



Občina Ankaran
Comune di Ancarano

OBČINSKA UPRAVA | AMMINISTRAZIONE COMUNALE

ODDELEK ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI
DIPARTIMENTO solo ATTIVITÀ ECONOMICHE

Odsek za upravljanje con viri
Settore gestione delle risorse economiche

Data: 13. 3. 2026

Oggetto: ELENCO DEI LOCALI PER L'ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE 2026 - OGGETTO DELLA LOCAZIONE

Il Comune di Ancarano gestisce tre esercizi di ristorazione in tre località:

1. Santa Caterina

Il sito comprende tre prefabbricati: Locale con un magazzino ausiliare in metallo, una terrazza e un magazzino ausiliare con servizi igienici per il personale.

- a. Locale con magazzino ausiliare in metallo di 17 m²:
 - banco frigo
 - banco di mescita
 - bancone lavoro
 - lavabo + scaldacqua
 - lavastoviglie
 - frigorifero con porta scorrevole
 - scaffalature metalliche
 - armadio dispensa
 - sistema di allarme e videosorveglianza
 - cassetta di sicurezza
 - magazzino ausiliare di metallo sul retro dell'edificio di ristorazione
- b. Terrazza con superficie cca. 100 m²
 - 10 tavoli con una capacità totale di 46 posti a sedere e 2 ulteriori tavoli alti da bar senza posti a sedere (3 tavoli per 6 persone e 7 tavoli per 4 persone)
 - 100 m di luci decorative fredde
- c. Magazzino ausiliare con servizi igienici per il personale di 11 m²
 - magazzino
 - servizi igienici per il personale
 - armadio guardaroba per il personale con quattro scomparti separati



Foto 1: Locale Santa Caterina



Foto 2: Locale Santa Caterina, anno 2022



2. Locale Študent

Il sito comprende tre fabbricati: un locale, una terrazza e un magazzino ausiliare con servizi igienici per il personale.

- a. Locale con superficie 30 m²:
 - banco frigo
 - banco di mescita
 - lavabo con scaldacqua
 - macchina del ghiaccio
 - lavastoviglie
 - addolcitore d'acqua
 - bancone d'appoggio
 - bancone da lavoro/preparazione
 - spremiagrumi
 - sistema di allarme/videosorveglianza
 - cassetta di sicurezza
- b. Terrazza con superficie cca. 100 m²:
 - 4 tavoli con una capacità totale di 16 posti a sedere
 - tenda da sole
 - 100 m di luci decorative calde
- c. Magazzino ausiliare, superficie 5 m²:
 - magazzino
 - scaffale in plastica
 - servizi igienici per il personale con un WC e lavabo
 - armadio guardaroba per il personale con quattro scomparti separati



Foto 3: Locale Študent



Foto 4: Locale Študent, anno 2022



3. Locale Punta Grossa

Il sito comprende quattro prefabbricati: Locale con un magazzino ausiliare in metallo, locali commerciali secondari, una terrazza e un magazzino ausiliare con servizi igienici per il personale.

- a. Locale con magazzino ausiliare in metallo di 17 m²:
 - banco frigo
 - lavabo con scaldacqua
 - bancone d'appoggio
 - armadio uso deposito in plastica
 - cassetta di sicurezza
 - sistema di allarme/videosorveglianza
 - deposito ausiliare in metallo
 - scaffale in plastica
 - armadio dispensa
- b. Locali commerciali secondari, superficie 10m²:
 - doppia friggitrice con contenitori per olio
 - griglia
 - cappa
 - lavello
 - scaffale in plastica
 - sistema di allarme
- c. Terrazza con superficie di cca. 130 m²:
 - 16 tavoli con una capacità totale di 72 posti a sedere (4 tavoli per 6 persone, 12 tavoli per 4 persone)
 - 100 m di luci decorative fredde
- d. Magazzino ausiliare con servizi igienici per il personale di 10 m²:
 - armadio guardaroba per il personale con quattro scomparti separati
 - scaffale in plastica
 - servizi igienici per il personale con un WC e lavabo

