandrač Valdoltra namenjen privezu, vzdrževanju in shranjevanju plovil, a dejansko služi le privezovanju plovil. Kopni del obsega območje med mejo parcele 842 k.o. Oltra (Ortopedska bolnišnica Valdoltra) in morsko obalo s pomolom, obalnim zidom in skalometom ter cesto v smeri od pomola proti severozahodu do prvega ovinka v desno, natančneje do podaljška linije severne stene postavljenega objekta na parceli št. 842 k.o. Oltra, ki je prislonjen na mejo parcele. Vodni prostor zajema 100 m širok pas od korena pomola (začetka skalometa) ter okoli pomola do linije, ki poteka vzporedno s pomolom v višini zidu, s katerim je ločena površina pomola od površine Bolnišnice Valdoltra. Mandrač omogoča privez 16 plovilom, od teh 6 v lasti ribičev.

S podaljšanjem obstoječega pomol proti vzhodu in postavitvijo plavajočih pomolov se bistveno poveča zmogljivost pristanišča, hkrati pa zmanjša izpostavljenost valovanju iz JZ smeri. Na južni strani mandrača se zaradi večjih globin zagotovi priveze plovilom z večjim ugrezom (jadrnice). Ohrani se privezna mesta za plovila za gospodarski namen za aktivne ribiče in upravljalce školjčičišč v zalivu Sv. Jerneja, dodatno pa za plovila Krajinskega parka Debeli rtič. Privezi na plavajočih pomolih se namenijo manjšim plovilom. Privezna mesta se komunalno opremlja (voda, elektrika, javna razsvetljava). V območje gospodarske javne službe upravljanje pristanišč se vključi tudi manjši mandrač znotraj Ortopedske bolnišnice Valdoltra, do katerega se dostopa le preko vratarne bolnišnice.



Slika A3.03-1 in 2: Prikaz območja mandrača Valdoltra (Vir: JP Marjetica Koper d.o.o.); Mandrač Valdoltra (Vir: Občina Ankaran)

Slika A3.03-3: Lokacija predvidena za ureditev krajevnega pristanišča in športnega pristanišča s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Valdoltra (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran)

Slika A3.03-4: primer večnamenskega plovila (Vir: www.munsonboats.com)

PROJEKTNI PREDLOG: **A3.03**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

3,0 mio EUR



Z ureditvijo sodobnega krajevnega pristanišča Valdoltra se zagotovi kakovostne pogoje za delovanje ribičev in upravljalcev školjčičišč ter s tem poveča samooskrba z morskimi organizmi. Obenem se zagotovi privezna mesta za plovila na hibridni pogon za potrebe upravljanja Krajinskega parka Debeli rtič. Projekt zasleduje tako cilje bolj zelene in nizkoogljične Evrope kot tudi ohranjanja ribištva in pomorstva.

A3.04**POVEZAVA NASELJA ANKARAN Z OBALO IN MORJEM**

Ureditve pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Valdoltra

Pomol v Valdoltri je edino pristanišče v Občini Ankaran, ki dejansko omogoča pristajanje plovil z večjim ugrezom. Globina na zunanji in čelni strani pomola je 2,5 m, na zunanji strani so tri kovinske privezne bitve. Zaradi navedenega je bilo v preteklosti pristanišče uporabljeno tako za redne potniške linije med obalnimi istrskimi mesti in Trstom kot tudi za potrebe bolnišnice. Danes se pomol uporablja za pristajanje plovil v domačem potniškem prometu le v poletnih mesecih, za potrebe dejavnosti pretovora produktov in opreme marikulture ter izvajanje pogrebne dejavnosti na morju. Pomol je zaradi opustitve oz. nestrokovnega vzdrževanja potreben obnove. Potrebno je izvesti sanacije betonskih plošč, betonskega venca, kovinskih elementov pomola, stopnišča in spodjed. Skalomet je potrebno urediti na celotni dolžini cca 90 m, pri čemer se na severnem delu uredi kopalna ploščad (cca 20 m). Pomol je potrebno komunalno opremiti (elektrika, voda, videonadzor, javna razsvetljava).

Občina na pomolu načrtuje opustitev izvajanja pogrebne dejavnosti na morju, še naprej pa ohranja dejavnost ribištva in marikulture. V ta namen se na pomolu zagotovi ustrezna infrastruktura (zaboji za ribiško opremo, konzolno dvigalo, odbojniki ...) ter uredi objekt nekdanje čolnarne (hladilnica, prodajna mesta). Načrtuje se namembnost pomola za potrebe domačega pomorskega javnega potniškega prometa ter za potrebe zaščite in reševanja. Pomol predstavlja tudi izhodiščno točko za ogled morskega dela Krajinskega parka Debeli rtič.



Slika A3.04-1: pomol Valdoltra z bolnico in dimnikom v ozadju (Vir: <http://beta.webis.si/hidrografija/splosno-o-pristaniscih-in-sidriscih-slovenske-obale/o-pristaniscih-in-sidriscih/obmoce-koprskega-zaliva/#1535096341396-9ded0330-1f06>)

Slika A3.04-2: Hidrografija mandrača Valdoltra (Vir: <http://beta.webis.si/hidrografija/splosno-o-pristaniscih-in-sidriscih-slovenske-obale/o-pristaniscih-in-sidriscih/obmoce-koprskega-zaliva/#1535096341396-9ded0330-1f06>)

Slika A3.04-3: OPN Občine Ankaran – izsek iz karte GJI (Vir: Občina Ankaran)

Slika A3.04-4: Ribiški pomol v Izoli (Vir: Google Zemljevidi)

PROJEKTNI PREDLOG: A3.04

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

3,0 mio EUR



Z ureditvijo pristanišča za domači potniški promet Valdoltra se zagotovi večjo namembnost pomola: domači potniški promet, turistična dejavnost, ribištvo in marikultura, zaščita in reševanje. Projekt zasleduje cilje evropskih politik bolj zelena Evropa in bolj povezana Evropa (izboljšana mobilnost), poleg tega predstavlja tudi izboljšanje infrastrukture s področja okolja in prometa ter podporo gospodarstvu.

POVEZAVA NASELJA ANKARAN Z OBALO IN MORJEM

Ureditve pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Krajinski park Debeli rtič

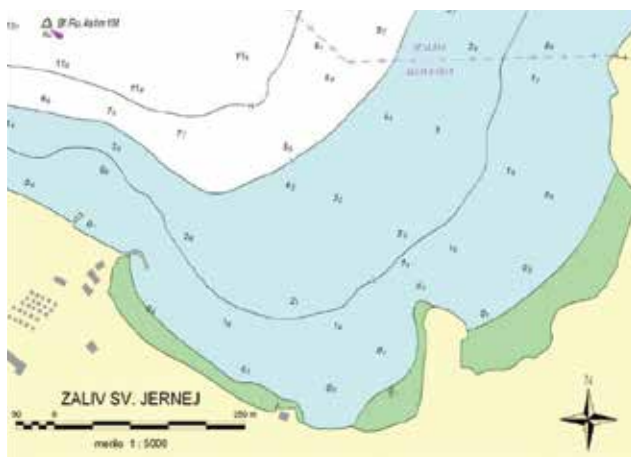
A3.05

Dno v zalivu Sv. Jernej je plitko, približno 50 m od obale se razteza pas občasno poplavljenega območja. Globine dosežejo 5 m šele 200 m od obale, tako da zaliv plovilom ne nudi ustrezne zaščite pred vetrovi S do Z smeri, zaprt pa je pred vetrovi iz smeri S do SZ. Na jugozahodni obali zaliva je urejeno kopališče s pomolom dolžine 30 m in širine 5 m, ki ni namenjen pristanku plovil. Občasno na njem pristane plovilo, ki prevažata uporabnike Mladinskega zdravilišča in letovišča RKS Debeli rtič. Kopni in vodni del predstavljata varovano območje Krajinskega parka Debeli rtič.

Občina Ankaran želi zagotoviti dostopnost do območja tudi po morju. V ta namen načrtuje podaljšanje pomola za približno 30 m oz. do globine, ki omogoča neovirano pristajanje plovil za prevoz potnikov v domačem javnem potniškem prometu. Potniki se delijo v dve kategoriji:

- dnevni kopalci in obiskovalci krajinskega parka kot uporabniki rednih linij,
- gostje v turističnih nastanitvah (glamping in območja ekoloških mobilnih hišic v enoti urejanja prostora DB-07) kot uporabniki izrednih linij po naročilu izvajalca turističnih dejavnosti.

Na pomolu bodo pristajala plovila upravljalca Krajinskega parka Debeli rtič in plovila drugih organov (luška kapitanija, SVOM, pomorska policija, 430. mornariški divizion). Pomol se komunalno oprepi (elektrika, javna razsvetljava), nanj pa postavi pomorsko svetlobno oznako – svetilnik.



Slika A3.05-1: Hidrografija zaliva Sv. Jernej (Vir: <http://beta.webis.si/hidrografija/splosno-o-pristaniscih-in-sidriscih-slovenske-obale/o-pristaniscih-in-sidriscih/območje-koprskega-zaliva/#1535095013004-a707ee73-905f>)

Slika A3.05-2: Lokacija predvidene ureditve pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Krajinski park Debeli rtič (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **A3.05**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

1,0 mio EUR



Z ureditvijo pristanišča za domači potniški promet se omogoči kakovostnejši razvoj turističnih dejavnosti znotraj Krajinskega parka Debeli rtič. Projekt zasleduje cilje evropskih politik bolj zelena Evropa (zavarovano območje narave) in bolj povezana Evropa (izboljšana mobilnost), poleg tega pa predstavlja tudi izboljšanje infrastrukture s področja okolja in prometa ter podporo gospodarstvu.

A3.06**POVEZAVA NASELJA ANKARAN Z OBALO IN MORJEM**

Postavitev sidrnih plovkov za dnevna privezna mesta na območju
Krajinskega parka Debeli rtič

Območje morskega dela Krajinskega parka Debeli rtič se razteza vse od Valdoltra do Jernejevega zaliva, kjer se zaključijo na državni meji z Italijo. Obsega 250 do 450 metrov širok pas morja med zalivom Sv. Jerneja in zalivom Valdoltra. Zunanja meja območja večinoma sledi izobati -15 m, v zalivu Sv. Jerneja pa zunanji meji območja školjčičšč.

Osnovni namen namestitve sidrnih plovk je zmanjšanje negativnih vplivov sidranja na bentoške strukture in zavarovane vrste na območju morskega dela Krajinskega parka Debeli rtič. V času poletne turistične sezone, še posebej ob vikendih, se namreč v določenem trenutku na omenjenem območju nahaja tudi do 200 plovil, ki s tradicionalnim načinom sidranja ogrožajo predvsem morske travnike kolenčaste cimodoceje.

Na podlagi varstvenih režimov in mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora se je izkazalo, da sta za namestitev sidrnih plovk ustrezni dve območji:

- območje med Mladinskim zdraviliščem in letoviščem Debeli rtič in kopališčem »Na študentu«, kjer se lahko namestita dve liniji po 25 sidrnih plovk; in sicer na oddaljenosti okoli 150 m in 200 m od obale, skupaj 50 sidrnih plovk,
- območje Jernejevega zaliva, kjer se sidrne plovke večinoma namestijo na oddaljenosti večji od 150 m od obale, skupaj 22 sidrnih plovk.

Privezna mesta bodo namenjena le za plovila dolžine do 12 m in se lahko sidrajo na katerokoli bojo. Večja plovila, katerih delež predstavlja le 7 %, pa se lahko sidrajo prosto, vendar le na 3. varstvenem območju ter na oddaljenosti večji od 200 m od obale, kot je to določeno v Odloku o Krajinskem parku Debeli rtič.

Namestitev sidrnih plovk je predvidena le za čas poletne turistične sezone, namenjene pa so izključno dnevnemu privezu (od sončnega vzhoda do sončnega zahoda).



Slike A3.06-1., A3.06-2.: Praktičen prikaz privezne linije in lokaciji postavitve sidrnih plovkov. (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: A3.06

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država in občina

Projekt je v fazi projekta za izvedbo

DA

0,3 mio EUR



Krajinski parki prispevajo k ohranjanju naravnih vrednosti in biotski raznovrstnosti. Investicija je skladna s Strategijo EU za biotsko raznovrstnost do leta 2030, ki je celovit, ambiciozen in dolgoročen načrt za zaščito narave in preprečevanje propadanja ekosistemov in kot ključen del evropskega zelenega dogovora podpira zeleno okrevanje po pandemiji. Z investicijo se bo tako sledilo ciljem zmanjšanja onesnaženja morja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti, kar prispeva k cilju krepitve odpornosti in trajnosti razvoja Slovenije in Evrope.

ENERGETSKA OBNOVA STAVB IN SONČNA ELEKTRARNA FAZA I.

Energetska obnova in samooskrba objektov v lasti Občine Ankaran

Energetska obnova in samooskrba objektov v lasti Republike Slovenije

ENERGETSKA OBNOVA STAVB IN SONČNA ELEKTRARNA FAZA II.

Energetska obnova in samooskrba objektov v zasebni lasti (poslovni objekti, turistični objekti)

Energetska obnova in samooskrba objektov v zasebni lasti (večstanovanjski objekti, enostanovanjski objekti)

B1.01

B1.02

B2.01

B2.02

Južna lega Občine Ankaran omogoča optimalno izkoriščanje sončne energije skozi obdobje celega leta. Prenova obsega prenovo celotnega ovoja stavb, strojnih in elektro energetskih sistemov v objektih ter izvedbo drugih ukrepov za izboljšanje energetske učinkovitosti.

I. faza projekta predvideva celovito energetsko prenovo stavb v lasti Občine Ankaran in Republike Slovenije na območju Občine Ankaran (Ministrstvo za obrambo, Ministrstvo za zdravje, Ministrstvo za notranje zadeve, Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport) ter vzpostavitev samooskrbe z električno energijo iz obnovljivih virov energije. II. faza projekta predvideva celovito energetsko prenovo stavb v zasebni lasti na območju Občine Ankaran in vzpostavitev samooskrbe z električno energijo iz obnovljivih virov energije za poslovne in turistične objekte ter za eno- in več-stanovanjske objekte.

S samooskrbo z električno energijo iz obnovljivih virov energije se bodo bistveno zmanjšali stroški električne energije, uporabnik takega sistema pa si bo zagotovil večjo energetsko neodvisnost. Viški energije se bodo vrnili v elektro energetsko omrežje oz. bodo shranjeni s pomočjo solarnih baterijskih sistemov. Z izboljšavo energetske učinkovitost objektov in samooskrbo z obnovljivimi viri energije, Občina Ankaran sledi cilju zelene Evrope.



Slike B1.01, B1.02, B2.01 in B2.02-1 in 2: Sončna elektrarna na objektih v lasti lokalne skupnosti in države (Vir: svetovni splet)

PROJEKTNI PREDLOG: B1.01, B1.02 - I. faza
B2.01, B2.02 - II. faza

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Država in občina

Pripravljenost projekta:

Projekt je v fazi projektne ideje

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

DA

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

B1.01	8,0 mio EUR
B1.02	17,0 mio EUR
B2.01	3,0 mio EUR
B2.02	5,0 mio EUR



Osnovni cilj je zmanjšanje porabe primarne energije (energentov), zmanjšanje stroškov za oskrbo z energijo in posledično zmanjšanje ogljičnega odtisa. Razširitev možnosti samooskrbe in pozitivno zakonodajno okolje za investitorje v naprave za samooskrbo omogoča, da Slovenija s tem ukrepom sledi razvoju in trendom spreminjanja elektroenergetskega sistema in se hitreje približuje cilju glede deleža obnovljivih virov energije do konca leta 2030, ko mora Slovenija doseči 25-odstotni delež obnovljivih virov energije v rabi bruto končne energije.

B3.01**PAMETNA OBČINA****Izgradnja in vzpostavitev širokopasovnih povezav**

Cilj lokalne skupnosti je uvajanje naprednih tehnologij za doseg boljše digitalizacije za državljane, podjetja in javno upravo ter povečanje dostopnosti do informacijsko-komunikacijskih tehnologij (IKT) ter njihove uporabe in kakovosti. Območje Občine Ankaran je slabo pokrito s širokopasovnimi priključki in povezavami, operaterji zanj v preteklosti niso izkazali komercialnega interesa. Namen projekta je vzpostavitev širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij naslednje generacije na celotnem območju občine, kar je pomemben korak na poti do boljše kakovosti življenja občanov in nadaljevanje uresničevanja vizije pametnega razvoja občine. Pri načrtovanju je treba slediti razvoju vseprisotne zmogljive širokopasovne infrastrukture, fiksne in mobilne, ki bo odprta in dostopna vsem končnim uporabnikom, s tem pa bodo zagotovljene enakopravne možnosti vključevanja v informacijsko družbo.

Občina Ankaran je družbi Telekom Slovenija d.d. podala pobudo za izgradnjo novega optičnega omrežja na širšem območju naselja Ankaran. Telekom Slovenija je Ankaran prepoznal kot komercialno zanimivo območje in pripravil projektno dokumentacijo za izgradnjo novega širokopasovnega omrežja. Izgradnja omrežja je predvidena sočasno z obnovo in rekonstrukcijo cest in ulic oz. v skladu z izraženim interesom občanov.

Predvidena je tudi širokopasovna internetna povezava med objekti v lasti Občine Ankaran in drugimi objekti v lasti Republike Slovenije na območju Občine Ankaran. Občina Ankaran že danes ob rekonstrukciji cestne infrastrukture vgrajuje lastno kabelsko kanalizacijo za namene telekomunikacij.

Cilj projekta je zagotovitev širokopasovne povezave, kar je pomemben korak na poti do boljše kakovosti življenja občanov in nadaljevanje uresničevanja vizije pametnega razvoja občine ter zagotavljanja enakopravnih možnosti vključevanja v informacijsko družbo. Znotraj tega cilja je cilj zagotovitev dostopa do širokopasovnih elektronskih komunikacijskih storitev na območjih, na katerih širokopasovna infrastruktura še ni zgrajena in ni tržnega zanimanja za njeno gradnjo.



Sliki B3.01-1 in 2: Simbolična slika (Vir: svetovni splet)

Slika B3.01-3 Idejna zasnova za širokopasovno optično omrežje v Občini Ankaran (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: B3.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država in občina

Projekt je v fazi izvajanja

DA

1,0 mio EUR



Naložba bo zagotovila povečanje dostopnosti do informacijsko-komunikacijskih tehnologij ter njihove uporabe in kakovosti, širitev širokopasovnih storitev, uvajanje visoko-hitrostnih omrežij ter podporo uporabi nastajajočih tehnologij in omrežij za digitalno ekonomijo. Specifični cilj: Dostop do širokopasovnih elektronskih komunikacijskih storitev na območjih, na katerih širokopasovna infrastruktura še ni zgrajena in hkrati ni tržnega zanimanja za njeno gradnjo. Projekt predstavlja izboljšanje javne infrastrukture, ustvarjanje podpornega okolja za podjetja ter s tem krepi odpornost in trajnost razvoja Slovenije, predvsem zaradi obmejne lege Občine Ankaran. Poleg navedenega investicija sodi tudi v okvir evropske politike Bolj povezana Evropa, in sicer izboljšanje digitalne povezanosti.

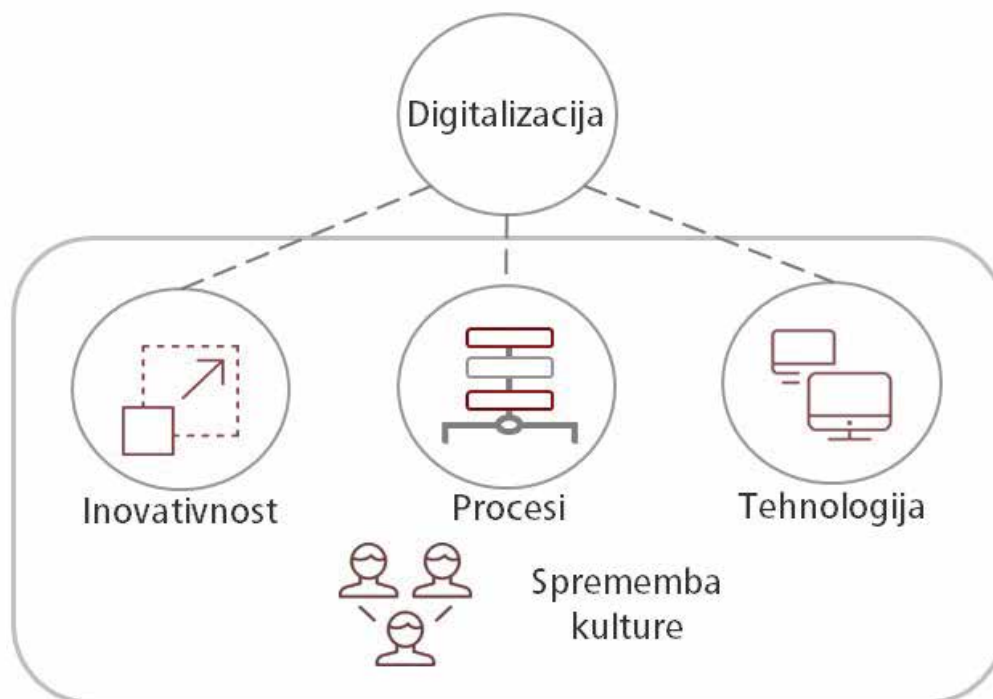
PAMETNA OBČINA

Vzpostavitev elektronskega poslovanja in digitalizacije poslovnih procesov upravnih poslov - e-občina

B3.02

Občina Ankaran se je kot najmlajša slovenska občina soočila z informatizacijo poslovnih procesov v obdobju oblačnih (ang. cloud) in že preverjenih informacijskih rešitev. To je Občini Ankaran omogočilo nemoteno delo tudi v obdobju pandemije Covid-19, ko so uslužbenci javne uprave delali od doma.

Nadaljnji koraki predstavljajo informatizacijo v smeri opravljanja upravnih postopkov iz pristojnosti lokalne skupnosti preko spleta, kar je že deloma omogočeno z aktiviranjem in priklopom na portal eUprava in SPOT. Dober poslovno informacijski (ERP) sistem je del uspešne digitalizacije celotne procesne verige, ne le njenih delčkov, zato Občina Ankaran stremi k vzpostavitvi elektronskega poslovanja in digitalizacije vseh poslovnih procesov. S tem bo dosežena povezljivost, visoka učinkovitost sistemov, zagotovljena bo ažurnost informacij in dobro poznavanje dogajanja znotraj procesne verige v vsakem trenutku. Digitalizacija oz. digitalna transformacija ne zajema le modernizacije IT, ampak pomeni izgradnjo novih poslovnih modelov, nove načine poslovanja. Zato pri digitalizaciji ni pomembna le vpeljava novih tehnologij, temveč je pomembna tudi transformacija poslovanja in poslovnih procesov ter posledično transformacija IT, ki to poslovanje podpira.



