



Občina Ankaran
Comune di Ancarano

OBČINSKI SVET | CONSIGLIO COMUNALE

ŠTEVILKA: 0320-0006/2026/5
DATUM: 22. 7. 2026

ZADEVA:	Predlog za obravnavo na 35. redni seji občinskega sveta
NASLOV:	Obravnava predloga Sklepa o potrditvi 3. novelacije Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CCN Koper«
PРАВNA PODLAGA:	23. člen Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25), 20. člen Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), drugi odstavek 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022, 633/26)
PRIPRAVLJALEC GRADIVA:	Oddelek za razvoj in investicije
POROČEVALEC:	Aleks Abramović, Oddelek za razvoj in investicije
PRISTOJNA DELOVNA TELESА:	Odbor za razvoj in investicije Odbor za finance in računovodstvo
PREDLOG SKLEPA:	1. Občinski svet Občine Ankaran sprejme predlog Sklepa o potrditvi 3. novelacije Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CCN Koper«. 2. Sklep velja takoj.



Gradiva:

- Obrazložitev predloga (priloga I);
- Predlog sklepa (priloga II);
- Mnenje pristojnega delovnega telesa OS OA;
- 3. novelacija Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper«;

I. PRAVNA PODLAGA

23. člen Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25), 20. člen Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), drugi odstavek 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022, 633/26).

II. OBRAZLOŽITEV PREDLOGA

Občina Ankaran ima skupaj z Mestno občino Koper (MOK) ter Občino Izolo urejeno odvajanje komunalnih odpadnih vod tako, da se komunalne odpadne vode z vseh treh občin zbirajo in očistijo v Centralni čistilni napravi v Kopru (v nadaljevanju: CČN Koper), na kateri je bila izvedena rekonstrukcija leta 2008. Na CČN Koper se poleg komunalnih voda odvajajo in čistijo industrijske odpadne vode ter se obdeluje in čisti blato iz lokalnih ČN, MKČN do 50 PE ter greznic iz vseh treh občin.

Zaradi dotrajanosti posameznih sklopov ter potrebe po izboljšanju delovanja sistema je MOK v sodelovanju z Občino Izola v letu 2022 začela s postopno izvedbo večje nadgradnje in posodobitve naprave. V juliju 2022 je bil izdelan Investicijski program »Posodobitev CČN Koper«.

Avgusta 2024 je bila izdelana prva Novelacija Investicijskega programa, ki je zajemala rekonstrukcijo elektro del, obnovo centralnega nadzornega sistema (CNS), obnovo tehnološke vode, izdelavo projektne dokumentacije za vgradnjo finih elektromotornih sit ter izgradnjo novega prekladaljšča za odpadke. Ta dela, z izjemo izdelave PZI za fina sita, ki je bila kasneje izločena iz investicijskega programa, so bila zaključena v prvi polovici leta 2025.

Občinski svet Občine Ankaran je s sklepom št. SVT.180/2025 z dne 29. 5. 2025 projekt »Posodobitev CČN Koper« uvrstil v Načrt razvojnih programov Občine Ankaran za leto 2025.

V juniju 2025 je bila pripravljena druga novelacija investicijskega programa, s katero so bili v projekt vključeni dodatni infrastrukturni, tehnološki in energetske sklopi, in sicer:

- izdelava študije nadgradnje celotne CČN Koper z recenzijo,
- rekonstrukcija kompresorske postaje na CČN Koper z vgradnjo šestih novih turbo puhal in nadzornega sistema,
- ureditev manipulativnega platoja pred objektom za sprejem gošč in greznic,
- izdelava projektne dokumentacije za zamenjavo naprave za sprejem peska iz čiščenja kanalizacije (iz tovarnjakov),
- izdelava projekta za postavitve sončne elektrarne na objektih CČN Koper, v dveh fazah (1. faza 160 kW, 2. faza 90 kW).

Na podlagi 2. novelacije investicijskega programa so bile v letu 2025 določene ocenjene vrednosti posameznih investicijskih sklopov ter načrtovana sredstva v občinskih proračunih za leto 2026. Po pridobitvi nekaterih informativnih ponudb s strani Marjetice Koper se je izkazalo, da se dejanske tržne vrednosti posameznih predvidenih posegov bistveno razlikujejo od ocen, ki so bile vključene v drugo novelacijo investicijskega programa.