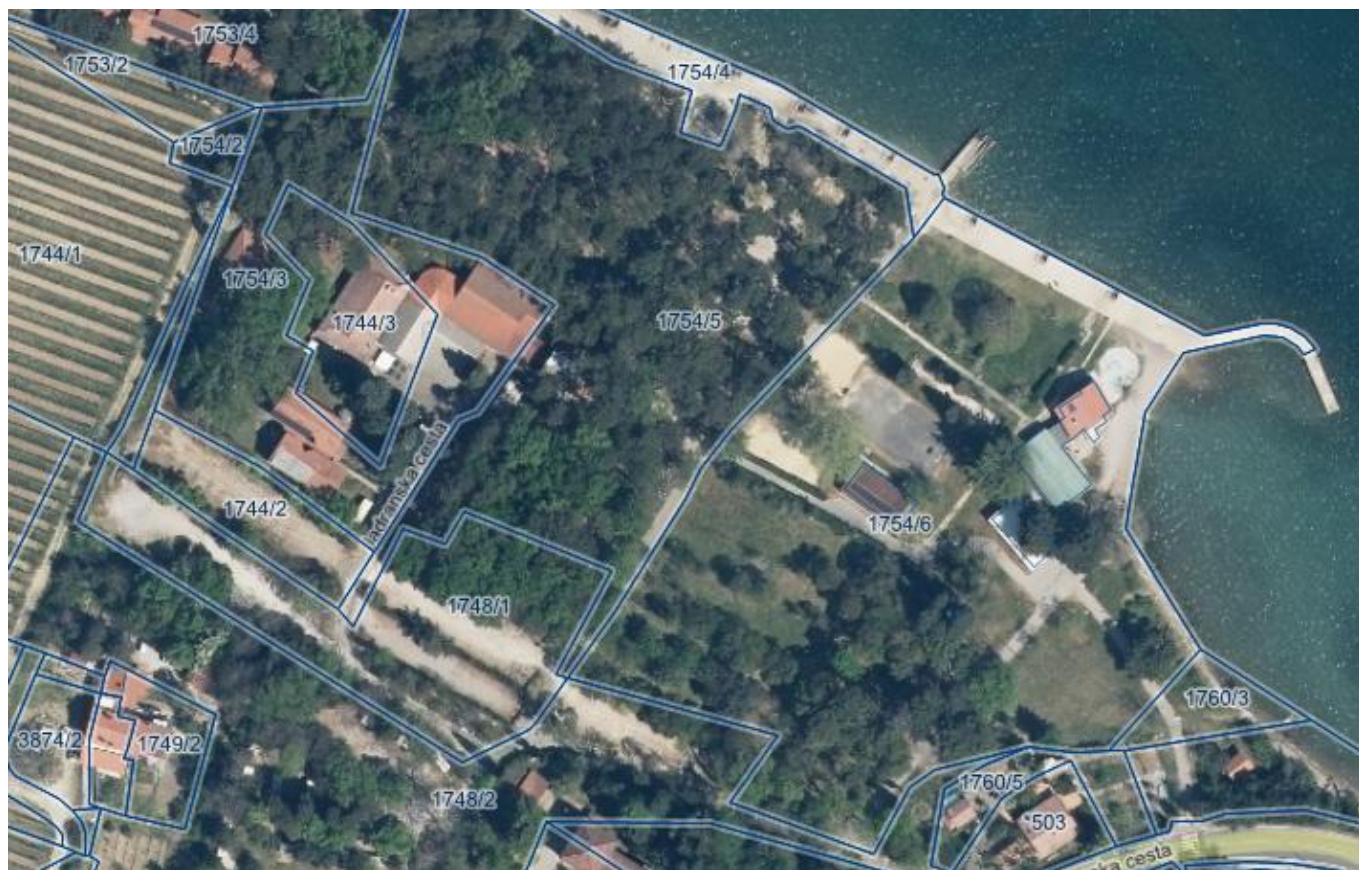


Foto 5: Locale Punta Grossa



Foto 6: Locale Punta Grossa, anno 2022