Slika B3.02-1: Digitalizacija (vir: <http://www.tricikel.si/digitalna-transformacija-in-odlicnost-poslovnih-procesov/>)

PROJEKTNI PREDLOG: **B3.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi izvajanja

DA

0,2 mio EUR



Cilj vzpostavitve elektronskega poslovanja in digitalizacije poslovnih procesov upravnih poslov oz. e-občine je izboljšanje povezljivosti in učinkovitosti poslovnih procesov, krepitev aplikacij IKT za e-upravo, e-učenje, e-vključenost, e-kulturo in e-zdravje. Projekt izboljšuje delovanje javne uprave (upravnih postopkov), odpravlja administrativne ovire ter približuje delovanje občine občanom, kar je tudi cilj evropske politike Evropa bližje državljanom kot ciljnim politikama Pametnejša Evropa in Bolj povezana Evropa (izboljšanje digitalne povezljivosti).

B3.03 B3.04

PAMETNA OBČINA

Vzpostavitev elektronskega poslovanja in digitalizacije poslovnih procesov upravljanja gospodarske javne infrastrukture

Uvedba sistema združevanja informacijskih in komunikacijskih tehnologij (IKT)

S sprejemom občinskega prostorskega načrta je Občina Ankaran postavila temelje prostorskega umeščanja potrebne infrastrukture in širjenja poselitve. V naslednjih letih bo občina pristopila k izgradnji vrsto nujno potrebnih storitvenih dejavnosti za občane, kot so: zdravstveni dom, dom za starejše, dnevni center za starejše, oskrbovana stanovanja in sistem mobilnosti, upravno središče (upravni posli iz lokalne in državne pristojnosti, izpostava Policije in URSP), kulturni dom in knjižnica, šolski center pomorskih veščin, oskrbni center ... Pospešena urbanizacija bo ustvarila pritisk na sisteme energije, transporta, zdravstvene nege, zgradb, infrastrukture in upravljanja, zato bo potrebno uporabiti informacijsko-komunikacijske tehnologije za izboljšanje kakovosti in učinkovitosti mestnih storitev, zmanjšanje stroškov in porabe virov ter za učinkovitejše in aktivnejše sodelovanje z občani. Vključiti bo treba sledeče vidike: pametno upravljanje, pametno energijo, pametne zgradbe, pametno mobilnost, pametno infrastrukturo (energija, odpadki, vodni krog), pametne tehnologije, pametno zdravstveno nego in »pametne« občane/državljanke (v smislu IT pismenosti oz. pripravljenih na nova znanja).

Smisel razvoja pametnih mest/občin je občanom omogočiti enostavnejše, prijetnejše, vključujoče življenje, zagotoviti učinkovito ekonomiko in poskrbeti za trajnostni razvoj. Pametna mesta oz. občine uporabljajo nove tehnologije za izboljšanje kakovosti in učinkovitosti svojih storitev, zmanjšanje stroškov in porabe virov.

Občina Ankaran načrtuje sodelovanje na Javnem razpisu za demonstracijske projekte vzpostavljanja pametnih mest in skupnosti »JR PMIS«, ki ga delno sofinancirata Evropska unija iz Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR) in Republika Slovenija. Namen javnega razpisa je pospešitev uvajanja inovativnih rešitev na področju digitalizacije občin iz različnih vsebinskih področij pametnih mest in skupnosti - upravljanje z viri in infrastrukturo; skrb za okolje; zdravo in aktivno življenje; mobilnost, logistika in transport; kultura, šport in turizem; varnost in zaščita. Razpis spodbuja povezovanje občin in oblikovanje konzorcijev. Občina Ankaran se je vključila v konzorcij 11 občin (Mestna občina Ljubljana, Domžale, Medvode, Dobova Polhov Gradec, Brezovica, Logatec, Idrija, Mestna občina Koper, Izola, Piran, Ankaran). Osrednja tema projekta »Mladost« je oblikovanje digitalnih rešitev v okviru enotne multimodalne mobilnostne platforme s ciljem izboljšanja uporabniške izkušnje na področju mobilnosti.



Slika B3.03 in B3.04-1: Pametna občina/mesta (vir: www.smartcity.media).



Slika B3.03 in B3.04-2: Simbolična slika IKT (vir: www.gzs.si)

PROJEKTNI PREDLOG: B3.03, B3.04

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država in občina

Projekt je v fazi izvajanja

DA

B3.03 0,3 mio EUR

B3.04 0,2 mio EUR



Smisel razvoja pametnih mest/občin je občanom omogočiti enostavnejše, prijetnejše, vključujoče življenje, zagotoviti učinkovito ekonomiko in poskrbeti za trajnostni razvoj. Cilj projekta je krepitev aplikacij IKT za e-upravo, e-učenje, e-vključenost, e-kulturo in e-zdravje, s čimer se izboljšuje delovanje javne uprave (upravnih postopkov), odpravlja administrativne ovire ter približuje delovanje občine občanom, kar je tudi cilj evropske politike Evropa bližje državljanom kot ciljnim politikama Pametnejša Evropa in Bolj povezana Evropa (izboljšanje digitalne povezanosti).

PROMETNO OMREŽJE

C1.01

Prenova regionalne ceste R2-406/1407 Škofije – Lazaret (Jadranska cesta)

Regionalna cesta R2-406/1407 Škofije – Lazaret (Jadranska cesta) predstavlja glavno prometno žilo skozi Občino Ankaran, ki to območje povezuje s Koprom in Miljami (ITA). Rekonstrukcija predvideva ureditev ceste od križišča za Hrvatine v km 1.200 do mednarodnega mejnega prehoda na Lazaretu v km 8.200. V ureditev bodo vključeni: ceste, kolesarska steza s počivališči (regionalna kolesarska povezava Koper-Ankaran-državna meja z oznako R34), hodnik za pešce, križišča, avtobusna postajališča, javna razsvetljava, prehodi za pešce, prenova gospodarske javne infrastrukture, protihrupna ograja in krajinska ureditev območja ob cesti v smislu linearne parka.

Investicijo "18-0102 REKO Rekonstrukcija ceste Ankaran-Lazaret" vodi DRSI (RS MZI). V zaključni fazi je izvedba krožnega križišča na priključku Železniške ceste (LC 177405) na Jadransko cesto (R2-406/1407) v km 2.170, za odsek od km 2.170 do km 5.200 (Valdoltra) je pripravljena idejna zasnova. V fazi priprave je PZI dokumentacija za odsek od novega krožišča do Sončnega parka. Pričetek izvedbe tega odseka je predviden v drugi polovici 2023, nato pa fazno vse do državne meje na Lazaretu. Za odsek od km 5.200 (Valdoltra) do km 8.200 (Lazaret) je Občina Ankaran naročila idejno zasnovo za pridobitev projektnih in drugih pogojev (IZP) za umestitev kolesarske steze in hodnika za pešce, ki bosta izvedena sočasno z rekonstrukcijo ceste na tem odseku. V drugi fazi bo treba obravnavati še odsek od km 1.200 (križišče Hrvatini) do km 2.170 (krožno križišče na priključku Železniške ceste) ter kolesarsko povezavo Ankaran – Škofije s povezavo na Parencano. Prenova regionalne ceste R2-406/1407 Škofije – Lazaret (Jadranska cesta) je ključnega pomena z vidika prometne varnosti, zagotovitve osnovne prometne infrastrukture, omogočanja trajnostne mobilnosti in povezave naselja z obalo.



Slika C1.01-1: Rekonstrukcija regionalne ceste R2-406/1407 Škofije – Lazaret (Jadranska cesta) od krožnega križišča z Železniško cesto do Ortopedske bolnišnice Valdoltra

Slika C1.01-2: Krožno križišče »Rožnik - Sončni park«, načrtovano z ohranitvijo vseh dreves obstoječega borovega gozdišča

Slika C1.01-3: Regionalna cesta R2-406/1407 na odseku prečenja naravne vrednote št. 1981 – »Ankaran - park nekdanjega zdravilišča« pri Sončnem parku (glej projekt I3.03)

Slika C1.01-4: Krožno križišče »Katarina«, s priključkoma Ivančičeve ceste in Ceste na Prisoje

PROJEKTNI PREDLOG: **C1.01**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI-DRSI)

Projekt je v fazi izvajanja

DA

DA

20,0 mio EUR



Cilj rekonstrukcije regionalne ceste R2-406/1407 Škofije – Lazaret (Jadranska cesta) je izboljšanje mobilnosti, trajnostna mobilnost, omogočanje zmanjševanja ogljičnega odtisa ter doseganje večje prometne varnosti. Navedena naložba sodi med državne naložbe s področja prometa, ki poleg izboljšanja kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva prispeva tudi k ustvarjanju podpornega okolja za podjetja (gospodarstvo) in turizem.

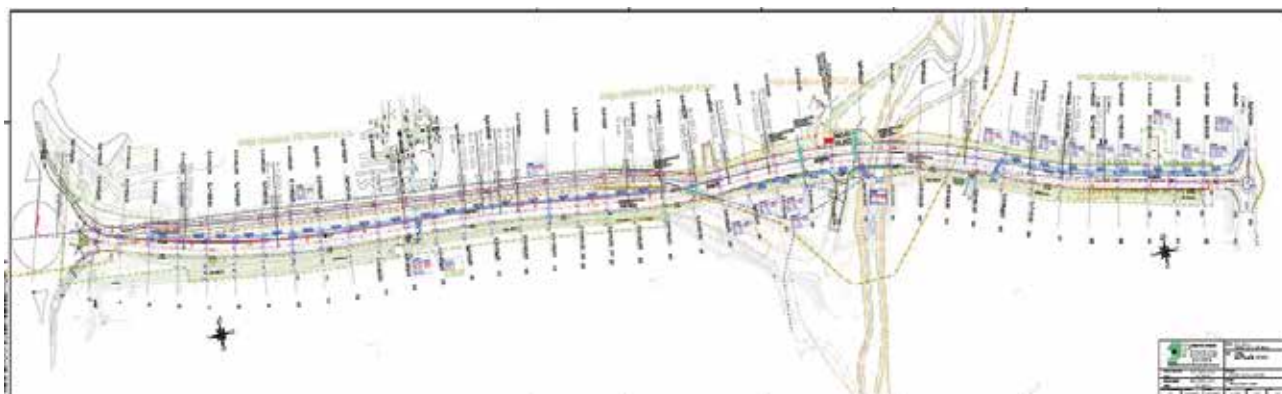
C1.02**PROMETNO OMREŽJE****Prenova LC 177 405 (Železniška cesta)**

Železniška cesta LC 177405 (ankaranska vpadnica) predstavlja najkrajšo povezavo Ankaranskega polotoka s Koperom. Del ceste med Koperom in krožiščem na odcepu za Sermin je že izveden in ustrezno urejen, preostanek proti Jadranski cesti pa je v slabem stanju, neustrezni so tudi prometno-tehnični elementi. Prenova ceste predvideva prenovalo in širitev cestišča, ureditev kolesarske steze, hodnika za pešce, javne razsvetljave in mostu čez ankaranski obrobni kanal (v nadaljevanju AOK), vse skladno z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za celovito prostorsko ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru. Območje Železniške ceste, ki poteka preko Ankaranske bonifike oz. najnižjega dela območja, je podvrženo visokim vodam Rižane, oz. ankaranskega obrobnega kanala (AOK), zato bo na tem delu treba izboljšati poplavno varnost ceste (zmanjšati pogostost preplavitve – višja niveleta ceste od obstoječe).

Rekonstrukcija Železniške ceste - LC 177405 in ureditev Ankaranskega obrobnega kanala, kar vključuje tudi most čez AOK, načrtujeta Občina Ankaran in Luka Koper d.d. Rekonstrukcija ceste bo izvedena na podlagi dveh projektnih dokumentacij, ki skupaj pokrivata celotno traso predmetne lokalne ceste, in sicer:

- Projektna dokumentacija PZI za izvedbo investicijskega projekta »Rekonstrukcija lokalne ceste LC 177405 (t.i. Železniške ceste) Bertoki – RII-406 na delu od krožnega križišča pri Centru za ravnanje z odpadki do Jadranske ceste«, PS Prostor d.o.o., št. projekta NG/027-2017, julij 2020. Pokriva odsek od P1 km 0.0 + 00.00 do P23 km 0.4 + 40.00 in od P36 km 0.7 00.00 do P42 km 0.8 +20.00, investitor je Občina Ankaran.
- Projektna dokumentacija za ureditev Ankaranskega obrobnega kanala in dela Rižane ter izvedba omilitvenih ukrepov z vidika poplavne varnosti na območju izvedbe kaset na Ankaranski bonifiki, IZVO-R, projektiranje in inženiring d.o.o., julij 2020. Pokriva odsek od P20 km 0.3+80 do P36 km 0.7 +00.00, investitor je Luka Koper d.d..

Projektni dokumentaciji sta usklajeni in skupaj omogočata rekonstrukcijo Železniške ceste v celoti.



Slika C1.02-1: PZI: Situacija gradbene ureditve (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: C1.02

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI), Luka Koper in občina

Projekt je v fazi pridobivanja GD

DA

DA

2,0 mio EUR



S ciljem izboljšanja mobilnosti in vzpostavitve večje prometne varnosti udeležencev v prometu, ob sočasni zagotovitvi večje poplavne varnosti, ter s ciljem manjšega ogljičnega odtisa in spodbujanja trajnostne mobilnosti Občina Ankaran projekt prenove LC 177 405 (Železniška cesta) uvršča med prioritete projekte. Ta projekt oz. ta prometna infrastruktura je ključna za dostop do Občine Ankaran. Navedena naložba sodi tudi med lokalne in državne naložbe s področja prometa, ki poleg izboljšanja kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva prispeva tudi k ustvarjanju podpornega okolja za podjetja (gospodarstvo) in turizem.

PROMETNO OMREŽJE

C1.03

Izgradnja »Srminske vpadnice« (navezava pristanišča na avtocestno omrežje pri Dekanih)

Med pomembnejše investicije v cestno omrežje navedbe pristanišča za mednarodni promet v Kopru na avtocestni sistem šteje izgradnja Srminske vpadnice, ki bo obstoječi Srminski vhod v pristanišče povezala neposredno na avtocesto A1 Šentilj – Srmin preko že zgrajenega avtocestnega priključka 160 B razcepa »Srmin«.

Tovorni promet do novega vhoda v pristanišče trenutno poteka po Bertoški vpadnici, nato preko Ankaranske vpadnice čez viadukt Bonifika in preko dveh krožišč proti Srminskemu vhodu. Ker je Bertoška vpadnica prevzela tudi večino prometa, ki iz smeri Ljubljane poteka v mesto Koper, so obremenitve na tem odseku že sedaj visoke, z izgradnjo novega Bertoškega vhoda pa se bo prometna varnost na tem odseku še dodatno poslabšala. Izgradnja Srminske vpadnice bi ob izgradnji predvidenega kamionskega terminala na območju novega vhoda v pristanišče še bistveno razbremenila tako Bertoško kot Ankaransko vpadnico tovornega prometa.

Za Srminsko vpadnico je bila izdelana projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja in projekt za izvedbo (PGD in PZI), ki pa jo je treba novelirati zaradi spremenjenega stanja na terenu in spremembe prostorsko-gradbene zakonodaje. Izvedena je bila parcelacija zemljišč in opravljene cenitve nepremičnin, potrebnih za pridobitev pravice graditi. Večji del zemljišč je bil že odkupljen.



Slika C1.03-1: Predviden potek Serminske vpadnice. (Vir: www.primorske.si)

Slika C1.03-2: Lokacijski načrt za navedbo Luke Koper na avtocestno omrežje, izsek iz prikaza širšega območja (Vir Uredba o DLN za navedbo luke Koper na avtocestno omrežje)

PROJEKTNI PREDLOG: **C1.03**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI)

Projekt je izvedljiv do 12/2024

DA

DA

Nosilec projekta je RS



S ciljem izboljšanja prometne varnosti za lokalno prebivalstvo ter ureditev ustreznega dostopa do pristanišča, za lažje delovanje pristanišča, se uredi samostojni avtocestni priključek in cesta, kot navezava pristanišča na avtocestno omrežje pri Dekanih. Ta projekt predstavlja ključno prometno infrastrukturo za dostop do slovenskega mednarodnega pristanišča za tovorni promet, ki sodi med državne naložbe s področja prometa. Z izvedbo projekta se bo poleg izboljšanja kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva, izboljšala prometna infrastruktura za potrebe pristanišča, s tem pa prispevalo tudi k ustvarjanju podpornega okolja za podjetja (gospodarstvo) in turizem.

C1.04

PROMETNO OMREŽJE

Izgradnja regionalne kolesarske povezave R34 Koper-Ankaran-državna meja

Ankaranski polotok leži med dvema večjima središčema, Koprom in Trstom (Milje). Cesta poteka ob morju (Regionalna cesta R2-406-1407 na slovenski strani in Strada Provinciale 14 na italijanski strani) in je od nekdaj priljubljena kolesarska povezava med mestnima središčema in njihovima zaledjema. Na italijanski strani je Občina Milje pričela z vzpostavitvijo kolesarske steze med Miljami in slovensko-italijansko mejo. Odsek med marino San Rocco in mednarodnim mejnim preходом Lazaret je bil odprt 20. 5. 2017.

Občina Ankaran je že v preteklosti prepoznala priložnost in smiselne rešitve trajnostnih oblik prometnega povezovanja med državama, pri čemer bo kolesarska povezava med mesti Milje in Koper predstavljala povezavo za promet kolesarjev med središči nacionalnega, regionalnega in medobčinskega pomena. Na slovenski strani bi se kolesarska povezava navezala na daljinsko kolesarsko povezavo Škofije-Koper-Sečovlje (EuroVelo 8) in obstoječo kolesarsko stezo ob Železniški cesti v Ankaranu, ki vodi do Kopra. Dodaten argument v prid vzpostavitvi prometne kolesarske povezave so načrtovane investicije DRSI za prihodnja leta, ki predvidevajo rekonstrukcijo celotne trase regionalne ceste R2-406-1407. Prav ta se kaže kot priložnost umestitve varne, sodobne in kakovostne kolesarske povezave, s katero bodo doseženi trajnostni ukrepi mobilnosti - lokalno in širše.

Predvidena kolesarska povezava je bila s Pravilnikom o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o kolesarskih povezavah (Uradni list RS, št. 65/19) umeščena na seznam državnih kolesarskih povezav kot regionalna kolesarska povezava Koper-Ankaran-državna meja z oznako R34.

Z izgradnjo krožnega križišča in odseka kolesarske steze na priključku Železniške ceste (LC 177405) na Jadransko cesto (R2-406/1407) v km 2.170 se je pričel izvajati projekt umestitve regionalne kolesarske povezave Koper-Ankaran-državna meja.



Slika C1.04-1: Načrt kolesarskih poti med MOK in Občino Ankaran (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: C1.04

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI)

Projekt je v fazi izvajanja

DA

DA

2,0 mio EUR



Cilj projekta je vzpostavitev kakovostne kolesarske povezave med pomembnimi urbanimi središči z navezavami na zaledje, s čimer se spodbuja trajnostna mobilnost in posredno zagotavlja možnost dostopne, kakovostne rekreacije. S tem projektom se izboljšuje državna infrastruktura na področju okolja in prometa ter ustvarja ključna infrastruktura za prosti čas in rekreacijo (ciljna politika Nizkoogljična in bolj zelena Evropa - zelene infrastrukture v urbanem okolju in zmanjšanje onesnaženja) ter naložba, ki predstavlja podporo turizmu.

PROMETNO OMREŽJE

Izgradnja mreže kolesarskih poti

C1.05

Občina Ankaran danes nima vzpostavljenih kolesarskih povezav.

Občina načrtuje vzpostavitev glavne kolesarske osi skozi občino vzdolž Jadranske ceste. Proti Kopru bo kolesarje vodila kolesarska povezava vzdolž Železniške ceste, v zaledje pa Pot na Brido. Glavna kolesarska povezava občine Ankaran se naveže tudi na Porečanko (»Parencano«), ki povezuje naselja slovenske obale in je del državnega kolesarskega omrežja kot tudi del evropske kolesarske povezave Eurovelo 8. Poleg kolesarske povezave ob Jadranski cesti se vzpostavi še zaledna, krajinska kolesarska povezava, ki povezuje Debeli rtič preko Vinogradniške poti na Barižone. Vzdolž Ankaranskega obrobne kanala od Sv. Katarine do navezave na Porečanko se spelje povezava z mešano površino za kolesarje in pešce.

Kolesarske povezave bodo povezale načrtovana parkirišča in postajališča javnega potniškega prometa z območji dejavnosti ali privlačnih naravnih danosti.



Slika C1.05-1: Prometni načrt Občine Ankaran – omrežje kolesarskih poti (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **C1.05**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

2,0 mio EUR



Cilji vzpostavitve mreže kolesarskih poti so: zmanjšanje števila voženj z osebnimi avtomobili, dvig trajnostnih oblik mobilnosti ter dvig kazalnikov zdravja in dobrega počutja prebivalcev občine Ankaran in širše. S tem projektom se izboljšuje lokalna infrastruktura na področju okolja in prometa, ustvarja se ključna infrastruktura za prosti čas in rekreacijo (ciljna politika Nizkoogljična in bolj zelena Evropa - zelene infrastrukture v urbanem okolju in zmanjšanje onesnaženja) oz. spodbuja se trajnostna večmodalna urbana mobilnost (ciljna politika Bolj povezana Evropa) ter naložba, ki predstavlja tudi podporo turizmu.

C1.06**PROMETNO OMREŽJE**

Izgradnja mreže pešpoti in sprehajalnih poti

Kljub majhnosti občine, ki je iz centra Ankarana peš dosegljiva znotraj časovnega intervala 30 min, je mreža peš poti, ki vodijo do posameznih dejavnosti (npr. Debeli rtič), pomanjkljiva ali je sploh ni. Ob obali je prehodnost večkrat prekinjena (območje turističnih dejavnosti Adria Ankaran, območje zdravstvenih dejavnosti Ortopedske bolnišnice Valdoltra, območje MZL RKS Debeli rtič). V zaledju ali ob Jadranski cesti ni peš povezave, ki bi varno in privlačno vodila pešca.

Tudi površine za pešce so znotraj naselja Ankaran slabo urejene. S pločniki opremljene ulice so: Jadranska cesta (znotraj naselja), Regentova ulica, Srebrničeva ulica in vse ulice, ki se z nje odcepijo, ter del Hrvatineve ulice. Poti so velikokrat prekinjene, orientacija v prostoru je slaba, pločniki večinoma niso v celoti prilagojeni ljudem z oviranostmi, velikokrat so preozki in zaparkirani. Urejenih peš con znotraj občine ni. Center naselja je s peš potjo povezan s pokopališčem školjk na Sv. Katarini skozi Park spomina in obrežno močvirje ob morju.