Največje odstopanje je bilo ugotovljeno pri sklopu rekonstrukcije kompresorske postaje, katere ocenjena vrednost po novih informativnih ponudbah znaša 1.100.000,00 EUR brez DDV, medtem ko je bila v drugi novelaciji investicijskega programa ocenjena na 695.000,00 EUR brez DDV.

Zaradi navedenih odstopanj in potrebe po uskladitvi investicijskega programa z aktualnimi ocenami vrednosti posameznih sklopov je pred sklenitvijo novega aneksa k pogodbi o izvajanju storitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda na skupnih kanalizacijskih objektih in napravah ter skupnem financiranju investicijsko vzdrževalnih del za leto 2026 pripravljena 3. novelacija investicijskega programa. Njena naloga je usklajevanje



investicijskih vrednosti s korigiranimi cenami posameznih investicij ter zagotovitev realnejših podlag za nadaljnje financiranje in izvedbo projekta.

Vrednost investicije v tekočih cenah znaša 2.329.403,06 EUR brez DDV oziroma 2.841.871,73 EUR z DDV. Davek na dodano vrednost, ki je vezan na investiranje v fekalno kanalizacijo, ne predstavlja stroška investicije, saj si ga bo Občina Ankaran povrnila v celoti v skladu z Zakonom o davku na dodano vrednost (ZDDV-1) (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 18/11, 78/11, 38/12, 83/12, 86/14, 90/15, 77/18, 59/19, 72/19, 196/21 – ZDOsk, 3/22, 29/22 – ZUOPDCE, 40/23 – ZDavPR-B, 122/23 in 104/24).

Sprejem 3. novelacije investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper« ne vpliva na proračun Občine Ankaran za leto 2026, saj so sredstva v njem že zagotovljena. Skladno z novelirano investicijsko dokumentacijo se izvedba projekta neposredno nadaljuje v leto 2027. Sprejem novelacije bo na podlagi Odloka o proračunu omogočil prevzemanje obveznosti tudi za leto 2027 (do višine določene v IP), ki pa jih bo občina morala vključiti v predlog proračuna za prihodnje leto.

III. ZAKLJUČEK

Na podlagi navedenega se Občinskemu svetu Občine Ankaran predlaga, da potrdi predlog Sklepa o potrditvi 3. novelacije Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper«.



PRILOGA II

Na podlagi 23. člena Zakona o javnih finančah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25), 20. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16), drugega odstavka 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022, 633/26) je Občinski svet Občine Ankaran na 35. seji dne 30. 7. 2026 sprejel naslednji

SKLEP

o potrditvi 3. novelacije Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper«

1. Potrdi se 3. novelacija Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper«, ki jo je izdelalo podjetje Elmarkt d.o.o., Sončna pot 42, 6320 Portorož, maja 2026.
2. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 2.329.403,06 EUR brez DDV oziroma 2.841.871,73 EUR z DDV. DDV je v celoti odbiten.

Investicija se izvaja od leta 2022 in bo zaključena do junija 2027.

Sredstva se zagotavljajo z naslednjo dinamiko in viri financiranja v EUR brez DDV:

Leto / Vir	Proračun MOK	Proračun Občine Izola	Proračun občine Ankaran	Skupaj
2022	142.676,31	86.596,24	0,00	229.272,55
2023	171.503,36	104.092,59	0,00	275.595,95
2024	171.821,54	104.285,70	0,00	276.107,24
2025	145.134,71	94.042,51	9.810,10	248.987,32
2026	501.875,44	325.198,76	33.923,30	860.997,50
2027	255.568,13	165.599,73	17.274,63	438.442,50
Skupaj	1.388.579,49	879.815,54	61.008,04	2.329.403,06

3. S potrditvijo 3. novelacije Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper« se uskladi Načrt razvojnih programov Občine Ankaran za obdobje 2022 – 2027 pri projektu OB-213-25-0016 – Posodobitev CČN Koper, v okviru proračunske postavke 2440 Komunalna ureditev - kanalizacije.
4. S tem sklepom Občinski svet Občine Ankaran pooblasti župana Občine Ankaran za potrditev morebitne uskladitve oziroma vseh nadaljnjih novelacij investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper«
5. Ta sklep velja takoj.

Občina Ankaran

Gregor Strmčnik
ŽUPAN

Priloge:

- Mnenje pristojnega delovnega telesa OS OA;
- 3. novelacija Investicijskega programa za projekt »Posodobitev CČN Koper«.