



Občina Ankaran
Comune di Ancarano

AMMINISTRAZIONE COMUNALE | AMMINISTRAZIONE
COMUNALE

REŽIJSKI OBRAT | AZIENDA SERVIZI COMUNALI

Odsek za izvajanje storitev za potrebe delovanja in obratovanja javnih, športnih in kulturnih objektov, javnih kopališč in javnih prireditev Settore adempimento servizi gestione infrastruttura pubblica, sportiva e culturale, zone balneari e manifestazioni pubbliche

Data: 3. 4. 2025

Oggetto: DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE 2025 - OGGETTO DELLA GARA D'APPALTO

Il Comune di Ancarano gestisce l' esercizio di ristorazione nella località:

1. Valdoltra

Il sito comprende 4 fabbricati: il locale, composto da un bar, una cucina e un comodo magazzino; una terrazza, un container ausiliare ad uso deposito e i servizi igienici per il personale.

a. Superficie del locale 40 m²:

Bar:

- 2 banchi frigo con piano di lavoro
- bancone d'appoggio
- lavabo + scaldacqua
- lavastoviglie
- macchina del ghiaccio
- tostapane
- forno
- spremiagrumi
- lavabo a parete
- sistema di allarme e videosorveglianza
- cassetta di sicurezza
- mensola inox con portabicchieri

Cucina:

- doppia friggitrice con contenitori per olio
- griglia
- cappa
- bancone d'appoggio
- bancone
- lavello
- 2 mensole in plastica

Comodo magazzino:

- mensole in tutto lo spazio

b. Terrazza con superficie cca. 200 m²:

- 13 tavoli con una capacità totale di 58 posti a sedere (3 tavoli da 6 persone e 10 tavoli da 4 persone)
- 5 tavoli alti da bar con una capacità totale di 20 posti a sedere
- tettoia mobile elettrica
- 100 m di luci decorative calde (tra gli alberi)
- 20 m di luci decorative calde (piccola terrazza)



- c. Container aggiuntivo uso magazzino, superficie 7,5 m²:
- aria condizionata
 - armadio da magazzino in metallo
 - armadio guardaroba per il personale con otto scomparti separati
 - 3 scaffali in metallo
- d. Servizi igienici per il personale di 1 m²:
- container separato con un WC e lavabo



Foto 1: Locale Valdoltra



Foto 2: Locale Valdoltra,, anno 2022