Potrebna je vzpostavitev in ustrezna ureditev ključnih peš povezav, s čimer bosta naselje in celotno območje občine postala dostopnejša in privlačnejša za peš promet. Prednostne peš povezave so: obalna peš pot, pot zelenih klinov, Jadranska cesta, centralna promenada in drobne prečne peš povezave znotraj naselja Ankaran. Peš poti morajo povezovati načrtovana parkirišča in postajališča javnega potniškega prometa z območji privlačnosti, stanovanjskimi predeli in območji dejavnosti.



Slika C1.06-1: Prometni načrt Občine Ankaran – omrežje pešpoti (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: C1.06

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

1,5 mio EUR



Cilji vzpostavitve mreže kolesarskih poti so: zmanjšanje števila voženj z osebnimi avtomobili v občini Ankaran, dvig trajnostnih oblik mobilnosti ter dvig kazalnikov zdravja in dobrega počutja prebivalcev Ankarana. S tem projektom se (tako kot pri predhodnem) izboljšuje lokalna infrastruktura na področju okolja in prometa ter se ustvarja ključna infrastruktura za prosti čas in rekreacijo (ciljna politika Nizkoogljična in bolj zelena Evropa - zelene infrastrukture v urbanem okolju in zmanjšanje onesnaženja): Projekt spodbuja trajnostno večmodalno urbano mobilnost (ciljna politika Bolj povezana Evropa) ter pomeni naložbo, ki predstavlja tudi podporo turizmu.

GARAŽNE HIŠE IN PARKIRIŠČA

C2.01

Izgradnja podzemne garažne hiše Valdoltra za Ortopedsko bolnišnico Valdoltra, obiskovalce javnega kopališča »Valdoltra« ter Krajinskega parka Debeli rtič

V okolici Ortopedske bolnišnice Valdoltra se občina Ankaran srečuje s problematiko premajhne kapacitete parkirnih mest za zaposlene in obiskovalce. Zaradi navedenega vznikajo parkirajo vozila tudi na voziščih, pločnikih in izven utrjenih površin, s tem pa ovirajo in ogrožajo druge udeležence v prometu. Obstoječa parkirišča so umeščena na zemljiščih v lasti Občine Ankaran.

V pripravi dolgoročnega strateškega razvoja Občine Ankaran je v poglavju upravljanja ekonomskih virov lokalne skupnosti prav zdravstvena dejavnost, poleg zdraviliške in turistične, prepoznana kot ena izmed strateških usmeritev. Občina Ankaran tako na strateškem kot na izvedbenem nivoju podpira razvoj in delovanje Ortopedske bolnišnice Valdoltra, zato je za potrebe razvoja izključno zdravstvene dejavnosti predvidela obsežno širitev stavbnih površin proti zahodu ob Jadranski cesti (približno 1,1 ha), kar je največja širitev stavbnih površin za namen razvoja dejavnosti v OPN Ankaran. Ker gre za obsežno komunalno neopremljeno stavbno zemljišče, se slednje ureja z OPPN (EUP AO-02). Območje se v celoti nameni izključno zdravstveni dejavnosti. V območje se umesti tudi garažna hiša z uvozom neposredno iz državne ceste (Jadranska cesta). Predvsem v času zmanjšane obsega obratovanja bolnišnice (poletje) se del parkirnih mest nameni tudi javni uporabi, in sicer za obiskovalce Krajinskega parka Debeli rtič in priobalnega pasu Valdoltra (pomol, kopališče, kulturni dogodki v organizaciji Občine Ankaran). Na vkopano garažno hišo se umestijo novi objekti za potrebe širitve bolnišnice.

Obstoječa kategorizirana cesta, ki po zahodnem delu obstoječega bolnišničnega kompleksa povezuje pomol in Jadransko cesto in jo bolnišnica trenutno uporablja za potrebe parkiranja zaposlenih, ohrani značaj javne ceste.



Slika C2.01-1: Predvidena lokacija podzemne garažne hiše za Ortopedsko bolnišnico Valdoltra (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran)

Slika C2.01-2: Programska in prostorska zasnova območja OBV – ureditvena situacija (Vir: Ortopedska bolnišnica Valdoltra)

PROJEKTNI PREDLOG: **C2.01**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MZ)

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

9,0 mio EUR



Cilj izgradnje parkirne hiše Valdoltra (EUP AO-02) je zagotovitev parkirnih mest predvsem za zaposlene in obiskovalce bolnišnice, kopališča in KPDR. Z izvedbo te investicije se bo izboljšala dostopnost bolnikov do zdravstvenih storitev, zaradi česar investicija predstavlja naložbo, ki izboljšuje tako prometno infrastrukturo kot delovanje zdravstva.

C2.02

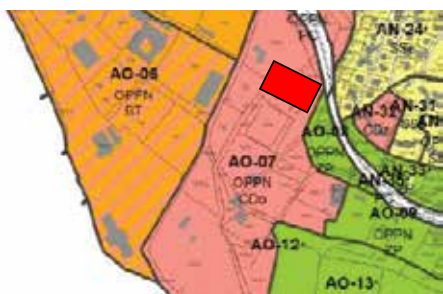
GARAŽNE HIŠE IN PARKIRIŠČA

Izgradnja podzemne garažne hiše za Ankaran center in za družbo Adria, Turistično podjetje, d.o.o.

Širitve območij plačljivih parkirnih mest so predvidene tam, kjer je velika koncentracija družbenih in oskrbnih funkcij ter delovnih mest, kar velja predvsem za naselje Ankaran. Z ukrepom se zagotovi dostopnost teh funkcij širokemu krogu uporabnikov storitev. S problematiko pomanjkanja parkirnih mest pa se občina Ankaran srečuje tudi pri izvajanju turistične dejavnosti na območju Sv. Nikolaja, kjer se predvsem v poletnih mesecih število obiskovalcev poveča za trikrat.

V pripravi dolgoročnega strateškega razvoja Občine Ankaran je v poglavju upravljanja ekonomskih virov lokalne skupnosti prav turistična dejavnost, poleg zdravstvene in zdraviliške, prepoznana kot ena izmed strateških usmeritev. Občina Ankaran tako na strateškem kot izvedbenem nivoju podpira razvoj turistične dejavnosti, zato obstoječo turistično dejavnost na območju Nikolaj ohranja in ustvarja pogoje za njeno izboljšavo in nadaljnji razvoj. Obenem dejavnosti, ki jo umika z območja centra (kampiranje), namenja druge, primernejše prostore na območju občine. Namen podanih usmeritev in prostorskih pogojev je izboljšanje stanja v prostoru, kar koristi ne le lokalni skupnosti in občanom, temveč tudi ponudniku turistične dejavnosti, posledično pa tudi turistom in obiskovalcem. Načrtovane spremembe izhajajo iz osnovnih potreb za razvoj naselja Ankaran. Občina želi in mora bodoči razvoj naselja uskladiti z interesi in s potrebami lokalnega prebivalstva, ne le z gospodarskimi pobudami. Med potrebe spadajo predvsem urbanistična in arhitekturna artikulacija naselja Ankaran, razvoj družbenih funkcij naselja, prehodna in javno dostopna obala brez grajenih ovir, enakopravna časovna in fizična dostopnost do zelenih površin naselja ipd. Načrtovani razvoj naselja Ankaran na območju, kjer se danes odvija dejavnost podjetja Adria d.o.o., ne ukinja turistične dejavnosti, temveč jo delno usmerja na druga območja občine. S programskim in urbanističnim preoblikovanjem se prestrukturira del območja, ki predstavlja centralno os naselja. Ker se območje urejevalne enote AO-07 namenja družbenim dejavnostim (npr. zdravstvo, socialno varstvo, varstvo starejših občanov, kultura, rekreacija itd.), se namenska raba urejevalne enote AO-06 spremeni tako, da se v celoti nameni turistični dejavnosti (BT). Turistična dejavnost podjetja se v enotah AO-06 in AO-05 razvija v sozvočju s predvidenimi družbenimi programi, ki podpirajo tudi turizem, predvsem zdravstveno-zdraviliški, športnorekreativni in družinski turizem ter turizem, vezan na tretje življenjsko obdobje.

V območje AO-07 se umesti garažna hiša z uvozom neposredno iz državne ceste (Jadranska cesta); objekt služi tako za izvajanje turistične dejavnosti kot uporabnikom centralnih dejavnosti. Na strehi vkopane garažne hiše se lahko uredi infrastruktura za družbene dejavnosti (različna igrišča, oz. družabni - prireditveni prostor).



Slika C2.02-1: Predvidena lokacija garažne hiše za Ankaran center in družbo Adria d.o.o. (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran). Prikaz je simboličen. Dejanska umestitev objekta bo predmet javnega natečaja za pridobitev urbanističnih in krajinskih arhitekturnih rešitev za oblikovanje območja Ankaran center.

Slika C2.02-2: Primer garažne hiše s športno infrastrukturo na strehi (Vir: www.watrydesign.com)

PROJEKTNI PREDLOG: C2.02

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Zasebna družba (posredna last RS), država (MGRT) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

10,0 mio EUR



Cilj izgradnje parkirne hiše Ankaran center (EUP AO-07) je zagotovitev parkirnih mest predvsem za uporabnike centralnih storitev in družbenih dejavnosti središča naselja, obiskovalce in turiste. Projekt se izvede v javno – zasebnem partnerstvu. Investicija predstavlja tako podporo turizmu kot tudi izboljšanje prometne infrastrukture v Občini Ankaran.

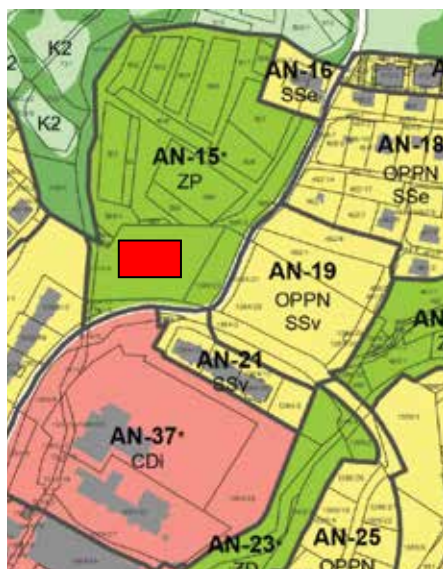
GARAŽNE HIŠE IN PARKIRIŠČA

Izgradnja podzemne garažne hiše za Ankaran naselje

C2.03

Problematika parkiranja na območjih večstanovanjske gradnje (predvsem območja sosesk na Cahovi in Regentovi ulici) je kompleksna in je ni možno reševati brez ustreznih vedenj. V zadnjih desetletjih na tem območju velikemu porastu števila motornih vozil ni sledilo sorazmerno izboljšanje prometne infrastrukture kot tudi ne ozaveščenost lastnikov motornih vozil, kam dodatno vozilo parkirati. Potreben je sistematičen pristop k reševanju nastale preobremenjenosti parkirišč in parkirnih mest. Ker so nekatera parkirišča, ki jih uporabljajo prebivalci, danes izredno aktualna tudi za druge uporabnike in ne le za stanovalce (predvsem ob osnovni šoli in vrtcu), bi bilo tu smiselno predpisati posebne režime.

V območju AN-15, ki bo območje zelenih parkovnih površin, površin za rekreacijo v naravi, vrtičkarje ipd., se umešča garažna hiša, pri čemer se ohrani naravni relief, obstoječa drevesa ter občutek neoblikovane narave. Na območje se steče centralna peš promenada, ki povezuje zaledje z morjem, prečka ga tudi zaledna pešpot. Garaža hiša bo imela na strehi debelo humusno plast, ki bo omogočala ozelenitev in zasaditev vsaj nizke vegetacije, del strehe pa bo urejen kot funkcionalna površina (otroško igrišče, prostor in urbana oprema za druženje ipd.).



Slika C2.03-1: Predvidena lokacija garažne hiše za naselje Ankaran (Vir: OPN Občine Ankaran, izvedbeni del NRP)

Slika C2.03-2: Primer zelene strehe, simbolična slika (Vir: <https://theconversation.com/how-buildings-in-johannesburg-could-benefit-from-green-roofs-122877>)

PROJEKTNI PREDLOG: C2.03

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

9,0 mio EUR



Parkirna mesta v garažni hiši na Regentovi ulici (EUP AN-15) bodo namenjena stanovalcem na območju večstanovanjske gradnje ter uporabnikom in zaposlenim v javnem zavodu OŠV Ankaran (vrtec, osnovna šola, telovadnica). Na objektu bo omogočeno izvajanje družbenih dejavnosti. Investicija predstavlja izboljšanje prometne infrastrukture v Občini Ankaran ter ureditev javnih zelenih površin v občini (kar zasleduje ciljno politiko Nizkoogljična in bolj zelena Evropa).

C2.04

PARKIRIŠČA

Izgradnja javnih parkirišč na območju Občine Ankaran

Problematika parkiranja na območjih večstanovanjske gradnje v strnjem delu naselja je kompleksna in je ni možno reševati brez ustreznih vedenj. V zadnjih desetletjih na tem območju velikemu porastu števila motornih vozil ni sledilo sorazmerno izboljšanje prometne infrastrukture kot tudi ne ozaveščenost lastnikov motornih vozil, kam dodatno vozilo parkirati. Potreben je sistematičen pristop k reševanju nastale preobremenjenosti parkirišč in parkirnih mest.

Poleg načrtovanja večjih parkirišč P&R (angl. izraz »Park&Ride«, slovenska izvedba »parkiraj in se pelji z avtobusom«) na območju vhoda v občino (parkirišča P&R na območju Sončnega parka in Lazareta) ter garažnih hiš (garažna hiša Valdoltra, garažna hiša Ankaran center in garažna hiša Ankaran naselje), se načrtuje tudi optimizacija večine parkirišč na območju naselja, s ciljem povečanja razpoložljivega števila parkirnih mest na območju naselja.

Trenutno se zaključujejo dela na območju ceste za živilsko trgovino v centru naselja, kjer se poleg ureditve dodatnih parkirnih mest, meteorne kanalizacije in namestitve urbane opreme ter ureditve obstoječih parkovnih površin in javne razsvetljave, namešča tudi nov podzemni ekološki otok, kar bo pripomoglo k večji kakovosti bivanja vseh okoliških stanovalcev in uporabnikov. Novo urejeno parkirišče bo obsegalo skupaj 30 parkirnih mest.

Za predvideno izvedbo parkirišča na Bevkovi cesti, kjer bo dodatno umeščenih 24 novih parkirnih mest (od tega 2 parkirni mesti za invalide) ter platoja za parkiranje koles in motornih koles, je bila izdelana vsa potrebna projektna dokumentacija in pridobljeno gradbeno dovoljenje. Izbrani izvajalec bo z deli pričel predvidoma v novembru 2022.

V načrtu je optimizacija obstoječih parkirišč na Vlahovičevi cesti, z namenom povečati število parkirnih mest in s tem rekonstruirati območje obstoječih javnih parkirišč (prenova asfaltnih površin, ureditev odvodnjavanja, prometne opreme, javne razsvetljave), vse z namenom izgradnje maksimalnega števila parkirnih mest.



Slika C2.04-1: Novo urejeno parkirišče za živilsko trgovino v centru naselja (Vir: Občina Ankaran)

Slika C2.04-2: Na Bevkovi bo stekla gradnja novih parkirnih mest (vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: C2.04

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je zaključen oz. v fazi izvajanja

DA

DA

1,0 mio EUR



Parkirna mesta na novih parkiriščih bodo namenjena stanovalcem in obiskovalcem. Investicija predstavlja izboljšanje prometne infrastrukture v Občini Ankaran ter ureditev javnih zelenih površin v občini (kar zasleduje ciljno politiko Nizkoogljična in bolj zelena Evropa).

SKLOP 2:

POSODOBITEV IN KREPITEV ZELENEGA PRISTANIŠČA V KOPRU - »SLOVENSKA VRATA V SVET«

Pristanišče za mednarodni promet v Kopru nedvomno predstavlja eno izmed najpomembnejših državnih infrastrukturnih območij in objektov, naravna danost morske obale in morja ter dostop na odprto morje pa Slovenijo na mednarodnem zemljevidu umešča med redke in vplivne države s pomorsko tradicijo.

Vendar slovensko pristanišče urbanistično ni pravilno zasnovano in je prostorsko neustrezno umeščeno, načrtovano in grajeno pa je na konceptualno zgrešenih in zastarelih izhodiščih. Državni prostorski načrt (DPN) za celovito prostorsko ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru (Ljubljana, junij 2011), večinoma povzema ideološko - razvojno podstat ter preživeto raven (ne)razumevanja, (ne)ozavešanja in (ne)spoštovanja družbenih, gospodarskih, ekonomskih in ekoloških zakonitosti, standardov, odnosov ter vrednot, na katerih je temeljil prejšnji ekonomsko-politični sistem in **ki so jo v razvojne perspektive pristanišča oblikovali lokalni snovalci Luke Koper v letih 1957- 1987.**

Z avtomatizacijo, digitalizacijo in vključevanjem modernih tehnologij in usmeritev, optimizacijo poslovnih procesov ter prestrukturiranjem dejavnosti **je možno povečati pretovorno in skladiščno zmožnost pristanišča**, ob tem pa zmanjšati zvočno in svetlobno onesnaženje, onesnaženje s prašnimi delci in onesnaženje morja. **Elektrifikacija pristanišča**, vzpostavitev aktivnih omrežij, izgradnja daljnovoda in kablovoda javnega elektro energetskega omrežja, postavitev transformatorske postaje, elektrifikacija priveznih mest za napajanje ladij in izraba obnovljivih virov energije za povečanje energetske samozadostnosti koprskega pristanišča **so pravilne smeri nadaljnjega razvoja pristanišča.**

V pristanišču je potrebno izpeljati prestrukturiranje pretovorne dejavnosti in blagovnega prometa. Opustiti je potrebno pretovor in skladiščenja premoga, železove rude in drugih razsutih tovorov, kerozina ter pretovora in skladiščenja živih živali ter se usmeriti v pretovor ekološko in etično nespornih ter tehnološko kompleksnejših tovorov višje dodane vrednosti. **Premog ne sme več biti paradni uvozni artikel, žive živali pa ne več izvozni artikel Republike Slovenije!**

Pristanišče za mednarodni promet v Kopru **je potrebno posodobiti na način, ki bo poleg razvoja pristaniške dejavnosti prispeval tudi k izboljšanju kakovosti bivanja okoliških prebivalcev** in k omilitvi posledic delovanja pristanišča na lokalno skupnost. Na skrajnem severnem delu pristanišča, kjer se je pristaniška dejavnost preveč približala Ankaranu in predvsem naselju Rožnik in Sončni park, se **na območje pristanišča umestijo sistemi zaščitnih in omilitvenih ukrepov.**

Vzporedno s procesom prestrukturiranja in elektrifikacije pristanišča je **treba opraviti tudi temeljito analizo in re-evalvacijo prostorskih potreb pristanišča.** Obstoječi DPN za pristanišče v več delih temelji na neoptimalni in premalo smotrni uporabi zalednih površin, na zgrešeni namembnosti pomolov in posledično na neoptimalni dolžini operativne obale in priveznih mest za ladje. Koncept graditve in širitve pristanišča v morje namesto v ravninsko zaledje (ki je odločilna, a spregledana naravna prednost koprskega pristanišča!), **predstavlja največjo urbanistično in arhitekturno napako, ki pa jo je delno mogoče popraviti.**

V celoti pa je treba odpraviti zastarelo in preživelo miselnost, ki se najlepše odraža v nesmiselnem sloganu Luke Koper kot »slovenskem oknu v svet«, kajti skozi okno se lahko zgolj opazuje, pride pa se ne nikamor. V kulturnih skupnostih se ne vstopa in izstopa skozi okno, temveč skozi vrata.

Pristanišče je s temeljito posodobitvijo potrebno preoblikovati v »SLOVENSKA VRATA V SVET«!

POSODOBITEV IN KREPITEV ZELENEGA PRISTANIŠČA V KOPRU - »SLOVENSKA VRATA V SVET«

D	ELEKTRIFIKACIJA PRISTANIŠČA	
D1	Sončna elektrarna za samooskrbo	58
D1.01	Povečanje kapacitet za samooskrbo	
D1.02	Izgradnja aktivnega omrežja »Smart Grid« in upravljanje z lastnimi in dobavljenimi viri	
D2	Izgradnja električnega daljnovoda	58
D2.01	Izgradnja daljnovoda, kablovoda 110 kV (Divača – Koper)	
D2.02	Postavitev transformatorske razdelilne postaje TRP 110/20kV	
D3	Ureditev vseh priveznih mest za električno napajanje ladij iz javnega omrežja	58
D3.01	Ureditev električnih priključkov do 20MW (50 in 60Hz) za napajanje tovornih in potniških ladij	
D3.02	Izgradnja internega 20 kV omrežja v pristanišču	
E	PRESTRUKTURIRANJE PRETOVORNE DEJAVNOSTI PRISTANIŠČA	
E1	Opustitev pretovora in skladiščenja premoga, železove rude in drugih razsutih tovorov	60
E1.01	Ukinitve »Evropskega energetskega terminala« v pristanišču	
E1.02	Preureditev II. pomola za pretovor in skladiščenje ekološko nespornih ter tehnološko kompleksnejših tovorov višje dodane vrednosti	
E2	Opustitev pretovora in skladiščenja kerozina	60
E2.01	Priprava in izvedba programa preselitve rezervoarjev za naftne derivate z II. pomola pristanišča	
E2.02	Priprava in izvedba programa ekološke sanacije II. pomola pristanišča	
E3	Opustitev pretovora in skladiščenja živih živali	60
E3.01	Ukinitve »Živinskega terminala« v pristanišču	
E3.02	Izvedba programa (pre)usposabljanje kadrov ter pre zaposlitve delavcev družbe Luka Koper, d.d. na druge pristaniške terminale	
F	ANALIZA IN REEVALVACIJA PROSTORSKIH POTREB PRISTANIŠČA	
F1	Zaledne površine	61
F1.01	Smotrna izraba zalednih površin	
F1.02	Gradnja v višino, elektrifikacija streh s paneli	
F2	Velikost in namembnost pomolov	61
F2.01	Sedanji pomoli	
F2.02	Optimizacija pretovora in skladiščenja na pomolih	

F3	Število priveznih mest in dolžina operativne obale	61
F3.01	Stanje glede števila mest in obale	
F3.02	Optimizacija pretovora glede na razpoložljivost obale	
R	VZPOSTAVITEV SISTEMOV ZAŠČITNIH IN UMILITVENIH UKREPOV	
R1	Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejitev hrupa	62
R1.01	Vzpostavitev neodvisnega monitoringa hrupa v okolju in izvajanje monitoringa v sodelovanju z lokalno skupnostjo	
R1.02	Posodobitev poslovnih procesov v pristanišču in uvedba nehrupne tehnologije	
R1.03	Izgradnja oz. postavitev učinkovite protihrupne zaščite	
R2	Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejitev svetlobe	62
R2.01	Vzpostavitev monitoringa svetlobnega onesnaženja in izvajanje monitoringa v sodelovanju z lokalno skupnostjo	
R2.02	Posodobitev poslovnih procesov v pristanišču in uvedba tehnologije brez odvečnega svetlobnega sevanja	
R2.03	Izgradnja oz. postavitev učinkovite zaščite pred svetlobnim sevanjem	
R3	Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejitev prašnih delcev	62
R3.01	Vzpostavitev neodvisnega monitoringa onesnaženosti zraka in izvajanje monitoringa v sodelovanju z lokalno skupnostjo	
R3.02	Posodobitev poslovnih procesov v pristanišču in uvedba tehnologije brez odvečnega prašenja	
R3.03	Izgradnja oz. postavitev učinkovite protiprašne zaščite	
R4	Izvajanje pristaniške dejavnosti in zaščita morja	62
R4.01	Vzpostavitev neodvisnega monitoringa onesnaženosti morja in izvajanje monitoringa v sodelovanju z lokalno skupnostjo	
R4.02	Posodobitev poslovnih procesov v pristanišču in uvedba tehnologije za zmanjšanje tveganja za onesnaženje morja	
R4.03	Izgradnja oz. postavitev ukrepov za učinkovito zaščito morja	

D1
D2
D3

ELEKTRIFIKACIJA PRISTANIŠČA

Sončna elektrarna za samooskrbo

Izgradnja električnega daljnovoda

Ureditev vseh priveznih mest za električno napajanje ladij iz javnega omrežja

Občina Ankaran si prizadeva in podpira razvoj koprskega pristanišča, obenem pa si želi takšnega razvoja, ki bo minimiziral vpliv pristanišča na Ankaran in tukaj živeče ljudi. Z vključevanjem modernih tehnologij in usmeritev ter prestrukturiranjem pretovorne dejavnosti je možno zmanjšati zvočno in svetlobno onesnaženje, onesnaženje s prašnimi delci in onesnaženje morja, zato so načrti o elektrifikaciji priveznih mest za napajanje ladij, izgradnja daljnovoda javnega elektro energetskega omrežja za njihovo napajanje in izraba obnovljivih virov energije za povečanje energetske samozadostnosti koprskega pristanišča smer, ki jo lokalna skupnost odobrava in podpira.

Na potrebo po elektrifikaciji pristanišča vpliva vrsta dejavnikov: vse večje potrebe po električni energiji zaradi rasti pretovora, okoljski vidiki ter nenazadnje Direktiva 214/94/EU Evropskega parlamenta in Sveta z dne 22. 10. 2014 o vzpostavitvi infrastrukture. Pristanišče mora zagotoviti večjo oskrbo z obnovljivimi viri, večjo konično električno moč ter ureditev vseh priveznih mest za električno napajanje ladij iz javnega omrežja po vzoru najsodobnejših pristanišč. O takih načrtih piše tudi koprsko pristanišče: »Strateške okoljske aktivnosti smo usmerili v ukrepe za omilitev in zmanjševanje negativnih vplivov na okolje in neposredno okolico pristanišča, tako pri izvajanju pristaniške dejavnosti, kot pri izvajanju infrastrukturnih del znotraj pristanišča, skladno z razvojnimi načrti po državnem prostorskem načrtu (DPN). Analizirali bomo potrebe zalednih držav in možnost pretovora vseh alternativnih goriv. Poleg tega bomo do leta 2025 preučili možnosti zagotavljanja alternativnih virov za energetske oskrbo ladij in nadaljevali z aktivnostmi za umestitev infrastrukture za napajanje ladij z električno energijo z obale. V naslednjem obdobju bomo pospešeno vlagali v izrabo obnovljivih virov energije za povečanje energetske samozadostnosti. Načrtujemo izgradnjo več fotonapetostnih elektrarn, ki bodo primarni obnovljivi vir energije v pristanišču in bodo prispevale k zmanjševanju ogljičnega odtisa družbe.« (vir: Strateški poslovni načrt družbe Luka Koper, d.d., december 2019, str. 7).

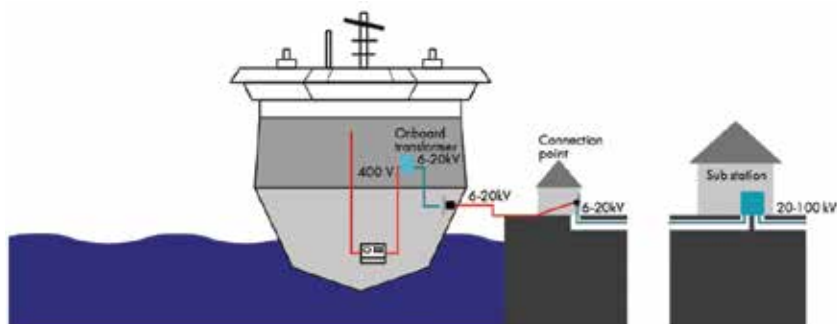
Sončna elektrarna za samooskrbo. Svetovna pristanišča se usmerjajo v zamenjavo uporabe fosilnih goriv s prehodom na električno gnana transportna sredstva in dvigala. Tudi za pristanišče je postavitve sončnih elektrarn priložnost za zmanjševanje neposrednih stroškov energije in prispevek k čistejšemu in tišjemu okolju. Lokacija pristanišča in strehe skladišč so kot nalašč za postavitve sistemov za lokalno proizvodnjo energije (sončne elektrarne), ki jih bo v prihodnosti vključila v aktivna omrežja, t.i. Smart Grids. Pristanišče z aktivnimi omrežji znižuje konično končno električno moč in strošek električne energije, uvaja napredne sisteme merjenja, racionalizira porabo električne energije, obvladuje hranjenje obnovljive energije v baterijskih hranilnikih in električnih vozilih ter obvladuje uporabo energije iz svojih mikro sončnih elektrarn.



Slika D1, D2 in D3-1,2: Sončni elektrarni v pristanišču Los Angeles in Rotterdam Cupertino Electric, (Vir: www.intres.com; www.seatrade-maritime.com)

Izgradnja električnega daljnovoda. Zaradi razvoja in rasti pristanišča in predvsem zaradi EU direktive glede vzpostavljanja infrastrukture za alternativna goriva, ki med drugim državam članicam EU nalaga, da bo potrebno do leta 2025 ladje na privezu priklopiti na električno energijo, se bo poraba električne energije oz. odjemna moč Luke Koper v prihodnje povečala. Po ocenah naj bi končna moč po letu 2025, zaradi priklopa ladij na električno energijo, znašala tudi do 50 MW. Zaradi navedenih dejstev ELES (projektna naloga št. I456-001/07/2019 za izdelavo pobude za državni prostorski načrt za rekonstrukcijo DV 110 kV Divača – Koper I s preходом na 2 x 110 kV in izdelavo gradiv po združenem postopku načrtovanja in dovoljenja po ZUreP-2, Ljubljana, julij 2019, str. 3) ocenjuje, da distribucijsko omrežje ne bo sposobno zagotoviti primerne omrežja za napajanje predvidenega odjema ter kot rešitev predlaga postavitev novega 110 kV prenosnega omrežja, na katerega bi se pristanišče priključilo za izgradnjo nove RTP (razdelilne transformatorske postaje) 110/20kV.

Električno napajanje ladij iz javnega omrežja. Napajanje ladij iz distribucijskega omrežja namesto uporabe dizelskih agregatov ima številne prednosti: manj izpuhov in škodljivih plinov, manj hrupa za delavce in prebivalce v okolici pristanišča in manjšo uporabo ter obrabo agregatov na ladji, kar pomeni manj vzdrževanja. Elektrifikacijo ladij, zlasti RO-RO in potniških, že omogočajo pristanišča Gothenburg, Zeebrugge, Antwerpen, Los Angeles in San Francisco. Po izgradnji 110 kV daljnovoda do pristanišča, bo v pristanišču mogoče izgraditi 110 kV transformatorsko razdelilno postajo in 20.000 V kabelski razvod po pristanišču, priklopna mesta na posameznih ladijskih privezih ter dodatne transformatorske enote ter 20 kV kablovode. Vsaka RO-RO ladja, ki ni priključena na omrežje na obali, proizvede 200 kg NO (dušikovega oksida), 80 kg SO₂ (žveplovega dioksida) in 5 kg trdnih delcev. To znes v Gothenburgu ob 3-krat manjšem raztovoru vozil kot pri nas kar 80 ton NO in 2 toni trdnih delcev letno.



Slika D1, D2 in D3-3: Southhampton- priklop ladje na obalno električno energijo (Foto: ELES, Port Rotterdam, BBC);

* Vir: Analiza prostorskih potreb pristanišča (EF); Strateške usmeritve razvoja na okoljskem področju (Luka Koper d.d.); Projektna naloga 456-001/07-2019 (Eles);

Slika D1, D2 in D3-4: Onshore Power Supply (vir: <https://www.eafo.eu/shipping-transport/port-infrastructure/ops/technology/>)

PROJEKTNI PREDLOG: D1, D2, D3

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI)

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

Nosilca projekta sta

Luka Koper d.d. in ELES d.o.o.



S ciljem izboljšanja stanja kakovosti okolja (ozračje oz. zmanjšanje ogljičnega odtisa, hrup oz. zmanjšanje zvočnega onesnaževanja itd.) in poslovne uspešnosti se izvede celovita elektrifikacija pristanišča s priključitvijo na nov državni 110 kV daljnovod, izgradnja internega omrežja in priključnih mest za preskrbo ladij z električno energijo iz obale ter izgradnja sončnih elektrarn na strehah pristaniških objektov povezano v aktivno omrežje t.i. Smart Grid. Z investicijo se izboljšuje državna prometna infrastruktura ter infrastruktura s področja okolja, zasleduje pa se tako ciljno politiko Bolj zelena Evropa kot tudi Pametnejša Evropa s spodbujanjem inovativne in pametne gospodarske preobrazbe.

E1
E2
E3

PRESTRUKTURIRANJE PRETOVORNE DEJAVNOSTI PRISTANIŠČA

Opustitev pretovora in skladiščenja premoga, železove rude in drugih razsutih tovorov

Opustitev pretovora in skladiščenja kerozina

Opustitev pretovora in skladiščenja živih živali

Opustitev pretovora in skladiščenja premoga, železove rude in drugih razsutih tovorov. Trend opuščanja uporabe fosilnih goriv, zlasti premoga, ter zmanjševanja jeklarstva v EU narekuje ta tehten razmislek o nadaljnji usmeritvi v pretovor razsutih tovorov (npr. premog in železova ruda), ki povzročata negativne okoljske učinke. Do opustitve je rešitev v manjšem obsegu skladiščenja v pristanišču in v hitrejšemu prenosu tovarov na lokacije bližje uporabniku, saj je dodana vrednost za skladiščenje razsutih tovorov nižja kot pri hitrejšem obračanju zalog skladiščenja ostalega. Nujna je priprava in izvedba ekološke sanacije II. pomola in priprava sproščenih površin za pretovor in skladiščenje ekološko nespornih, tehnološko kompleksnejših tovorov višje dodane vrednosti.

Opustitev pretovora in skladiščenja kerozina. Onesnaževanje z oljem in kerozinom je resna svetovna okoljska težava, ki povzroča številne negativne vplive na človeka in naravni ekosistem. Onesnaževanje tal, vode in zraka z naftnimi ogljikovodiki so vse bolj izpostavljene teme javnega zavedanja in okoljskega raziskovanja. Povzročitelj onesnaževanja z naftnimi ogljikovodiki kot tudi pretovora in skladiščenja naftnih derivatov in kerozina v samem pristanišču ali njegovi bližini je človeška dejavnost. Problem je toliko večji v bližini večjih naselij in mest, saj se pri pretovoru in skladiščenju v morje in ozračje vnesejo škodljive ali prevelike količine snovi. Viri onesnaževanja zraka vključujejo pline (ogljikov monoksid, žveplov dioksid, vodikov sulfid, metan...). Tudi izbira napačnih rezervoarjev za skladiščenje, puščanja, kemična sestava razlitih snovi, njihova strupenost in biološki vplivi olja predstavljajo velike težave pri odstranjevanju razlitega olja v prizadetem okolju. Poleg okoljskih pa je treba upoštevati tudi ekonomske stroške onesnaževanja zraka, zemlje in vode zaradi bolezni, stroškov zdravstvenega varstva... Zato je nujna strateška opustitev pretovora in skladiščenja kerozina na območju pristanišča ter priprava in izvedba ekološke sanacije II. pomola pristanišča.

Opustitev pretovora in skladiščenja živih živali. Svet beleži padec transporta živih živali; samo Velika Britanija je leta 1990 v EU prepeljala 1.200.000 živali, leta 2012 pa le še 55.000 (vir: www.ship-technology.com). Še vedno obstajajo kupci, ki želijo dostavo živih živali in zakol po določenih standardih/običajih, a se je temu moč izogniti s primerno ponudbo prodaje zmrazjenega mesa. Tudi v Sloveniji so predelovalci mesa, ki pri predelavi upoštevajo standarde kupca in prodajajo/dostavljajo tako pripravljeno zamrznjeno meso. Sproščene kapacitete se uporabi za pretovor ekološko manj spornega, tehnološko zahtevnejšega in donosnejšega blaga. Opravi se program prestrukturiranja, delavce se zaposli ali prekvalificira za delo na ostalih terminalih.



Slika E1-1: Pretovor in skladiščenje premoga, E2-2: Pretovor in skladiščenje kerozina, E3-1: Transport živih živali, E3-2: Pretovor in skladiščenje živih živali, (Foto: Luka Koper; PN)

PROJEKTNI PREDLOG: **E1, E2, E3**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI)

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

Nosilec projekta je Luka Koper d.d.



S ciljem izboljšanja delovanja pristanišča in povečanja učinkovitosti ter uspešnosti se opusti pretovor in skladiščenje premoga, železa, kerozina in živih živali. Izvede se ekološka sanacija II. pomola pristanišča. Zaposlene se prerazporedi na delo pri pretovoru ekološko nespornih ter tehnološko kompleksnejših tovorov višje dodane vrednosti, ki bodo vpeljane na prostoru II. pomola. Z investicijo se izboljšuje državna prometna infrastruktura ter infrastruktura s področja okolja, zasleduje pa se tako ciljno politiko Bolj zelena Evropa kot tudi Pametnejša Evropa - s spodbujanjem inovativne in pametne gospodarske preobrazbe.

PRESTRUKTURIRANJE PRETOVORNE DEJAVNOSTI PRISTANIŠČA

Zaledne površine

Velikost in namembnost pomolov

Število priveznih mest in dolžina operativne obale

F1
F2
F3

Širitev Luke Koper se je intenzivirala na podlagi Urbanističnega načrta za mesto Koper iz 70-ih let prejšnjega stoletja in kasnejših prostorskih aktov, ko je bilo ugotovljeno, da se je pristanišče naslonilo na severni rob zgodovinskega jedra mesta Koper in se s postopnim zasipavanjem Škocjanskega zaliva lahko razvija le še proti Serminu in Ankaranu. Ureditev dodatnih pristaniških površin, operativne obale in pomolov je bila predvidena tudi z nasičevanjem morja (na koto do + 2,2 m) in s poglobljanjem luških akvatorijev (na koto do – 18,0 m). Gradbene posege je Luka Koper, d.d., po večini izvajala brez ustrezne gradbene dokumentacije, s sorazmerno preprosto (zastarelo) in neustrezno tehnologijo, predvsem pa (do devetdesetih let) z vrsto strokovnih napak.

Zaledne površine: Luka Koper se širi na najbolj privlačnem obalnem pasu v obsegu 1/5 celotne površine slovenske Istre. Leta 2017 je površina kopenskega dela pristanišča obsegala 274 ha, kar je 4,2% celotnega obalnega pasu slovenske Istre. Predvidena širitev pristanišča naj bi površino povečala na 398 ha, to je 6,2% celotnega slovenskega obalnega pasu in kar 1/3 občine Ankaran (povzeto po Analiza prostorskih potreb pristanišča v Kopru z metodo ocenjevanja meje učinkovitosti, Center poslovne odličnosti EF, Ljubljana, 2019), kar je nesprejemljivo. Opravi se program re-evalvacije prostorskih potreb pristanišča ter določi smotrno uporabo zalednih površin.

Velikost in namembnost pomolov: Glede na rezultate analize povečanje površine, na KATERI DELUJE Luka Koper, ni smiselno, saj je mogoče večji pretovor doseči ob enaki ali manjši površini. Z optimizacijo pretovora in skladiščenja se lahko pretovor poveča za 3-krat (Analiza prostorskih potreb pristanišča v Kopru z metodo ocenjevanja meje učinkovitosti, Center poslovne odličnosti EF, Ljubljana, 2019, str. 12). Luka Koper lahko tako rast dosega tudi brez pretiranih posegov v naravno okolje morja in obale -z investicijami v sodobnejšo tehnologijo in organizacijo.

Število priveznih mest in dolžina operativne obale: Družba Luka Koper je leta 2018 prejela gradbeno dovoljenje za podaljšanje prvega pomola in za izgradnjo 98,5 m operativne obale širine 34,4m. Za razliko od prvega pomola načrti za drugi in tretji pomol še niso potrjeni, bi pa izvedba teh načrtov bistveno podaljšala dolžino pomolov iz sedanjih 3,4 km na skoraj 5 km. Ključno vprašanje razvoja koprškega pristanišča je, kako povečati pozitivne rezultate (tvegano) napovedane rasti prometa in pretovora v pristanišču, ne da bi istočasno povečali negativne posledice, vključno s povečano porabo prostora in povečanimi vplivi na tisoče prebivalcev Kopra in Ankarana (Analiza prostorskih potreb pristanišča v Kopru z metodo ocenjevanja meje učinkovitosti, Center poslovne odličnosti EF, Ljubljana, 2019, str. 15).



Slika F1-1: Zaledne površine pristanišča; Slika F2-1: Velikost in namembnost pomolov; Slika F3-1: Število priveznih mest in operativna obala (Foto: Vežave, Delo, Špica)

PROJEKTNI PREDLOG: **F1, F2, F3**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI)

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

Nosilec projekta je Luka Koper d.d.



S ciljem izboljšanja se smotrno izrabi zaledne površine pristanišča z gradnjo v višino in elektrifikacijo streh skladišč ter parkirne hiše s sončnimi paneli. Na sedanjih pomolih je nujna optimizacija pretovora in skladiščenja, skladno z razpoložljivimi površinami znotraj in v zaledju pristanišča. Z optimizacijo pretovora je na sedanji površini slednjega mogoče podvojiti. Investicija izboljšuje državno prometno infrastrukturo in infrastrukturo s področja okolja, zasleduje ciljno politiko Bolj zelena Evropa in Pametnejša Evropa - s spodbujanjem inovativne in pametne gospodarske preobrazbe.

R1
R2
R3
R4

VZPOSTAVITEV SISTEMOV ZAŠČITNIH IN OMILITVENIH UKREPOV

Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejevanje hrupa
Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejevanje svetlobe
Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejevanje prašnih delcev
Izvajanje pristaniške dejavnosti in zaščita morja

Morska pristanišča so glavna središča intenzivne gospodarske dejavnosti in onesnaževanja okolja v obalnih mestnih območjih. Zaradi naraščajoče svetovne trgovine se prevoz blaga skozi pristanišča vztrajno povečuje. Občina Ankaran razume in podpira razvoj koprskega pristanišča, a posodobljenega in takšnega, ki bo minimiziral vpliv pristanišča na Ankaran in tukaj živeče ljudi. Z vključevanjem sodobnih tehnologij in usmeritev ter s prestrukturiranjem pretovorne dejavnosti je možno zmanjšati zvočno in svetlobno onesnaženje, onesnaženje s prašnimi delci in onesnaženje morja.

Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejevanje hrupa: Hrup v okolju in njegov vpliv na zdravje prebivalcev je že leta 2009 izpostavila Svetovna zdravstvena organizacija (WHO), ko je objavila dokument "Nočne smernice za Evropo". Nova meja hrupa je bila določena pri letni povprečni nočni izpostavljenosti, ki ne presega 40 dB, kar je približno enako zvoku, ki prihaja iz mirne stanovanjske ulice. Hrup ladij je vedno večji problem, saj ima znatne negativne učinke na ljudi, ki živijo v pristaniških območjih in okoli njih. Tudi v občini Ankaran ladje povzročajo velike težave s hrupom. Ne govorimo le o hrupu pri nakladanju in razkladanju blaga, temveč tudi o hrupu pomožnih motorjev, ki imajo obdobjno zelo glasne in zelo nizke frekvence, ki v stanovanjske objekte prodirajo tudi skozi zaprta okna. Obdobjno se zaznava nizkofrekvenčne komponente pod 100 Hz, ki so slišane zelo daleč.

V projektu D3 občina predvideva električno napajanje ladij iz javnega omrežja. V projektu R1 v ladje zahteva vgrajevanje ustreznih dušilcev zvoka. Bolj hrupne ladje so ponekod v svetu obremenjene z višjimi pristaniškimi pristojbinami. V Občini Ankaran nadaljujemo začeti projekt zmanjševanja hrupa. Cilji so a) zmanjšati motnje zaradi v pristaniščih zasidranih ladij, b) imeti praktično merilno metodo vira in c) uvesti najboljše prakse/orodja za načrtovanje in merila za ocenjevanje ladij.

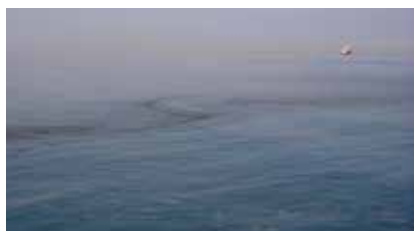
Ker univerzalni standard za merjenje hrupa (še) ne obstaja in je na voljo malo standardiziranih podatkov o hrupu ladij, se je 11 pristanišč, med njimi tudi koprsko, vključilo v »Noise Exploration Program To Understand Noise Emitted by Seagoing ships (NEPTUNES) project«. NEPTUNES je razvil merilni protokol za spremljanje hrupa, ki ga povzročajo ladje na različnih plovilih, vključno z kontejnerskimi ladjami, križarkami in tankerji. S tem je omogočeno, da bo hrup v prihodnje mogoče meriti na poenoten način, ne glede na pristanišče (državo) ali organ, ki meritev izvaja. Ta protokol je na voljo na spletni strani NEPTUNES.

Hrup privezane/zasidrane ladje je pomemben okoljski dejavnik, prav tako hrup pri nakladanju avtomobilov in drugega blaga. Ukrepe za zmanjšanje hrupa je nujno izvesti s projektom elektrifikacija in priklopom ladij ter uvedbo sodobne transportne opreme. Nižje tarife in nagrade za ladje lahko spodbudijo uporabo tihih ladij in bodo pripomogle k izboljšanju bivalnih pogojev okoljskemu prebivalstvu. Environmental Ship Index – (ESI) opredeljuje morske ladje, ki so učinkovitejše pri zmanjševanju emisij v zrak, kot zahtevajo trenutni emisijski standardi Mednarodne pomorske organizacije (International Maritime Organization - IMO). Projekt zmanjševanja hrupa privezanih in siranih ladij je nujen in lokalna skupnost mora biti pri tem aktivni deležnik. Za delovanje projekta je pomemben monitoring in zbiranje ter sprejemanje pravih odločitev za zmanjšanje in odpravo vzrokov hrupa.

Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejevanje svetlobe: V ureditvi rabe zemljišč se za "motnjo" šteje dejavnost, ki moti "pravico posameznika ali skupnosti do mirnega uživanja" svojega prostora ali lastnine. Svetlobno in hrupno onesnaženje, ki ga povzroča pristaniško delovanje, sta primera nadlog, ki negativno vplivata na vsakodnevno (vsakodnevno) kakovost življenja skupnosti v bližini pristanišč. Svetlobno in hrupno onesnaženje sta povezana z vplivi na zdravje, kot so okvare sluha, visok krvni tlak in pomanjkanje spanja. Poleg tega svetlobno in zvočno onesnaženje vpliva na divje živali. Hrup ladijskih motorjev moti pomembne habitate, kar vpliva na prehranjevanje ptic in gnezdišča, pa tudi na sluh in vedenjske vzorce morskih sesalcev. Svetlobno onesnaženje zmoti tudi biološke ritme, kar povzroči visoko smrtnost v populacijah ptic. V projektu se z uporabo primernih, usmerjenih in varčnih svetilnih teles omejuje svetlobno onesnaženje.

Izvajanje pristaniške dejavnosti in omejevanje prašnih delcev: Ocenjevanje vplivov pristanišč na onesnaženje zraka zahteva upoštevanje številnih virov, vključno z morskimi plovili, tovornjaki, lokomotivami in terensko pretovorno opremo, ki se uporablja za premikanje tovora. Vplivi pristanišč na kakovost zraka so precejšnji, s posebno velikimi emisijami dizelskih izpušnih plinov, trdnih delcev in dušikovih oksidov. Učinki teh onesnaževal zraka na zdravje prebivalcev lokalnih skupnosti vključujejo astmo, druge bolezni dihal, bolezni srca in ožilja, pljučnega raka in prezgodnjo umrljivost. Pri otrocih obstajajo povezave z astmo, bronhitisom, izpuščenimi šolskimi dnevi in obiski urgence. Pomen teh vplivov na okolje in zdravje zahteva aktivna prizadevanja za ublažitev problema. Pristopi k blaženju obsegajo vrsto možnosti - od trenutno razpoložljivih, poceni pristopov, do pomembnejših naložb za čistejši zrak. Primeri prvega vključujejo omejitve prostega teka tovornjakov in uporabe dizelskega goriva z nizko vsebnostjo žvepla, uporabo energije s strani obale in alternativna goriva. Previdnostni pristop do onesnaževanja zraka, povezanega s pristanišči, spodbuja lokalno proizvodnjo blaga za zmanjšanje pomorskega prometa, bolj zeleno zasnovo novih terminalov in najsodobnejše pristope k nadzoru emisij, ki so bili uspešno dokazani v pristaniščih po vsem svetu. Na zmanjševanje onesnaženja s prašnimi delci vplivata tudi struktura pretovornega blaga in opuščanje skladiščenja premoga in drugih sipkih tovarov.

Izvajanje pristaniške dejavnosti in zaščita morja: Pristaniške dejavnosti lahko povzročijo znatno poslabšanje kakovosti morske vode – in posledično morskega življenja in ekosistemov ter ogrožajo zdravje ljudi. Ti učinki lahko vključujejo bakterijsko in virusno kontaminacijo rib in školjk, izčrpavanje kisika v vodi in bioakumulacije nekaterih toksinov v ribah. Glavna skrb glede kakovosti vode/morja v pristaniščih vključujejo tako balastno in odpadno vodo, uhajanje strupenih snovi z ladij kot izlivi meteorne vode in poglabljanja plovnihi poti.



Slika R-01: Svetlobno onesnaževanje; Slika R-02: Onesnaževanje s prašnimi delci; Slika R-03: Onesnaževanje morja (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

Slika R-04: Podložitev nakladalne rampe z gumo; Slika R-05: Nadkritje 6 skupine tirov, Slika R-06: Zeleni pas – dodatna zasaditev dreves (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

Posodobitev pristanišča in vzpostavitev sistemov zaščitnih in omilitvenih ukrepov za stanovanjski soseski Rožnik in Sončni park

V skladu s 6. in 7. odst. 32. člena Pomorskega zakonika je Republika Slovenija predkupni upravičenec pri nakupu zemljišč ali pristaniške infrastrukture ter razlastitveni upravičenec na zemljiščih ali pristaniški infrastrukturi

znotraj pristanišča v skladu s prostorskimi akti, za katere obstaja javni interes. Vsled zapisanemu je Republika Slovenija sprožila postopke razlastitve občinskih zemljišč na robnem območju kasete 5a, po katerih poteka gospodarska javna infrastruktura, čemur občina nasprotuje. Postopki še niso zaključeni. V izogib dodatnim pravnim postopkom je Občina Ankaran na Republiko Slovenija prenesla lastninsko pravico:

- leta 2017 na zemljiščih za potrebe ureditve novega vhoda v pristanišče ter tako omogočila koncedentu in koncesionarju izgradnjo drugega t.i. Srminskega vhoda v pristanišče, kar omogoča optimizacijo in izboljšuje delovanje pristanišča;
- leta 2020 na zemljiščih na območju t.i. kaset 6a in 7a, kar omogoča širitev pristanišča na vzhod do lokalne ceste Železniška cesta.

Za zemljišča na območju kaset 6a in 7a, v skupni površini 109.239 m², je Republika Slovenija ponudila kupnino v višini 5.913.772,60 €, po izvedenih pogajanjih pa je Občini Ankaran plačala kupnino v skupni višini 9.094.572,00 €.

Ob podpisu kupoprodajnih pogodb za zemljišča na območju kaset 6a in 7a sta župan in minister s podpisom pisma o nameri izrazila interes, odločenost in pripravljenost za sodelovanje oz. usklajevanje aktivnosti za doseganje ciljev, tj. izvedbe ukrepov, povezanih z razvojem pristanišča za mednarodni promet v Kopru na način, ki bo poleg razvoja pristaniške dejavnosti prispeval tudi k izboljšanju kakovosti bivanja prebivalcev Občine Ankaran in k omilitvi posledic delovanja pristanišča na lokalno skupnost.

Na skrajnem severnem delu pristanišča, kjer se je pristaniška dejavnost preveč približala Ankaranu in predvsem naselju Rožnik in Sončni park, se na območje pristanišča umestijo sistemi zaščitnih in omilitvenih ukrepov.



Slika R-07: Zemljišča »Kaset« 6a in 7a, ki jih je Občina Ankaran prodala Republik Sloveniji za razvoj in posodobitev pristaniške dejavnosti
Slika R-08: Območje umestitve sistemov zaščitnih in omilitvenih ukrepov za naselje Ankaran - Rožnik in Sončni park

PROJEKTNI PREDLOG: **R1, R2, R3, R4**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

Nosilec projekta je Luka Koper d.d.



S ciljem vzpostavitve sistema zaščitnih in omilitvenih ukrepov pri izvajanju pristaniške dejavnosti, omejevanju hrupa, svetlobnega onesnaževanja, omejevanja prašnih delcev ter ukrepov zaščite morja je nujen monitoring vseh navedenih oblik onesnaženja in dosledno izvajanje zaščitnih ukrepov. Ob izvedbi ukrepov D, E in F (Elektrifikacije pristanišča, prestrukturiranja pretovorne dejavnosti in revalvaciji prostorskih potreb pristanišča) je nujna tudi investicija v zaščitne ukrepe na področju hrupa in dvig zahtev, ki jih morajo izpolnjevati ladje. Z investicijo se bo sledila ciljem primernosti okolja za bivanje, zmanjševanju bolezni in slabega počutja prebivalcev, zmanjšanja onesnaženja zraka in morja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti, kar prispeva k cilju krepitev odpornosti in trajnostnega razvoja lokalne skupnosti in Slovenije.

SKLOP 3:

SOŽITJE BIVANJSKEGA OKOLJA Z OBMOČJEM GOSPODARSKIH DEJAVNOSTI, PRISTANIŠČA IN VOJAŠNICE - »STIČNO OBMOČJE«

Vzpostavitev sožitja ter ureditev (priobalnega pasu) prostora med naseljem Ankaran in območjem namenjenim izvajanju gospodarskih (pristaniških) in obrambnih dejavnosti **predstavlja svojevrsten razvojni izziv**. Ureditev pretežnega dela obale temelji na potrebni ekološki sanaciji in odpravi napak, storjenih pri poglobljanju III. bazena pristanišča zavoljo katerih je **potrebno sanirati posledice razlitja mulja** in pomol Sv. Nikolaja na Sv. Katarini.

Neoviran prehod obale in vzpostavitev kakovostne obalne peš povezave, dostopne tudi osebam z gibalnimi oviranostmi ni samo zakonska norma temveč prestavlja izhodiščni standard sodobnega prostorskega načrtovanja. Ob vzpostavitvi obalne pešpoti **je potrebno izvesti sanacijo podorov in utrditev klifa** na območju Ortopedske bolnišnice Valdoltra ter urediti premostitvene objekte.

Območje Sv. Katarine v neposredni bližini Vojašnice Slovenski pomorščaki je že od nekdaj prepoznano kot prostor za športne dejavnosti. Z vzpostavitvijo javno-javnega partnerstva med Republiko Slovenijo in Občino Ankaran za skupno izgradnjo, vzdrževanje, upravljanje in uporabo športne infrastrukture ter parkovnih ureditev na območju Svete Katarine, kar vse je predvideno že z DPN za pristanišče, je lahko **omogočeno tudi izvajanje programa zavezništva HNS (nastanitve, izobraževanja...) in programa CSP za pripadnike Slovenske vojske** in njihove družinske člane v procesu priprave na misije in po vrnitvi z njih (psihosocialna podpora, zdravstveno varstvo, duhovno-religiozne podpore...), **kot tudi za pripadnike Slovenske policije**.

V III. bazenu pristanišča neposredno ob Vojašnici slovenskih pomorščakov se uredijo privezna mesta za plovila 430. mornariškega diviziona Slovenske vojske. Zaledne površine in III. bazen pristanišča se uporabljajo tudi kot infrastrukturna in logistična podpora **za potrebe premikov zavezniških sil na in iz območje delovanja na jugovzhodnem krilu zveze NATO**.

Na obalnem območju Sv. Katarine se uredita tako krajevno in športno pristanišče, kot tudi pristanišče za domači javni potniški promet, ki ob neposredni bližini centralnega parkirišča Park & Ride omogoča vzpostavitev ene izmed oblik trajnostne mobilnosti. **V širšem območju Ankaranskega obrobne kanala (AOK) se uredi tehnični oskrbni center in infrastruktura za vzdrževanje čolnov**.

S poudarkom na ohranjanju kulturne, tehnične in naravne dediščine se ustrezno uredijo muzejska objekta »Črpališče« in »Park slovenskih pomorščakov« in naravna vrednota »Ankaran – park nekdanjega zdravilišča«, z ureditvijo AOK pa **območje nadomestnih habitatov**.

Souporabo prostora med naseljem Ankaran in območjem namenjenim izvajanju gospodarskih dejavnosti in vojašnice ter **povezavo naselja Ankaran z obalo in morjem imenujemo »STIČNO OBMOČJE«**.

SOŽITJE BIVANJSKEGA OKOLJA Z OBMOČJEM GOSPODARŠKIH DEJAVNOSTI, PRISTANIŠČA IN VOJAŠNICE - »STIČNO OBMOČJE«

G	UREDITEV OBALE IN PRIOBALNEGA PASU	
G1	Ekološka sanacija severne obale Koprškega zaliva	
G1.01	Odprava napak pri poglobljanju III. bazena pristanišča in posledic zaradi razlitja mulja	70
G1.02	Sanacija pomola Sv. Nikolaj na Sv. Katarini	71
G2	Vzpostavitev neovirane prehodnosti obale	
G2.01	Sanacija podora, utrditev klifa in ureditev priobalnega pasu na območju Ortopedske bolnišnice Valdoltra	72
G2.02	Ureditev premostitvenih objektov pešpoti na odseku naselje Ankaran – priobalni pas – pomol Valdoltra	73
G2.03	Ureditev premostitvenih objektov pešpoti na odseku naselje Ankaran – priobalni pas – ŠRP Sv. Katarina	74
G2.04	Izgradnja panoramskega dvigala za javno kopališče - »Ankaranska mestna plaža« ter za javno kopališče Centra slovenska Istra Ankaran in Mladinskega zdravilišča in letovišča RKS na Debelem rtiču	75
H	ŠPORTNO REKREACIJSKI PARK (ŠRP) ANKARAN	
H1	Infrastruktura za potrebe občine	
H1.01	Umestitve različnih športnih zvrsti na enem strnjenem prostoru in posebno skrbjo za možnost športnega udejstvovanja invalidov in ljudi s posebnimi potrebami	76
H1.02	Ureditev krajevnega pristanišča in športnega pristanišča s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Sv. Katarina	77
H1.03	Ureditev pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Sv. Katarina	78
H2	Infrastruktura za potrebe Republike Slovenije	
H2.01	Izvajanje programov zavezništva in celostne skrbi za pripadnike Slovenske vojske in Slovenske policije	79
H2.02	Izvajanje programov HNS in CSP za potrebe MORS	79
H2.03	Izgradnja upravnega objekta	79
H2.04	Vzpostavitev hiperbarične komore	79
H2.05	Bazenski kompleks, površine za otroško igro, površine za športno-rekreacijske dejavnosti ter parkovna ureditev površin med objekti	79

I	ŠIRŠE OBMOČJE ANKARANSKEGA OBROBNEGA KANALA	
I1	AOK: Parkirišče Park & Ride	
I1.01	Izgradnja parkirišča – Park & Ride Park	80
I1.02	Izgradnja tehničnega oskrbnega centra in servisnih objektov	81
I2	Izgradnja pristaniške infrastrukture za krajevno pristanišče	
I2.01	Izgradnja pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo infrastrukturo – P&R Park	82
I2.02	Izgradnja infrastrukture za vzdrževanje čolnov	83
I3	Ohranjanje kulturne, tehnične in naravne dediščine	
I3.01	Muzejski objekt »Črpališče«	84
I3.02	Muzejska park: »Park Slovenskih pomorščakov«	85
I3.03	Celovita ureditev naravne vrednote evidenčna št. 1981 – »Ankaran - park nekdanjega zdravilišča«	86
I3.04	Ureditev AOK (DPN) in nadomestnih habitatov	87

G1.01**EKOLOŠKA SANACIJA SEVERNE OBALE KOPRSKEGA ZALIVA**

Odprava napak pri poglobljanju III. bazena pristanišča in posledic zaradi razlitja mulja

Širitev Luke Koper se je intenzivirala na podlagi Urbanističnega načrta za mesto Koper iz sedemdesetih let prejšnjega stoletja in kasnejših prostorskih aktov, ko je bilo ugotovljeno, da se je pristanišče naslonilo na severni rob zgodovinskega jedra mesta Koper in se s postopnim zasipavanjem Škocjanskega zaliva lahko razvija le še proti Serminu in Ankaranu. Ureditev dodatnih pristaniških površin, operativne obale in pomolov je bila predvidena tudi z nasipavanjem morja (na koto do + 2,2 m) in s poglobljanjem luških akvatorijev (na koto do - 18,0 m). Gradbene posege je Luka Koper, d.d., po večini izvajala brez ustrezne gradbene dokumentacije, s sorazmerno preprosto (zastarelo) in neustrezno tehnologijo, predvsem pa (do devetdesetih let) z vrsto strokovnih napak, ki so med drugim povzročile izlivanje izkopanega mulja nazaj v morje, kar je povzročilo ekološko katastrofo in degradacijo severne obale koprškega zaliva. Morska obala od Svete Katarine na vzhodu mimo Vojašnice Slovenski pomorščaki, turističnega kompleksa Adria Ankaran in Ortopedske bolnišnice Valdoltra je bolj ali manj uničena, posledice izlitja mulja so vidne tudi naprej proti zahodu, do Debelega rtiča.



Slika G1.01-1: Poglobljanje III bazena Koprškega pristanišča, izvajalec del: Luka Koper, d.d.

Slike G1.01-2, G1.01-3, G1.01-4., G1.01-5., G1.01-6., G1.01-7. in G1.01-8.: Razlitje mulja in posledice ekološkega uničenja severne obale Koprškega zaliva, Ankaran, 1985 – 2019, (Foto: Zasebne zbirke in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: G1.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MOP)

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

15,0 mio EUR



S ciljem izboljšanja stanja kakovosti morja in severne obale koprškega zaliva se izvede celovita ekološka sanacija in (re)konstrukcija vzhodnega dela morske obale na območju Občine Ankaran. Z investicijo bo država sledila ciljem zmanjšanja onesnaženja morja ter ohranjanja biotske raznovrstnosti, kar prispeva k cilju krepitve odpornosti in trajnosti razvoja Slovenije.

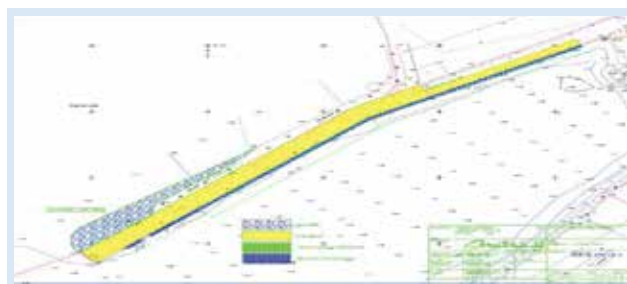
EKOLOŠKA SANACIJA SEVERNE OBALE KOPRSKEGA ZALIVA

G1.02

Sanacija pomola Sv. Nikolaj na Sv. Katarini

Pomol Katarina je zgrajen na kamnitem nasipu. V dolžini 37,6 m služi kot obalni zid, ostali del (16,25 m do loma in 81,36 m do čela pomola) pa je dejansko pomol. Zaradi poglobljanja III. bazena koprškega pristanišča, opustitve oz. nestrokovnega vzdrževanja je pomol v kritičnem stanju in lahko pride do porušitve. Betonski jarem je na več mestih razpokan, deloma porušen na odsekih dolžine do 2,00 m in pomolu ne nudi nobene zaščite. Kamniti tlak na pomolu se je lokalno posedel ob severnih poklopnih do 10 cm globoko, lokalno je ugotovljen posedek tudi 15 cm na mestu nastanka spodjeda. Na sredinskem delu pomola je nastala spodjeda dolžine 1,50 m, višine 0,50 m in globine do 2,00 m. Na severnem zidu sta spodjeda v telo pomola globine do 2,00 m, višine 0,50 – 0,60 m. Na južnem zidu se je pojavilo 6 večjih spodjed, globine do 1,50 m, dolžine po 2,50 do 3,5 m in višine do 0,80 m.

Sanacija pomola ni omejena zgolj na sanacijo tlaka in kovinskih elementov pomola, ampak tudi na sanacijo konstrukcije pomola. Pomol se zaščiti s skalometom na višini 2,59 mnm. Na severnem delu se nastale poškodbe sanirajo tako, da se v obalni zid vzdiga bloke peščenjaka. Na južnem delu se odstrani stari jarem, izdela izkop za temelj jarma, izvede pilotiranje z lesenimi piloti ter izvede temelj in jarem do višine -0,30 mnm s sidranjem v obalni zid. Poškodbe zidu se zalijejo z betonsko maso. Na južnem delu se poškodbe spodnjega dela jarma sanirajo, izdela se izkop za temelj jarma, izvede pilotiranje z lesenimi piloti, temelj in jarem se izvede do višine 0,30 m nad nastalo poškodbo s sidranjem v obalni zid. Poškodbe zidu se zalijejo z betonsko maso. Telo pomola se zapolni s poliuretan-sko maso, od nivoja pod ploščo tlaka do morskega dna. Po predhodni vgradnji komunalne opreme (elektrika, voda, videonadzor, javna razsvetljava) se izvede sanacija kamnitega tlaka.



Slika G1.02-1, G1.02-2 in G1.02-3: Vidne strukturne poškodbe pomola Sv. Nikolaj, vir: Občina Ankaran

Slika G1.02-4 in G1.02-5: IDZ – situacija poškodb; IDZ – situacija statične sanacije, ISAN d.o.o., april 2017

PROJEKTNI PREDLOG: **G1.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektiranja

DA

DA

5,0 mio EUR



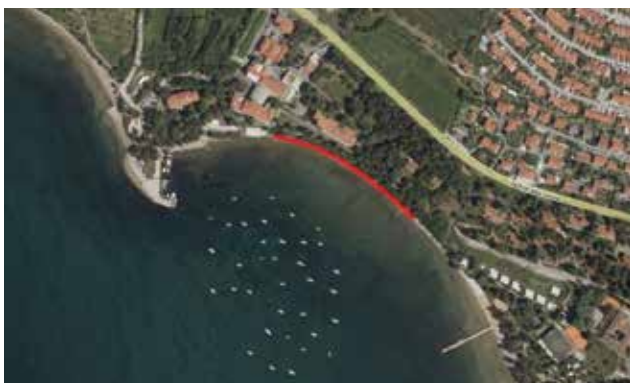
S ciljem preprečitve porušitve pomola in zagotavljanjem varnosti uporabnikov pomola se izvede celovita sanacija pomola Katarina. Zaradi arhitekturnih značilnosti, prepoznavnosti in dostopnosti se pomol kot zavarovana kulturna dediščina nameni primarno za izvajanje pogrebne dejavnosti - pogrebi na morju.

G2.01**VZPOSTAVITEV NEOVIRANE PREHODNOSTI OBALE**

Sanacija podora, utrditev klifa in ureditev priobalnega pasu na območju Ortopedske bolnišnice Valdoltra

Na obravnavanem območju je priobalni del večinoma že urbaniziran. Klif vzhodno od varovanega območja bolnišnice je deloma utrjen s podpornim zidom, na neutrjenem odseku pa je prišlo do večkratnih podorov. Klif je na tem odseku nezaščiten in izpostavljen vplivom abrazije in preperevanju flišne podlage, razmere pa še poslabšuje neustrezno urejen iztoka meteorne vode iz cevne prepusta in erodiranja zaledne površinske vode. V zadnjem obdobju se zaradi vpliva podnebnih sprememb (pogostejši in močnejši nalivi in neurja) povečujejo erozijski procesi, kar se kaže kot erodiranje in spodkopavanje odlomnega roba klifa ter pojavljanje plazenja hribine (usadi). Območje se na vzhodu zaključuje z nižjim podpornim zidom, ki so konča pri kopalni ploščadi občinskega kopališča.

Projekt predvideva sanacijo obstoječih podpornih zidov ter stabilizacijo nestabilne brežine in umiritve erozije z izgradnjo novega podpornega zidu dolžine 66,86 m in biotehnično zaščito z visokonapetostno sidrano mrežo ter izvedba kontrolirane odvodnje meteorne in zaledne površinske vode.



Slika G2.01-1: Obravnavano območje. (Vir: Občina Ankaran), Slika G2.01-2: Klif - odsek s podori. (Vir: Google Zemljevidi), Slika G2.01-3: Primer sanacije podora na kopališču MZL RKS Debeli rtič. (Vir: Občina Ankaran), Slika G2.01-4: Podporni zid OBV v izgradnji. (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: G2.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MOP -DRSV)

Projekt je v fazi izvajanja

DA

DA

0,8 mio EUR



S sanacijo podora, utrditvijo klifa in ureditvijo priobalnega pasu na območju Ortopedske bolnišnice Valdoltra se zagotovi varnost objektov Ortopedske bolnišnice Valdoltra in vzpostavi kakovostno obalno peš povezavo, dostopno tudi osebam z gibalnimi oviranostmi. Projekt predstavlja ureditev lokalnega pomena, ki prispeva k urejanju javnih zelenih površin, ohranjanju in urejanju priobalnega območja na trajnosten in ekološko nesporen način, s tem pa prispeva tako k dvigu kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva kot tudi k razvoju (trajnostnega) turizma. Poleg navedenega projekt zasleduje tudi ciljno politiko Nizkoogljična in bolj zelena Evropa.

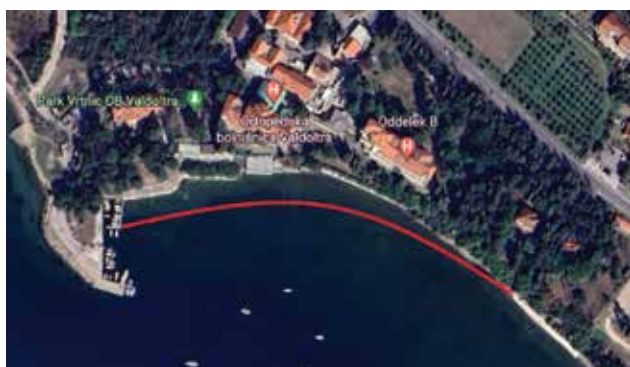
VZPOSTAVITEV NEOVIRANE PREHODNOSTI OBALE

Ureditve premostitvenih objektov pešpoti na odseku naselje Ankaran - priobalni pas - pomol Valdoltra

G2.02

Obravnavano območje je že urbanizirano. V priobalni pas območja Ortopedske bolnišnice Valdoltra je umešče- no manjše pristanišče, ki se proti vzhodu nadaljuje z utrjeno obalo in kopalno ploščadjo, zaključí pa z bazenskim kompleksom. Z izjemo pristanišča je bila ta infrastruktura v preteklosti namenjena izvajanju po-operativnega zdravljenja, predvsem fizioterapije. Območje je ograjeno in dostopno le prek varovanega vhoda v bolnišnico.

Projekt predvideva vzpostavitev kakovostne peš povezave, dostopne tudi osebam z gibalnimi oviranostmi. Z na- vezavo na preostale odseke zagotavlja neovirano prehodnost obale. Pešpot se izvede kot premostitvena povezava (brvi, pontoni ipd.) v morskem delu priobalnega pasu. Pešpot bo potekala od Ankaranskega mestnega kopališča (glej projekt A2.14) na vzhodnem delu do mandrača Valdoltra (javno krajevno pristanišče) ter bo zaobšla varovano območje bolnišnice. Točkovno bo temeljila na morskem dnu in bo zagotavljala prehod tudi ob najvišjem plimova- nju. Zgrajena bo iz naravnih material z daljšo dobo obstojnosti, varovana z ograjo in primerno osvetljena.



Slika G2.02-1 in G2.02-2: Obravnavano območje. (Vir: Občina Ankaran); Varovano območje Ortopedske bolnišnice Valdoltra (Vir: Google zemljevidi)

Slika G2.02-3: Primer plavajoči pontonov (Vir: www.onboardonline.com)

Slika G2.02-4: Primer lesenega mostovž v sečoveljskih solinah (Vir: www.slovenia.info)

PROJEKTNI PREDLOG: **G2.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MZ) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

2,0 mio EUR



Cilj projekta je, da **Obalna pot ob morju** in **Pot zelenih klinov** v zaledju postaneta nosilki peš povezav naselja v smeri vzhod – zahod glede na ostali prostor občine, tako ob morju kot v zaledju, ter s tem prepoznavna urbanistična elementa Ankarana. Projekt predstavlja ureditev lokalnega pomena, ki prispeva k urejanju javnih zelenih površin, ohranjanju in urejanju priobalnega območja na trajnosten in ekološko nesporen način, s tem pa prispeva tako k dvigu kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva kot tudi k razvoju (trajnostnega) turizma. Poleg navedenega projekt zasleduje tudi ciljno politiko Nizkoogljična in bolj zelena Evropa.

G2.03**VZPOSTAVITEV NEOVIRANE PREHODNOSTI OBALE**

Ureditev premostitvenih objektov pešpoti na odseku naselje Ankaran – priobalni pas – ŠRP Sv. Katarina

Občina Ankaran je na sredozemskem slanem travniku med Sv. Katarino in Sv. Nikolajem, ki je edini tovrstni v Sloveniji in je del omrežja Natura 2000, zamenjala prvotno, dotrajano leseno pešpot, jo podaljšala in tako vzpostavila nov lesen mostovž, ki vodi vse do ŠRP Sv. Katarina. Obalno pešpot tako predstavlja 80 m dolga kamnita pot na zahodni strani, lesen mostovž preko slanega travnika, dolg 600 m, ki se na Sv. Katarini zaključi s 105 m dolgo kamnito potjo s fitnessom na prostem, javno razsvetljava, urbano opremo kot dodano vrednostjo za športnike in rekreativce. Leseni mostovž kot del obalne pešpoti poteka čez slani travnik Sv. Nikolaja, ki spada v Naturo 2000 (naravno vrednota Ankaran - obrežno močvirje pri sv. Nikolaju) in je nastal z namenom zaščite edinstvene vegetacije, ki bi jo nepazljivi obiskovalci lahko poteptali. Na slanem travniku, edinem tovrstnem v Sloveniji, so tudi redke in ogrožene rastlinske vrste. Občani in obiskovalci kraja so prenovljeni mostovž zelo dobro sprejeli kot sprehajalno pot, ki je hkrati tudi učna pot. Potrebno bo izvesti še premostitev hudournika Ankaran, ki se izvede po vzoru lesenega mostovža; na območju prečkanja se lesena konstrukcija prehodno poveže/nadviša s klancino, prilagojeno gibalno oviranim osebam.



Slika G2.03-1: Informacijska tabla Slani travnik, (Vir: Občina Ankaran); G2.03-2 in G2.03-3: Izvedena pešpot čez slani travnik (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: G2.03

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MOP) in občina

Projekt zaključen

DA

DA

0,632 mio EUR



Vzpostavljena je kakovostna krajinska pešpot med naseljem Ankaran in Športno rekreacijskim parkom Sv. Katarina. Ta odsek je postal del Obalne poti ob morju, hkrati pa predstavlja učno pot od posebnega varstvenega območja Natura 2000 Ankaran – Sv. Nikolaj do naravne vrednote »Ankaran – park ob objektu MORS«. Projekt predstavlja ureditev lokalnega pomena, ki prispeva k urejanju javnih zelenih površin, ohranjanju in urejanju priobalnega območja na trajnosten in ekološko nesporen način, s tem pa prispeva tako k dvigu kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva kot k razvoju (trajnostnega) turizma. Poleg navedenega projekt zasleduje tudi ciljno politiko Nizkoogljična in bolj zelena Evropa.

VZPOSTAVITEV NEOVIRANE PREHODNOSTI OBALE

Izgradnja panoramskega dvigala za javno kopališče - »Ankaranska mestna plaža« ter za javno kopališče Centra slovenska Istra Ankaran in Mladinskega zdravilišča in letovišča RKS na Debelem rtiču

G2.04

Dostopnost plaže za starostnike in gibalno ovirane je izjemnega pomena za njihovo enakopravno vključevanje v vsakodnevno življenje, delo in rekreacijo. Na slovenski obali ni veliko kopališč, zato se je treba še bolj posvetili urejanju in prilagajanju posameznih plaž, da postanejo zares dostopne tudi gibalno oviranim. V Občini Ankaran je invalidom omogočen dostop tudi na nekaterih ankaranskih plažah, na primer na plaži Adria Ankaran (vključno z bazenom) in na kopališču Debeli rtič. Izkušnje obiskovalcev in izrečene pobude kažejo poleg dostopa v notranji in zunanje bazene po klančini, domačini in obiskovalci pogrešajo bolj urejen dostop do morja za težje gibalno ovirane. V Ankaranu smo pristopili k projektu Občina po meri invalidov, pripravili Akcijski načrt za obdobje 2022 - 2026, v katerem v naslednjih letih med drugim načrtujemo več ukrepov za izboljšanje dostopnosti. Konec oktobra 2022 je Občina Ankaran s strani Zveze delovnih invalidov Slovenije pridobila znak »Občina po meri invalidov«.

Občina Ankaran načrtuje izgradnjo dveh panoramskih dvigal za premostitev klifnega roba in višinskega dviga - spusta na raven morske obale: a) za javno kopališče »Ankaranska mestna plaža« ter b) za javno kopališče Centra slovenska Istra Ankaran in Mladinskega zdravilišča in letovišča RKS na Debelem rtiču. Ob tem bo na plažah smiselna še namestitev bazenskega dvigala za gibalno ovirane osebe za dostop v in iz vode.



Slike G2.04-1., G2.04-2.: Izgradnja panoramskega dvigala za javno kopališče. (Foto: Svetovni splet in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **G2.04**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

0,4 mio EUR



S ciljem Vzpostavitve neovirane prehodnosti obale je smiselna izgradnja panoramskega dvigala za javno kopališče »Ankaranska mestna plaža« ter za javno kopališče Centra slovenska Istra Ankaran in Mladinskega zdravilišča in letovišča RKS na Debelem rtiču. Z investicijo bo Občina sledila ciljem enakih možnosti in dostopnosti naravnih danosti za vse in zmanjševanju preprek za starejše in gibalno ovirane. Investicija je skladna s politikami, ki jih zasleduje evropski zeleni dogovor in eden izmed ukrepov financiranih v okviru Instrumenta za okrevanje »NextGenerationEU«.

H1.01**ŠRP SV. KATARINA: INFRASTRUKTURA ZA POTREBE OBČINE**

Umestitve različnih športnih zvrsti na enem strnjenem prostoru in posebno skrbjo za možnost športnega udejstvovanja invalidov in ljudi s posebnimi potrebami

Območje Sv. Katarine je že od nekdaj prepoznano kot prostor za športne dejavnosti lokalne skupnosti. Danes se na območju ŠRP Sv. Katarina izvajajo nogomet, odbojka na mivki, jadranje, kajak-kanu/veslanje in športni ribolov, vendar obstoječa športna infrastruktura ne ponuja ustreznih pogojev za opravljanje in razvoj športa. Tako Uredba o državnem prostorskem načrtu za celovito prostorsko ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru kot občinski prostorski načrt Občine Ankaran umeščajo šport v predmetno območje. Ureditev predvideva umestitev različnih športnih zvrsti na strnjenem prostoru, s posebno skrbjo za možnost športnega udejstvovanja invalidov in ljudi s posebnimi potrebami. Področje je treba opremiti s potrebno športno infrastrukturo, ki predvideva večnamensko športno dvorano in zunanja igrišča za košarko, roket, nogomet, mali nogomet, odbojko na mivki, tenis, balinanje, streljanje z zračno puško, obrambno streljanje s pištolo in MK (malo-kalibrsko) puško, lokostrelstvo, kolesarski poligon ter ureditev centra vodnih športov za kajak-kanu, jadranje, potapljanje, športni ribolov ter nastanitvene objekte za športnike obiskovalce. V letu 2022 je bil urejen plavajoči pomol za KKK klube, prenovljena je razsvetljava nogometnega igrišča, urejeno je novo balinišče. Maja 2022 je Vlada RS Občini Ankaran podala soglasje za načrtovanje začasnih prostorskih ureditev in posegov lokalnega pomena na območju vodnih športov in komunalnih privezov Sv. Katarina. Do sprejetja OPPN in do končne vzpostavitve ŠRP Sv. Katarina, prejeta soglasja Vlade RS in sklep Občinskega sveta Občine Ankaran o lokacijski preveritvi omogočata občini pridobitev gradbenih dovoljenj za izvedbo začasne ureditve in gradnje javnega večnamenskega športnorekreacijskega parka.

Območje se nahaja v neposredni bližini Vojašnice slovenskih pomorščakov (430. mornariški divizion Slovenske vojske), kar predstavlja priložnost za souporabo športne infrastrukture oz. partnerstvo z Republiko Slovenijo (Ministrstvo za obrambo) pri snovanju in izgradnji ŠRP Sv. Katarina. Ustreznost umestitve športnega parka krepi tudi dejstvo, da se v neposredni bližini nahaja resort Adria Ankaran (ADRIA Turistično podjetje d.o.o.) v večinski državni lasti, kjer so že obstoječe nastanitvene kapacitete za športnike obiskovalce ŠRP Sv. Katarina.



Slika H1.01-1 in H1.01-2: Ena izmed projektnih idej ureditve območja ŠRP Sv. Katarina iz preteklosti. (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: H1.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI, MOP, MORS, MNZ) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

25,0 mio EUR



Cilj umestitve Športnega parka Sv. Katarina je vzpostavitev osnovne športne infrastrukture, skrb za zdravje in rekreacijo občanov in obiskovalcev oz. partnerskih organizacij. Projekt se izvede v javno-javnem partnerstvu. Projekt predstavlja ureditev lokalnega pomena z možnostjo tudi ureditev državnega pomena (policijska, vojska). Prispeva k urejanju javnih zelenih in športnih površin, s čimer prispeva tako k dvigu kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva kot k razvoju (trajnostnega) turizma ter možnosti izvajanja programov državnih organov. Poleg navedenega projekt zasleduje tudi ciljno politiko Nizkoogljična in bolj zelena Evropa.

ŠRP SV. KATARINA: INFRASTRUKTURA ZA POTREBE OBČINE

Ureditev krajevnega pristanišča in športnega pristanišča s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Sv. Katarina

H1.02

Mandrač Sv. Katarina je nastal s sanacijo manjšega mandrača po razlitju večje količine mulja ob nasipavanju mulja (širitev pristanišča za mednarodni promet v Kopru). Luka Koper, d.d., je mandrač sanirala v letih 2007-2008: izvedena je bila poglobitev mandrača, postavitve skalometa, ureditev obrežja s postavitvijo lesenega mostovža (parcela 920) ter delno popravilo pomola Sv. Nikolaj. Danes mandrač omogoča privezovanje plovil z manjšim ugrezom (globina v mandraču ob severnem pomolu znaša do - 1 m, na južnih privezih pa do - 0,5 m), saj se je mandrač ponovno zamuljil, plovna pot do mandrača pa že po sanaciji v letih 2007 in 2008 ni omogočala vplutje plovil z večjim ugrezom. Globina morja v akvatoriju pred mandračem znaša od - 0,5 m do - 1,2 m.

Občina Ankanan želi dvigniti raven prostorskega urejanja, pri tem se poslužuje javnih natečajev. Zaradi degradiranosti in hkrati aktualnosti je območje športa na Sv. Katarini potrebno posebne obravnave. Območje se v manjšem deležu ureja na podlagi OPN (EUR AO-11), v večjem pa na podlagi DPN (obm. IX in obm. X oz. LU-03, LU-02 in LU-01). Z namenom izvedbe celovite ureditve območja želi občina tudi v sodelovanju z deležniki (MzI, MORS, ZRSVN, DRSV, DRSI, Luka Koper d.d., Športna zveza Klif, športna društva, OŠV Ankanan...) pripraviti natečajno nalogo ter skupaj z Zbornico za arhitekturo in prostor Slovenije (ZAPS) pristopiti k izvedbi javnega natečaja. Na podlagi rezultatov javnega natečaja bo občina na Vlado RS podala pobudo za načrtovanje ureditev lokalnega pomena na območju DPN. Predmet javnega natečaja bo tudi ureditev sodobnega krajevnega pristanišča s privezi do 200 plovil in sodobnega športnega pristanišča s privezi do 200 plovil s pripadajočo pristaniško infrastrukturo (klančina za dvig in spust plovil) ter poglobitev in označitev nove plovne poti.



Slika H1.02-1: Hidrografija mandrača Sv. Katarina (Vir: <http://beta.webis.si/hidrografija/splosno-o-o-pristaniscih-in-sidriscih-slovenske-obale/o-pristaniscih-in-sidriscih-območje-koprškega-zaliva/#1535097673982-e130b32d-8399>); Slika H1.02-2 in H1.02-3: mandrač Sv. Katarina (Vir: Občina Ankanan)

Slika H1.02-4: IDZ športnega pristanišča, vir: Občina Ankanan; Slika H1.02-5: Komunalno pristanišče v Izoli. (Vir: www.komunalna-izola.si)

PROJEKTNI PREDLOG: **H1.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

10,0 mio EUR



Z ureditvijo sodobnega krajevnega in športnega pristanišča se zadovolji potrebe lokalnega prebivalstva in potrebe na državni ravni. Z ureditvijo ločenih pristanišč se izboljša varnost uporabnikov, predvsem vodnih športov. Projekt predstavlja ureditev lokalnega pomena (lokalna pristaniška infrastruktura), ki prispeva k urejanju prometne (pristaniške) infrastrukture, priobalnega območja ter športne infrastrukture na trajnosten in okolju prijazen način. S tem prispeva tako k dvigu kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva, športnih dejavnosti na morju kot tudi k razvoju (trajnostnega) turizma. Projekt zasleduje tudi ciljni politiki Nizkoogljična in bolj zelena Evropa ter Bolj povezana Evropa.

H1.03**ŠRP SV. KATARINA: INFRASTRUKTURA ZA POTREBE OBČINE**

Ureditvev pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo – Sv. Katarina

Občina Ankaran se bo razvila v programsko, funkcionalno, strukturno in oblikovno urejeno središče, prepoznavno v širšem območju regije. Brez obale območja pristanišča za mednarodni promet v Kopru ima Občina Ankaran dobrih 14 kilometrov obale. Z vzpostavitvijo nove podobe in identitete bo Ankaran postal sodobno in živahno obmorsko naselje. Turistične in rekreacijske dejavnosti, vezane na morje, so predvsem: športno in rekreacijsko jadranje, deskanje, veslanje, kopanje, potapljanje ter športni in rekreacijski ribolov.

Občina promovira uporabo javnega potniškega prometa, med drugim tudi pomorski potniški promet. V ta namen bo vzpostavila pogoje za izvajanje tako mednarodnega kot tudi domačega potniškega prometa po morju, kar velja tudi za Športno rekreacijski center Sv. Katarina, ki bo postal pomembna destinacija za športni turizem. Zadevno območje je eno od vstopnih točk v mesto, zato se navezuje na kolesarske in peš poti ter kopenski in morski javni potniški promet. Zaradi tega je treba izgraditi nov pomol in pripadajočo pristaniško infrastrukturo za pristajanje večjih potniških plovil, kot sestavni del mreže pristanišč Občine Ankaran za linije domačega pomorskega potniškega prometa. Pomol se dodatno oprepi z infrastrukturo za potrebe zaščite in reševanja (konzolno dvigalo, navozna rampa, skladiščni prostor).

V neposredni bližini parkirišča P+R »Park« poteka Ankaranski obrobni kanal (AOK), ki se izteka v morje v zalivu Polje, kar omogoča vzpostavitev linije pomorskega javnega potniškega prometa. S poglobitvijo AOK in ureditvijo pristaniške infrastrukture na njegovem desnem bregu se dnevnim obiskovalcem ponudi atraktivno plovbo do kopaljš oz. drugih pomembnejših vsebin, kot so: ogled krajinskega parka in drugih naravnih vrednot ter kulturne dediščine, obisk gastronomske ponudbe, upravne in zdravstvene storitve, udeležba na kulturnih in športnih dogodkih.



Slika H1.03-1: OPN Občine Ankaran, karta Zasnova GJI – prometna infrastruktura. (Vir: Občina Ankaran)

Slika H1.03-2: primer plovila za pomorski potniški promet (Vir: www.workboat.com)

Slika H1.03-3: ekološko plovilo URSP za varovanje obalnega morja (Vir: www.delo.si)

PROJEKTNI PREDLOG: H1.03

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

3,0 mio EUR



Z ureditvijo pristanišča za domači potniški promet na Sv. Katarini se spodbuja uporabo javnega potniškega prometa in zmanjšuje negativne vplive na okolje. Na pomolu se namesti oprema za potrebe zaščite in reševanja na morju.

ŠRP SV. KATARINA: INFRASTRUKTURA ZA POTREBE REPUBLIKE SLOVENIJE

Izvajanje programov zavezništva in celostne skrbi za pripadnike Slovenske vojske in Slovenske policije
 Izvajanje programov HNS in CSP za potrebe MORS
 Izgradnja upravnega objekta
 Vzpostavitev hiperbarične komore
 Bazenski kompleks, površine za otroško igro, površine za športno-rekreacijske dejavnosti ter parkovna ureditev površin med objekti

H2.01
 H2.02
 H2.03
 H2.04
 H2.05

Vlada RS je za potrebe MORS sprejela Državni prostorski načrt za kompleks Debeli rtič (Ljubljana, julij 2010), s katerim se načrtujejo objekti ter ureditve namenjeni izvajanju programov podpore države gostiteljice v Republiki Sloveniji in celostne skrbi za pripadnike Slovenske vojske. Načrtovani kompleks zajema ureditev upravno-nastanitvenega objekta, izgradnjo nastanitvenih objektov z apartmaji, izgradnjo bungalovov, vstopne ploščadi, atrija in pohodnih površin ob objektih, izgradnjo bazenskega kompleksa, površin za otroško igro, površin za športno-rekreacijske dejavnosti ter parkovno ureditev površin med objekti. Izvajanje programov zavezništva in celostne skrbi za pripadnike Slovenske vojske je v Ankaranu dobrodošlo, predvidena lokacija izgradnje kompleksa znotraj Krajinskega parka Debeli rtič pa je urbanistično in okoljsko nesprejemljiva. Primerneje je, da se načrtovani kompleks za potrebe MORS umesti na območje ŠRP Sv. Katarina.

Občina Ankaran s ciljem racionalizacije podaja pobudo za vzpostavitev javno-javnega partnerstva med RS in OA za skupno izgradnjo, vzdrževanje in upravljanje in uporabo dvoranskega in bazenskega kompleksa, površin za športno-rekreacijske dejavnosti, površin za otroško igro, infrastrukture za izvajanje vodnih in podvodnih dejavnosti ter parkovnih ureditev na območju Svete Katarine. Vse je predvideno že z DPN in prostorsko umeščeno v neposredni bližini Vojašnice Slovenskih pomorščakov. Območje Sv. Katarine je že od nekdaj prepoznano kot prostor za športne dejavnosti, občina na tem območju načrtuje izgradnjo Športno rekreacijskega parka (glej Projektni predlog H1.01). Na območju Sv. Katarine bi bilo smiselno umestiti skupno športno-rekreacijsko infrastrukturo za potrebe in (so) upotrabo države in občine.



Slika H2-3.: DPN za kompleks Debeli rtič Pobudnik/Naročnik: MORS, Pripravljačlec: MOP (Vir: Invest biro Koper, d.o.o., september 2009)

PROJEKTNI PREDLOG: **H2.01, H2.02, H2.03, H2.04, H2.05**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI, MOP, MORS, MNZ) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

Nosilec projekta sta RS in Občina Ankaran



S ciljem racionalizacije in smotrnejše zagotovitve izvajanja programov HNS in CSP za potrebe MORS na območju Občine Ankaran, se vzpostavi javno-javno partnerstvo za skupno izgradnjo, vzdrževanje, upravljanje in uporabo Športno rekreacijskega parka ter parkovnih ureditev na območju Svete Katarine. Investicija prispeva k izboljšanju infrastrukture države za potrebe dejavnosti vojske in policije, ob tem pa tudi za izvajanje športa in rekreacije lokalnega prebivalstva. Projekt podpira razvoj trajnostnega turizma in kvaliteto bivanja lokalnega prebivalstva na eni strani ter hkrati zagotavlja infrastrukturo za dejavnosti državnih organov.

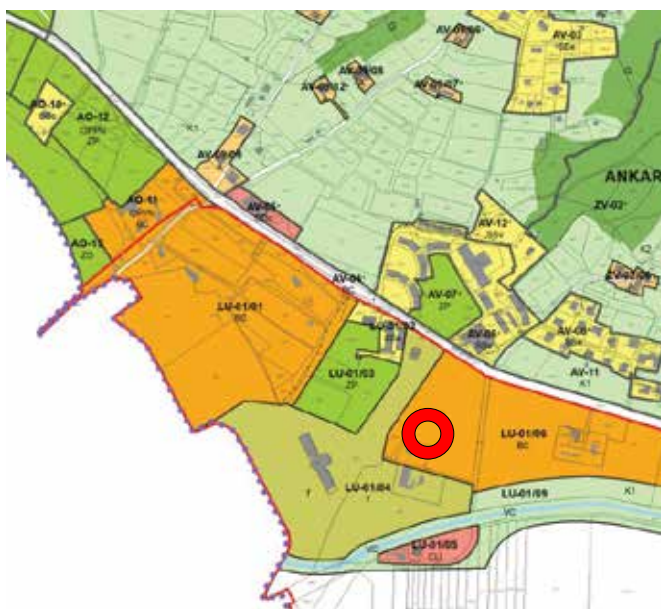
I1.01

AOK: PARKIRIŠČE P&R

Izgradnja parkirišča – Park & Ride Park

Parkirišča P+R »Park« se zgradi ob Jadranski cesti, južno od stanovanjskega naselja Rožnik oz. vzhodno od vojašnice Slovenskih pomorščakov (430. mornariški divizion). Parkirišče prevzame glavino osebnih vozil dnevnih obiskovalcev, ki v Občino Ankaran pripeljejo iz vzhodne smeri, predvsem iz avtoceste A1 in hitre ceste H5 Škofije-Sermin-Koper.

Parkirišče predstavlja odlično izhodišče za sprehode do naravne dediščine (ankaranski obrobni kanal-AOK, Slani travnik, park ob vojašnici...), tehnične (muzejski objekt »Črpališče«) in kulturne dediščine (muzejski park »Park Slovenskih pomorščakov«, Sv. Katarina, objekti nekdanje bolnišnice...) kot urbaniziranih območij, predvsem za obiskovalce in uporabnike Športno rekreacijskega parka Sv. Katarina. Parkirišče se navezuje na krajinske kolesarske poti in kolesarske poti ob prometnicah. Omogoča uporabo javnega potniškega prometa po kopnem in po morju. Parkirne površine se ozeleni z najmanj enim funkcionalnim drevesom na 2 parkirni mesti (PM). Zagotovi se ustrezno število PM s polnilnico za električna vozila ter sistem za izposojlo koles. Parkirišče se lahko uporablja tudi za protokolarne dogodke Slovenske vojske ter večje organizirane dogodke na območju ŠRP Sv. Katarina.



Slika I1.01-1: Predvidena lokacija parkirišča P+R. (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran)

Slika I1.01-2: Primer zelenega parkirišča. (Vir: www.pinterest.com)

PROJEKTNI PREDLOG: **I1.01**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

DA

2,0 mio EUR



Z izgradnjo parkirišča P+R se spodbuja uporabo javnih prevoznih sredstev in s tem trajnostno urbano mobilnost. Zmanjša se prometno obremenjenost urbanega središča in ohranjenih območij narave. Poleg ureditve prometne infrastrukture in zmanjšanje vplivov na okolje, ta projekt prispeva tudi k razvoju turizma ter zasleduje ciljni politiki Bolj zelena Evropa in Bolj povezana Evropa.

AOK: PARKIRIŠČE P&R

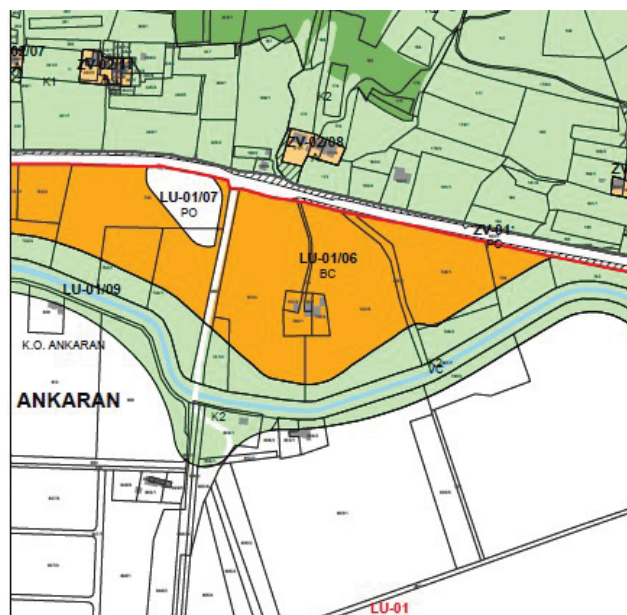
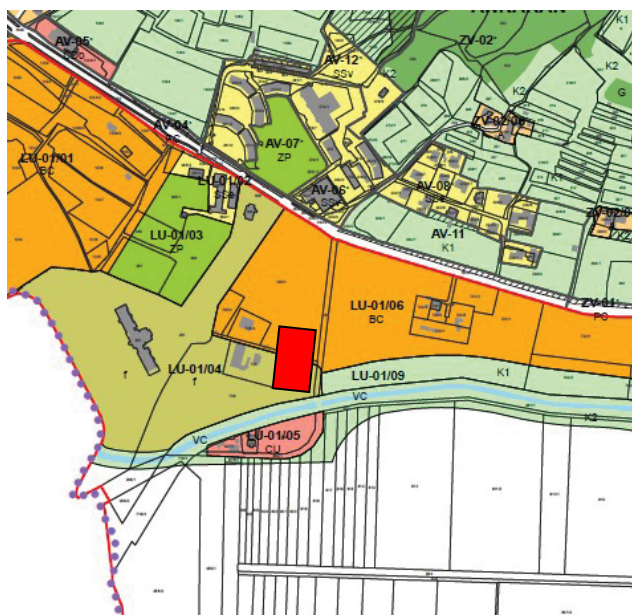
Izgradnja tehničnega oskrbnega centra in servisnih objektov

! Uresničitev projekta in umestitev objekta v prostor zahteva harmonizacijo DPN in OPN !

11.02

Za potrebe prebivalcev in obiskovalcev Ankaranskega polotoka se zgradi objekte za vzdrževanje in oskrbo osebnih vozil ter trgovine s tehničnim blagom. Z izjemo bencinske črpalke na mednarodnem mejnem prehodu Lazaret so danes te storitve dosegljive izven Občine Ankaran. Tehnični oskrbni center bo zagotavljal naslednje storitve: oskrbo s tehničnim blagom, oskrbo z gorivi in mazivi, elektro polnilnico, avtopralnico, vulkanizerske storitve in vzdrževanje oz. servis osebnih vozil, v manjšem delu tudi gostinske storitve (snack bar). Tehnični oskrbni center se umesti v neposredno bližino parkirišča P&R, s čimer se zagotovi njegovo boljše izkoriščenost tekom celega leta (izravnava sezonskih nihanj).

Podrobnejša umestitev in dimenzije tehničnega oskrbnega centra bo določena preko javnega natečaja za izbiro najprimernejše ureditve ŠRC Ankaran, ki predstavlja območje skupnega pomena po DPN za ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru (EUP LU-01/06).



Slika I1.02-1: Predvidena lokacija infrastrukture za tehnični oskrbni center (Vir: OPN Občine Ankaran, izvedbeni del, karta NRP št. 03 in št. 04)

Slika I1.02-2: Območje ureditve ŠRC Ankaran po DPN (EUP LU-01/06)

PROJEKTNI PREDLOG: **I1.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

3,0 mio EUR



Z izgradnjo tehnično oskrbnega centra se izboljša kakovost bivanja v Občini Ankaran ter zagotovi sinergije z izgradnjo in upravljanjem parkirišča P+R. Projekt predstavlja podporo gospodarstvu (podjetjem) ter prispeva k celostnemu socialnemu, gospodarskemu in okoljskemu lokalnemu razvoju.

I2.01

AOK: IZGRADNJA PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ZA KRAJEVNO PRISTANIŠČE

Izgradnja pristanišča za domači javni potniški promet s pripadajočo pristaniško infrastrukturo - P&R Park

! Uresničitev projekta in umestitev objekta v prostor zahteva harmonizacijo DPN in OPN !

S ciljem zmanjšanja števila osebnih avtomobilov v centru naselja Ankaran in na območju Krajinskega parka Debeli rtič se vzpostavi 5 pomembnejših parkirišč. Dve sta locirani na vstopih v občino, in sicer na zahodu na mejnem prehodu Lazaret in na vzhodu ob Jadranski cesti nasproti Sončnega naselja, ter sta nosilca sistema P+R. V centru Ankarana se zgradijo tri garažne hiše. Parkirišča so z naseljem Ankaran in drugimi pomembnimi vsebinami povezana s kolesarskimi in peš potmi ter z javnim potniškim prometom. Uvede se ustrezen prometni in parkirni režim, ki stimulira uporabo trajnostnih oblik prometa pred osebnimi motornimi vozili.

V neposredni bližini parkirišča P+R »Park« poteka Ankaranski obrobni kanal (AOK), ki se izteka v morje v zalivu Polje, kar omogoča vzpostavitev linije pomorskega javnega potniškega prometa. S poglobitvijo AOK in ureditvijo pristaniške infrastrukture na njegovem desnem bregu se dnevnim obiskovalcem ponudi atraktivno plovbo do naselja Ankaran, do kopališč oz. drugih pomembnejših vsebin, kot so: ogled krajinskega parka in drugih naravnih vrednot ter kulturne dediščine, obisk gastronomske ponudbe, upravne in zdravstvene storitve, udeležba na kulturnih in športnih dogodkih.



Slika I2.01-1: predlog OPN Občine Ankaran, karta Zasnova GJI prometna infrastruktura, vir: Občina Ankaran

PROJEKTNI PREDLOG: I2.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

3,0 mio EUR



Z ureditvijo pristanišča za pomorski javni potniški promet v neposredni bližini parkirišča P+R se spodbuja uporabo javnih prevoznih sredstev in njihova kombinacija. Projekt zasleduje cilje več ciljnih evropskih politik, in sicer Nizkoogljična in bolj zelena Evropa (zelene infrastrukture v urbanem okolju), Bolj povezana Evropa (Razvoj trajnostne, pametne in prestopne regionalne in lokalne mobilnosti in spodbujanje trajnostne večmodalne urbane mobilnosti) ter Evropa, ki je bližja državljanom.

AOK: IZGRADNJA PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ZA KRAJEVNO PRISTANIŠČE

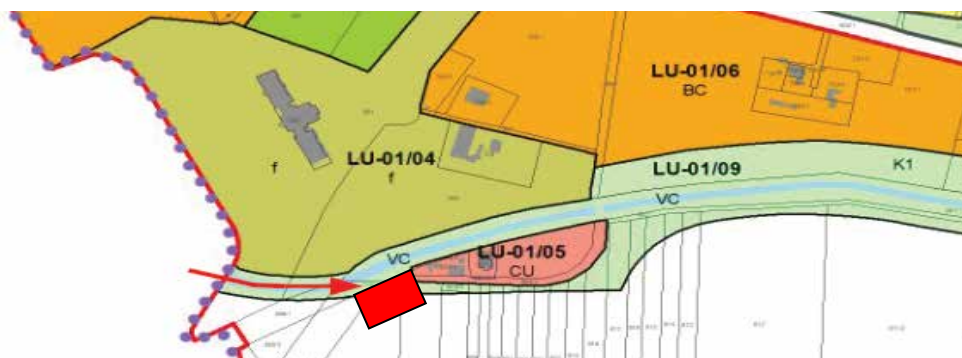
12.02

Izgradnja infrastrukture za vzdrževanje čolnov

! Uresničitev projekta in umestitev objekta v prostor zahteva harmonizacijo DPN in OPN !

Na območju Občine Ankaran, navkljub trem pristaniščem, ni ustrezne infrastrukture za vzdrževanje čolnov. Prebivalci Ankarana lahko svoja plovila zakonito vzdržujejo le v komercialnih marinah oz. jahtnih centrih.

Z namenom zagotovitve možnosti vzdrževanja - prednostno čolnov, ki so privezani v krajevnih pristaniščih, se na degradiranem območju ob Ankaranskem obrobem kanalu (AOK) zagotovi javna infrastruktura za vzdrževanje čolnov (pomol, vzdrževalni plato, oprema za dvig plovil), ki jo upravlja izvajalec GJS »upravljanje pristanišč«. Infrastruktura se zgradi po najsodobnejših standardih varovanja okolja, tako z vidika zajema in čiščenja odpadnih voda pri pranju podvodnega dela plovil kot tudi pri emisiji prašnih delcev, topil in barv kot posledice odstranjevanja starih in nanosa novih premazov. Za vzdrževanje v vseh letnih časih se zagotovi zaprte prostore, nanje se namesti sončne elektrarne za samooskrbo. Vzpostavi se več ekoloških otokov za ločeno zbiranje nenevarnih in nevarnih odpadkov.



Slika I2.02-1: Predvidena lokacija infrastrukture za vzdrževanje čolnov (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran, GRAFIKA OBJEKTA); Slika I2.02-2: primer infrastrukture za vzdrževanje plovil (Vir: Občina Ankaran, <https://twitter.com/DOTMARAD/status/1031665411954302976/photo/1>)

PROJEKTNI PREDLOG: 12.02

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

 Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027
Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

1,5 mio EUR



Z ureditvijo infrastrukture se omogoči vzdrževanje čolnov na bolj trajnosten način. S cenovno politiko se lastnikom omogoči vzdrževanje čolnov predvsem na urejenih površinah. Območje namenjeno občanom, bo postalo bolj privlačno in bo postalo pomembno zbirališče za srečevanje in druženje prebivalcev Ankarana

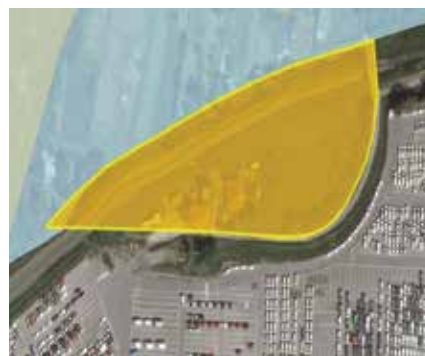
I3.01

AOK: OHRANJANJE KULTURNE, TEHNIČNE IN NARAVNE DEDIŠČINE

Muzejski objekt »Črpališče«

Neposredno ob ankaranskem obrobem kanalu (AOK) se v okviru melioracijskega območja (parcela 827/1, k.o. Ankaran) nahaja nekdanje črpališče meteorovod, zgrajeno leta 1930, ko so se na območju med Koprom in Ankaranom zemljišča opuščeni solin postopoma spreminjala v kmetijska zemljišča. Pri melioriranju bivših koprskih solin so zaradi depresije zemljišča uredili celotni melioracijski sistem razbremenilnih kanalov z nasipi, transformatorsko postajo in črpališčem, ki je delovalo do leta 2005. Črpališčna postaja s transformacijsko postajo, ki leži pred izlivom Rižane, je kulturna dediščina občine, objekt pa sodi v profano stavbno dediščino - tehniška zgodovina s področja hidrologije oz. varovana dediščina.

Črpališče je bilo zgrajeno v značilni industrijski arhitekturi takratnega časa. Vodo iz celotnega depresijskega območja je prečrpavalo v ankaranski obrobni kanal, ki se izliva v morje. Črpališče, ki je delovalo več kot 70 let, se je s prihodom elektrike okoli l. 1935 moderniziralo. Vgrajeni so bili elektro motorji, ki so nadomestili dizelske motorje, v primeru izpada električne energije pa je črpališče še vedno lahko obratovalo na dizelske motorje. Tako obnovljena črpalna postaja je obratovala do leta 2005, do zasutja glavnega dovodnega kanala meteorne vode zaradi izgradnje platoja Luke Koper. Načrtovana modernizacija starega črpališča se ni uresničila, črpališče pa se je ohranilo v svoji izvorni obliki. Glede na izjemno redko industrijski postroj z izvorno industrijsko arhitekturo želi Občina Ankaran ohraniti to redko specifično tehnično dediščino. Leta 2017 je bilo z upravljavcem objekta in Pomorskim muzejem Piran že dogovorjeno, da se pristopi k izvedbi prvih korakov v smeri zaščite objekta in njegove umestitve na seznam zanimivosti s področja tehnične dediščine območja Ankarana kot tudi širšega obalnega območja. Končni cilj je povrniti črpališče in okoliško območje v prvobitno stanje, urediti dostop in omogočiti ogled širši zainteresirani javnosti.



Slika I3.01-1 in I3.01-2: Črpališče so zgradili v značilni industrijski arhitekturi takratnega časa. Strojnica črpališča je sestavljena iz dveh dvovaljnih dizelskih motorjev in dveh črpalk.

Slika I3.01-3: Grafični prikaz območja (Foto: Zasebne zbirke in Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: I3.01

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

0,5 mio EUR



S ciljem umestitve te redke tehnične dediščine na seznam zanimivosti s področja tehnične dediščine območja Občine Ankaran se izvede povrnitev objekta in njegovega okoliškega območja v prvobitno stanje; uredi se dostop in omogoči ogled širši javnosti. Projekt prispeva k ohranjanju kulturne dediščine kraja ter se nameni tudi v izobraževalne namene.

AOK: OHRANJANJE KULTURNE, TEHNIČNE IN NARAVNE DEDIŠČINE

13.02

Muzejski park »Park Slovenskih pomorščakov«

Južno od ceste Koper – Lazaret se razpostira park znotraj kompleksa nekdanjega zdravilišča za pljučne bolezni. Zdravilišče iz leta 1911 sestavljajo moški in ženski secesijski paviljon s parkom, delo tržaškega arhitekta Lodovica Braidottija, cerkev z mrtvašnico arhitekta Alda Paladinija, objekti za uslužbence ter gospodarski objekti. Danes ima v objektu svoje prostore Vojašnica slovenskih pomorščakov oz. 430. mornariški divizion, ki skrbi tudi za parkovno ureditev in ureditev širšega okoliša današnje vojašnice.

Na vhodnem delu poti do nekdanjega zdravilišča za pljučne bolezni (današnji sedež Vojašnice slovenskih pomorščakov) je drevored, ki se ponaša z mogočnimi divjimi kostanji (*Aesculus hippocastanum*). Za park trenutno skrbi Vojašnica slovenskih pomorščakov, ki je z Občino Ankaran že izpeljala razgovore o možnostih nadaljnjega razvoja parka – predlagano je, da se park prekategoriizira v muzejski park »Park slovenskih pomorščakov«. V okviru tega muzejskega parka bi Slovenska vojska lahko postavila muzej na prostem, znotraj katerega bi obiskovalcem lahko uspešno predstavila tako vojaške vsebine slovenskega mornariškega divizona (oz. vseh vej SV), kot tudi zgodovino območja in preplet skrbi za dobrobit naroda – od zdravstva do vojaške zaščite.



Slika 13.02-1: Pot skozi park nekdanjega zdravilišča za pljučne bolezni (Foto: Zasebne zbirke in Občina Ankaran)

Slika 13.02-2: Predvidena lokacija za ureditev muzejskega parka (Vir: izvedbeni del OPN Občine Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **13.02**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MORS, MK) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

1,5 mio EUR



S ciljem zagotavljanja primerne zaščite in skrbi za naravni park, skrbi za kulturno dediščino ter za doseganje višje, muzejske vrednosti vojaških vsebin Slovenske vojske se izvede prekategoriizacija naravnega parka ob Vojašnici slovenskih pomorščakov v muzejski »Park Slovenskih pomorščakov«.

I3.03

AOK: OHRANJANJE KULTURNE, TEHNIČNE IN NARAVNE DEDIŠČINE

Celovita ureditev naravne vrednote evidenčna št. 1981 - »Ankaran - park nekdanjega zdravilišča«

Park nekdanjega Sanatorija za pljučno tuberkulozo v Ankaranu je bil sprva urejen kot park Zdravilišča za pljučne bolnike. Od takrat je doživel veliko sprememb, zgradbe v njem so imele funkcijo zdravilišča, sanatorija, vojaške bolnišnice, sedeža Bolnice Ankaran, danes je na jugu vojašnica, na severu pa stanovanjsko naselje. Ker v prihodnosti širitev pozidave v občini in širitev pristanišča Koper utesnjujeta park, lahko slednji izgubi svoj pomen. Zato je predlagana rešitev, da se to pomembno parkovno območje ohrani in se pri tem izpostavi njegov poseben parkovni ambient z odraslimi, visokoraslimi drevesi, ki vplivajo na izboljšanje življenjskega prostora tudi v prihodnje.

Celotna ureditev območja parka nekdanjega zdravilišča bi prek obujanja spomina na njegovo nekdanjo funkcijo zdraviliškega parka ter z vključitvijo kulturne in naravne dediščine, dendrološke vrednosti, zgodovinskega pomena in sodobnih potreb javnosti celovito uredili kot naravno in zgodovinsko vrednoto. Posodobitev izgleda in funkcije parka, ki bi/bo? temeljila na ohranjanju njegove značilne zasnove (paviljona in drevored), dopolnjenimi z rekreacijskimi funkcijami, bi omogočila odprtje parka za širšo javnost ter vključila potrebe prebivalstva po trajnostnem upravljanju s prostorom. Poleg trajne oživitve parka bi s tem bila omogočena aktualnost in prepoznavnost.



- 1 Severni, ženski paviljon
- 2 Južni, moški paviljon
- 3 Stave za osebe, delavnice, pralnice in deštrifikacijo
- 4 Mrtvašnica / cerkva / dvorana

Meja POM

Slika I3.03-1 in I3.03-2: Prikaz lokacije in glavnih objektov nekdanjega sanatorija z današnjimi mejami lokalne naravne vrednote (Foto: Občina Ankaran; A. Ferk: Revitalizacija parka nekdanjega sanatorija za pljučno tuberkulozo v Ankaranu, 2017)

PROJEKTNI PREDLOG: I3.03

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MORS) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

0,5 mio EUR



S ciljem ohranitve naravne in kulturne dediščine, funkcijsko povezane s sodobnimi potrebami svoje okolice, se pripravi načrt zasnove celovite ureditve parka nekdanjega zdravilišča, ki bo postal lokalno in državno prepoznaven. Projekt predstavlja ureditev in zaščito zelenih površin in naravne lokalne vrednote, kar prispeva tako k dvigu kakovosti bivanja prebivalstva kot tudi k turizmu in kot ključno k ohranjanju zelenih površin. S tem zasleduje tudi ciljno politiko Bolj zelena Evropa in Evropa, ki je bližje državljanom (Spodbujanje celostnega socialnega, gospodarskega in okoljskega razvoja, kulturne dediščine in varnosti v urbanih območjih).

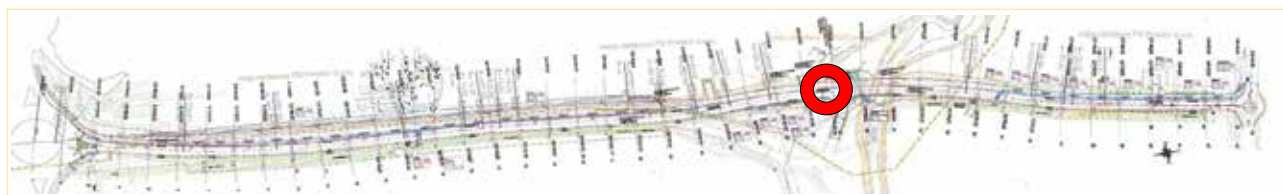
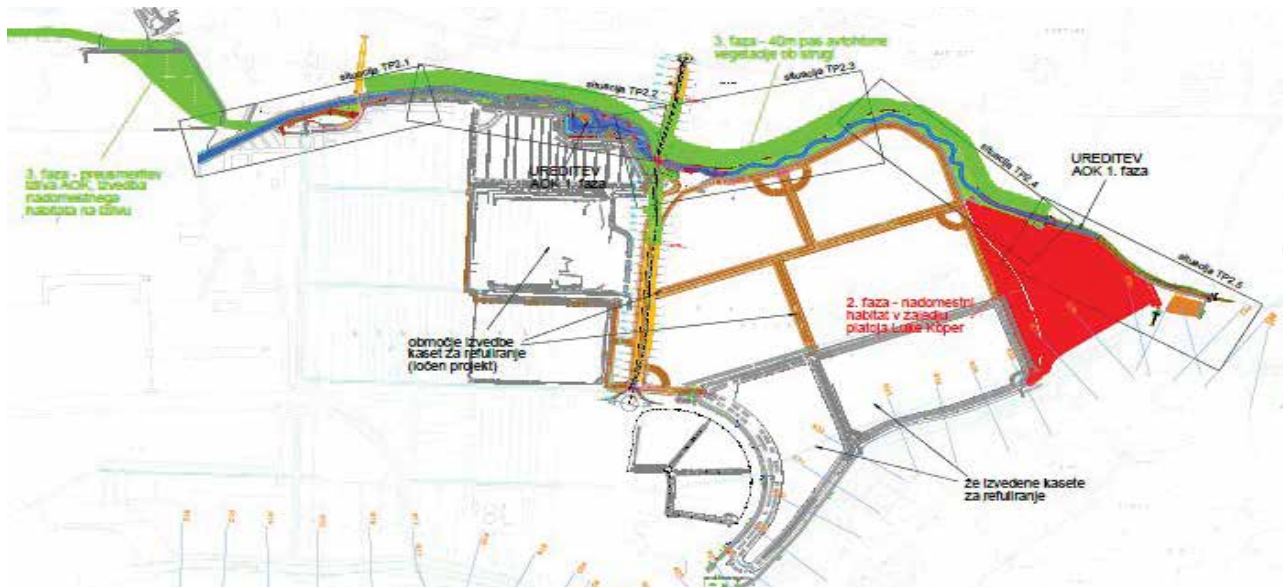
AOK: OHRANJANJE KULTURNE, TEHNIČNE IN NARAVNE DEDIŠČINE

13.04

Ureditev ankaranskega obrobnega kanala (DPN) in nadomestnih habitatov

55. člen Uredbe o DPN za ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru (Uradni list RS, št 48/11) določa, da morajo biti pred izvedbo posegov na obstoječa območja z naravovarstvenim statusom vzpostavljeni nadomestni habitat na območju Sermina, ob Ankaranskem obrobne kanalu in na izlivnem delu Ankaranskega obrobne kanala. Določila in pogoji za načrtovanje in izvedbi nadomestnih habitatov so podrobneje določeni v členih 101-105 navedene uredbe.

Občina Ankaran je že izdala pozitivno mnenje glede skladnosti projektne dokumentacije DGD za ureditev Ankaranskega obrobne kanala - faza 1A, ki ga je po naročilu Luke Koper d.d., izdelalo podjetje IZVO-R d.o.o. Faza 1A predvideva ureditev AOK za zagotovitev ustrezne prevodnosti struge ter sočasno zagotovitev varnosti oz. zagotovitev, da se ta obstoječim objektom in infrastrukturi ne poslabša. Vključuje tudi izgradnjo novih mostov preko AOK, in sicer izgradnjo mostu na cesti k staremu črpališču ter izgradnjo mostu na Železniški cesti, ki je za Občino Ankaran ključna. Iz tehnično-varnostnih razlogov se pričakuje, da se priprava PZI dokumentacije in izgradnja mostu na Železniški cesti kot del urejanja AOK tehnično in časovno uskladi z občinskim projektom rekonstrukcije Železniške ceste.



Slika 13.04-1: projektna dokumentacija DGD za ureditev AOK – faza 1, pregledna situacija (Vir: IZVO-R d.o.o.)

Slika 13.04-2: projektna dokumentacija PZI za rekonstrukcijo Železniške ceste (Vir: Občina Ankaran)

PROJEKTNI PREDLOG: **13.04**

Pristojnost oz. zakonske naloge:

Pripravljenost projekta:

Projekt je ustrezno opredeljen v strateških in prostorskih aktih občine:

Projekt je umeščen v NRP občine ali države:

Ocenjena vrednost:

Večletni finančni okvir EU za obdobje 2021-2027

Država (MzI -Luka Koper d.d.) in občina

Projekt je v fazi projektne ideje

DA

Investicijo krije Luka Koper d.d.



Z namenom zagotavljanja prometne varnosti se izgradnja mostu in rekonstrukcijo Železniške ceste izvede hkrati, kot prednostna investicija tako Luke Koper, d.d. in Občine Ankaran.

ZAKLJUČEK

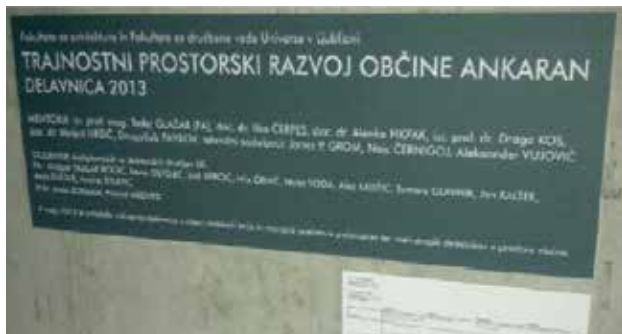
Pred pomembnimi odločitvami razvojnih usmeritev

Prebivalci in vodstvo Občine Ankaran smo soočeni z nekaj pomembnimi izzivi in odločitvami, ki bodo dolgoročno in nepopravljivo, tudi za več naslednjih generacij, vplivali na razvojno usmeritev, prostorsko ureditev in prihodnjo vsebino ter izgled enega najlepših delov slovenske obale, na vrednotenje narave ter ohranjanje biodiverzitete, oblikovanje našega sedanjega in bodočega življenjskega prostora in kakovost bivanja v tem okolju. Pri tem smo prepričani, da med večnim konfliktom medsebojnih razvojnih in varovalnih navzkrižij **le stroka lahko in sme v imenu družbenega napredka ponujati usklajene rešitve kompleksnih trajnostnih prostorskih in razvojnih rešitev**. Občina Ankaran je pri razvojnem načrtovanju vzpostavila sodelovanje z najboljšimi slovenskimi in z vodilnimi evropskimi središči znanosti in stroke s področja upravljanja naravnih, kulturnih, ekonomskih in prostorskih virov ter okoljskega zdravja.

Spoštovanje stroke in pravica ljudi do soodločanja

V Ankaranu smo zagovorniki sodobnih pristopov k načrtovanju urbanističnih posegov v prostor lokalne skupnosti, za katere je značilno oblikovanje razvojnih ciljev od spodaj navzgor (t.i. »bottom-up« pristop). V času vidnih in burnih oblik izražanja in tudi zlorab pravic ljudi do soodločanja pri urejanju javnih zadev, je nujno premisliti o ustreznosti uveljavljenih načinov določanja razvojnih usmeritev, ki so se v preteklosti enostransko oblikovali v zaprtih interesnih in političnih krogih (t.i. »top-down« pristop), zato so z vidika javnosti zastavljeni na netransparenten način, posledično pa so odtujeni interesom skupnosti. Pri oblikovanju ciljev in načrtovanju nadaljnjega razvoja Ankarana se to ni zgodilo. Občina Ankaran je prisluhnila ljudem.

Pričujoči Dolgoročni razvojni načrt Občine Ankaran je dokument, ki smo ga ob pomoči stroke na podlagi lastnih pobud, predlogov in usmeritev Ankarančani oblikovali sami.



Delavnice razvojnega in prostorskega načrtovanja Občine Ankaran, Ankaran 2013 - 2019. (Foto: zasebne zbirke in Občina Ankaran)

Pri prostorskem in razvojnem načrtovanju Ankaranskega polotoka so poleg ustrežnejših pristopov k načrtovanju dozorela spoznanja, da prostor za širitev pristanišča na območju Občine Ankaran ni neomejen, da imajo kakovostna kmetijska zemljišča in gozdovi pomembno vrednost in da jih je ob njihovem morebitnem žrtvovanju treba ustrezno nadomeščati, da je ogrožene prebivalce v neposredni bližini izvajanja pristaniške dejavnosti treba ustrezno zaščititi, da je pristaniško dejavnost treba izvajati na ekološko in etično nesporen način ter da morje in obala predstavljata redko naravno dobrino, ki v uživa posebno ustavno-pravno zaščito. Potrebno pa bo še priznanje, da so (»v imenu napredka«) **v preteklosti izvedeni grobi posegi na območju Občine Ankaran v prostoru, na naravi in pri prebivalcih povzročili ogromno škodo.** Vsaj del se je lahko sanira in popravi.

Priznanje
razvojnih
napak iz
preteklosti

V naši lokalni skupnosti smo prepričani, da naravne danosti Ankarana, Valdoltre, Debelega rtiča in Lazareta poleg potrebne posodobitve pristaniško-transportne dejavnosti omogočajo tudi razvoj drugega gospodarstva, turizma, podjetništva, kmetijstva, vinogradništva in oljkarstva ter pester razmah športno-rekreativnih in zdravstveno-zdraviliških dejavnosti. S tem se odpirajo tudi možnosti za učinkovito delovanje in uspešno izvajanje aktivnosti za usposabljanje, vzgojo in izobraževanje ter delo, za zdravstveno varstvo in socialno skrbstvo, medicinsko (re)habilitacijo ter nego otrok, mladostnikov in odraslih oseb, pa tudi oseb z morebitno motnjo v telesnem ali duševnem razvoju. **Vladi Republike Slovenije, njenim resornim ministrstvom, institucijam, voljenim in imenovanim predstavnikom, uradnikom in strokovnim sodelavcem ter ostalim (so)odločevalcem, Občina Ankaran ponuja sodelovanje pri načrtovanju skupne prihodnosti.** Predlagamo harmonizacijo načrtovanj s pristojnosti države in občine na območju Ankaranskega polotoka.

Pobuda za
harmonizacijo
načrtovanj

Občina Ankaran vljudno prosi prejemnike tega dokumenta, da preučijo podane projektne predloge. Uresničljivost projektov se razteza v široko, tudi večletno časovno obdobje. Nekatere projekte, ki se nanašajo na ureditev državne infrastrukture na območju Občine Ankaran ter oblikovanje potrebnih izboljšav, sprememb in dopolnitev Državnega prostorskega načrta za celovito prostorsko ureditev pristanišča za mednarodni promet v Kopru (DPN) in na posodobitev pristanišča, pa je smiselno in potrebno urediti prednostno.

Ohranjanje
konkurenčnega
položaja
pristanišča

V Ankaranu si z državo Republiko Slovenijo iskreno želimo tvornega sodelovanja, ki ga zadnjih 40 let žal nismo bili deležni. Naših lokalnih interesov in potreb v preteklosti nikoli nismo zmogli učinkovito uresničevati niti znotraj nekdanje skupne Mestne občine Koper. **Stališča, predloge, pripombe in tudi kritike v procesih načrtovanj znamo Ankarančani oblikovati strokovno, argumentirano in kulturno, ob tem pa Občina Ankaran opravlja tudi vlogo skrbnika narave, ki na območju Ankarana v preteklih desetletjih nikoli ni zmogla ali pa ni smela imeti zaščitnika.**

Občina
Ankaran
tudi kot
skrbnik
narave



SVETILNIK DEBELI RTIČ; W Gp (9) 15s 8m 8M;
LAT: 45° 35,7' N
LONG: 013° 42,4' E

Ankaran 1987,
(Vir: Ankaranski inštitut,
zasebne zbirke in Občina Ankaran)

Dolgoročni razvoj Občine Ankaran in v njem predstavljene projektne predloge je Občina Ankaran posredovala tudi Vladi Republike Slovenije in njenim pristojnim resornim ministrstvom.

Zainteresirano javnost vljudno prosimo, da nas kontaktirate na naslov:

OBČINA ANKARAN

Jadranska cesta 66, p.p. 24,

6280 ANKARAN – ANCARANO

e-naslov: info@obcina-ankaran.si

tel: +386 (0)5 66 53 000



Ankaran, Debeli rtič
Ankaran 1987-2019, (Vir: zasebne zbirke in Občina Ankaran)

Spoštovane občanke in občani Ankarana,

za odziv na Dolgoročni razvojni načrt Občine Ankaran se vam vnaprej zahvaljujemo.

Z odličnimi pozdravi!

ODDELEK ZA RAZVOJ IN INVESTICIJE

mag. Aleks Abramovič

VODJA ODDELKA



Gregor Strmčnik

ŽUPAN

ZAHVALA

Občina Ankaran se ob oblikovanju Dolgoročnega razvojnega načrta iskreno zahvaljuje:

- sodelavcem Občinske uprave in skupini za vodenje, spremljanje ter obdelavo pobud in predlogov za participativno pripravo vsakoletnih proračunov Občine Ankaran, ki so bili temelj tudi za oblikovanje dolgoročnega razvojnega načrtovanja občine;
- projektni skupini za vodenje in izvedbo projekta OPN Občine Ankaran v sestavi: Iztok Mermolja, Gašper Skalar Rogič, mag. Andrej Stijepić Sambole, mag. Aleks Abramović, Zvezdan Ražman, Barbara Švagelj, Nina Derenda, Lara Benčič, Elvis Vižintin, Robert Zelenjak, Rok Velišček in Jani Krstić;
- strokovni skupini za pomoč pri izvedbi projekta OPN Občine Ankaran v sestavi:
 - **Fakulteta za arhitekturo Univerze v Ljubljani**: izr. prof. mag. Tadej Glažar, doc. dr. Ilka Čerpes;
 - **Urbanistični inštitut Republike Slovenije**: mag. Ina Šuklje Erjavec;
 - **ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.**: Marinka Konečnik Kunst, Rasto Kirn;
 - odv. Mojca Primožič Kužner;
- **Zurich Univerzity od Applied Sciences, Wintertur, Switzerland**: dr. Silva Ruoss, prof. Iseli Regula, prof. Stephan Mäder, in dr. Max Bosshard;
- **Zavod RS za varstvo narave**: mag. Teo Hrvoje Oršanič in ZRSVN OE Piran, mag. Robert Turk;
 - mag. Marko Starman za pripravo strokovnih podlag in pravnih aktov za ustanovitev Krajinskega parka Debeli rtič;
- pravni skupini podpore ustanovitve Občine Ankaran in njenih prvih strateških razvojnih dokumentov:
 - odv. mag. Miha Šipeč in odv. Irena Urbanc;
 - zas. prof. dr. Ciril Ribičič, ki je v sodelovanju z zas. prof. dr. Lojzeto Udetom, zas. prof. dr. Francem Gradom in red. prof. dr. Igorjem Kaučičem v okviru **Inštituta za ustavno pravo** izdelal obsežno pravno mnenje o ustavnopravnih vidikih ustanavljanja Občine Ankaran in to mnenje objavil v svoji knjigi »Človekove pravice in ustavna demokracija« (Študentska založba, Ljubljana 2010, str. 126-152). V tem pravnem mnenju je opozoril na kršitve Ustave v postopku ustanavljanja Občine Ankaran in se zavzel za to, da Državni zbor sam popravi neenako obravnavanje prebivalcev Ankarana in ustanovi Občino Ankaran;
 - zas. prof. dr. Ciril Ribičič, zas. prof. dr. Lojze Ude in red. prof. dr. Rajko Pirnat so leta 2015 ob sodelovanju treh inštitutov - **Inštituta za ustavno pravo**, **Inštituta za primerjalno pravo** in **Inštituta za javno upravo** pripravili ustavnopravno analizo v zvezi z možnostmi sprejemanja začasnih ukrepov na podlagi zakona o prostorskem načrtovanju, na podlagi katere je občina sprejela Odlok o začasnih ukrepih za zavarovanje urejanja prostora na podlagi Sklepa o začetku priprav Občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran;
 - zas. prof. dr. Ciril Ribičič in zas. prof. dr. Franc Grad sta v letu 2017 v sodelovanju z **Znanstveno-raziskovalnim središčem Koper** pripravila posebno ustavnopravno analizo, v kateri sta se zavzela za to, da se Občini Ankaran dodeli poseben status;
- **Center poslovne odličnosti Ekonomske fakultete Univerze v Ljubljani**: red. prof. dr. Marko Jaklič, red. prof. dr. Marko Pahor in dr. Aleš Pustovrh za pripravo Analize prostorskih potreb za razvoj pristanišča v Kopru z metodo ocenjevanja meje učinkovitosti;
- **Ankaranski inštitut** za upravljanje naravnih, kulturnih, ekonomskih in prostorskih virov: dir. Iztok Pavalec;
- predstavnikom pripravljavca OPN, **Locus d.o.o.**: dir. Leon Kobetič in Maja Šinigoj;
- pripravljavki komunikacijski načrtov in moderatorki javnih obravnav: Milena Škrl Marega;
- strokovnim službam Vlade RS in pristojnim ministrstvom ter tistim poslankam in poslancem Državnega zbora RS, ki so v zakonodajnih postopkih dosledno glasovali za ustanovitev Občine Ankaran;
- številnim podpornikom, ki so pomagali, ko je bilo težko in so nas neomajno spodbujali, da vztrajamo v načrtani smeri.

Posebna zahvala gre občankam in občanom Ankarana, ki so podali številne zamisli, pobude in predloge s katerimi so sooblikovali temeljna izhodišča za pripravo zasnove Dolgoročnega razvojnega načrta Občine Ankaran ter ga s svojimi pripombami in predlogi pomembno izboljšali.

Hvala občinskim organom odločanja za izkazano podporo pri oblikovanju
Dolgoročnega razvojnega načrta Občine Ankaran.



DOLGOROČNI RAZVOJNI NAČRT ANKARANSKEGA POLOTOKA IN OBČINE ANKARAN

DRN JE BIL NATISNjen V NAKLADI 1.700 IZVODOV IN
GA PREJMEJO VSA GOSPODINSTVA NA OBMOČJU OBČINE ANKARAN,
USTREZNI ORGANI IN INSTITUCIJE TER ZAINTERESIRANA JAVNOST
IN MEDIJI V REPUBLIKI SLOVENIJI TER ZAMEJSTVU.

Fotografije ovitka: Občina Ankaran in svetovni splet

TISK: GRAFIKA SOČA, D. O. O., november 2022

DOLGOROČNI RAZVOJNI NAČRT ANKARANSKEGA POLOTOKA IN OBČINE ANKARAN
JE DOSTOPEN NA SPLETNI STRANI www.obcina-ankaran.si.